

**Договор  
о передаче в безвозмездное пользование имущества,  
являющегося областной собственностью, закреплённого за учреждением на  
праве оперативного управления**

г. Балаково

«18» мая 2015 г.

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Саратовской области «Балаковский политехнический техникум» (далее - ГАПОУ СО «БПТ»), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Никулиной Эллы Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **государственное учреждение здравоохранения Саратовской области «Детская городская поликлиника г. Балаково»**, именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице главного врача Маркиной Ларисы Валерьевны, действующего на основании Устава, далее - «Стороны», с согласия учредителя Министерства образования Саратовской области (письмо № 01-27/3500 от 26.09.2014 г.), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Общие положения

1.1. Ссудодатель передаёт в безвозмездное пользование Пользователю нежилые помещения №6 (14,0 кв.м), №8 (16,0 кв.м) под размещение медицинского блока, общей площадью 30,0 кв.м. согласно прилагаемой выkopировке поэтажного плана строения, расположенные на 2-ом этаже в нежилом здании основного учебного корпуса, литер А, по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Факел Социализма, д. 27, а также особо ценное и иное имущество, согласно приложению №1 (далее - Имущество).

Стороны обязуются совместно действовать в рамках настоящего Договора без образования юридического лица с целью оказания первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной, медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях и контроля за санитарно-эпидемиологическим благополучием в ГАПОУ СО «БПТ».

1.2. Передача Имущества в безвозмездное пользование не влечёт передачу права собственности на него. Имущество является областной собственностью.

1.3. Настоящий Договор действует бессрочно.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания акта приёма-передачи.

### 2. Права сторон

2.1. Ссудодатель и Пользователь осуществляют свою деятельность в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.2. Ссудодатель вправе требовать от Пользователя соблюдения условий настоящего Договора.

2.3. Пользователь имеет право требовать от Ссудодателя соблюдения условий настоящего Договора.

### **3. Обязанности сторон**

#### **3.1. Ссудодатель обязуется:**

3.1.1. Предоставить Пользователю по акту приёма-передачи (приложение № 2) не позднее пяти дней после подписания договора Имущество, соответствующее установленным санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам.

3.1.2. Участвовать в порядке, согласованном с Пользователем, в создании необходимых условий для эффективного использования Имущества и поддержания его в надлежащем состоянии.

3.1.3. В случае аварий, произошедших не по вине Пользователя, приведших к ухудшению Имущества, принять меры к устраниению их последствий.

3.1.4. Предупредить Пользователя о правах третьих лиц на передаваемое Имущество.

3.1.5. Нести расходы по содержанию помещений, предоставляемых Получателю, в том числе осуществлять косметический и капитальный ремонт помещений, ремонт сантехнического оборудования.

3.1.6. Обеспечить оплату эксплуатационных расходов и коммунальных услуг.

3.1.7. Обеспечить наличие в медицинском блоке центрального отопления, электрического освещения, водоснабжения с горячей и холодной водой, городской телефонной связи.

3.1.8. Обеспечить медицинский блок необходимым количеством дезсредств, а также пополняемым запасом медикаментов, необходимых для оказания медицинской помощи лицам, достигшим возраста 18 лет.

3.1.9. Оказывать содействие в организации медицинских осмотров, иммунопрофилактики, противотуберкулезных и противоэпидемических мероприятий, гигиенического воспитания обучающихся.

3.1.10. Совместно с медицинскими работниками принимать непосредственное участие в мероприятиях по охране здоровья детей.

3.1.11. Представлять возможность медицинским работникам принимать участие в родительских собраниях, педагогических советах.

3.1.12. Осуществлять текущую и генеральную уборку помещений, передаваемых Пользователю.

#### **3.2. Пользователь обязуется:**

3.2.1. Принять от Ссудодателя Имущество по акту приёма-передачи (приложение № 2) не позднее пяти дней после подписания договора.

3.2.2. Оказывать первичную, в том числе доврачебную, врачебную и специализированную медико-санитарную помощь в амбулаторных условиях и вести контроль за санитарно-эпидемиологическим благополучием в ГАПОУ СО «БПТ».

3.2.3. Использовать Имущество в соответствии с условиями настоящего Договора и обеспечить сохранность предоставленных помещений и оборудования.

3.2.4. Не допускать захламления бытовым и строительным мусором внутренних дворов здания, помещений, предоставленных в пользование, и мест общего пользования.

Немедленно извещать Ссудодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанёсшим (или грозящем нанести) объекту ущерб, и своевременно принимать меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения объекта.

3.2.5. Не передавать Имущество третьему лицу без письменного согласия Ссудодателя и комитета по управлению имуществу Саратовской области.

3.2.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ к Имуществу представителей Ссудодателя для проведения проверки соблюдения Пользователем условий настоящего Договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

3.2.7. Иметь лицензию на медицинскую деятельность в медицинском блоке по адресу расположения ГАПОУ СО «БПТ».

3.2.8. Проводить медицинские осмотры, иммунопрофилактику, туберкулиновидагностику.

3.2.9. Обеспечить медицинский блок пополняемым запасом медикаментов, необходимых для оказания медицинской помощи несовершеннолетним обучающимся.

3.2.10. Своевременно информировать Ссудодателя о планируемых профилактических мероприятиях с предоставлением соответствующих графиков.

3.2.11. Информировать Ссудодателя о случаях инфекционных заболеваний.

3.2.12. Обеспечивать организацию противоэпидемических мероприятий в ГАПОУ СО «БПТ».

3.2.13. Контролировать соблюдение санитарно-гигиенических требований к учебно-воспитательному процессу в ГАПОУ СО «БПТ».

3.2.14. Осуществлять контроль за техническим состоянием медицинского оборудования в установленном порядке.

3.2.15. Проводить санитарно-просветительскую работу в ГАПОУ СО «БПТ» с обучающимися, родителями, педагогами.

3.2.16. Проводить анализ состояния здоровья обучающихся с предоставлением информации Ссудодателю.

3.2.17. Соблюдать правила противопожарной безопасности.

3.2.18. Осуществлять контроль за физическим воспитанием обучающихся.

3.2.19. Осуществлять контроль за организацией питания обучающихся.

3.2.20. Принимать медицинским работникам непосредственное участие в мероприятиях по охране здоровья детей.

#### **4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## **5. Порядок изменения, отказа от Договора, его досрочного расторжения и прекращения**

5.1. Изменения условий настоящего Договора допускаются по соглашению Сторон. Предложения по изменению условий настоящего Договора рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

5.2. Настоящий Договор подлежит расторжению в период действия Договора по требованию одной из Сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством, и при невыполнении одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим договором.

## **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Местом исполнения договора является место нахождения Ссудодателя.

6.2. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами, разрешаются путём переговоров.

6.3. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путём переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном действующим законодательством порядке.

## **7. Прочие условия**

7.1. В случае принятия уполномоченным органом государственной власти решения, в результате которого исполнение Договора для его Сторон становится невозможным, настоящий Договор прекращает своё действие. Уведомление в данном случае направляется заказным письмом по адресу Пользователя, указанному в настоящем Договоре.

При изменении наименования, местонахождения или реорганизации одной из Сторон, она обязана в письменной форме в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой Стороне об их изменениях.

7.2. Реорганизация Сторон, а также перемена собственника или владельца иных вещных прав на Имущество не являются основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

Новый собственник (владелец) становится правопреемником соответствующей стороны по настоящему Договору, при этом настоящий Договор подлежит переоформлению на основании дополнительного соглашения, но лишь в части изменения наименования и реквизитов нового собственника (Владельца).

7.3. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах (по одному для каждой из Сторон, один экземпляр для комитета по управлению имуществом Саратовской области), имеющих одинаковую юридическую силу.

## 8. Реквизиты Сторон

### Судодатель:

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение  
Саратовской области «Балаковский политехнический техникум»  
413857, г. Балаково, ул. Факел Социализма, д.27  
Тел. 8(8453) 44-51-01, 44-36-22  
ИНН 6439001410 КПП 643901001  
л/с 018040052 в Министерстве финансов Саратовской области  
р/с 40601810800003000001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Саратовской области г.  
Саратов  
БИК 046311001

### Пользователь:

Государственное учреждение здравоохранения Саратовской области «Детская  
городская поликлиника г. Балаково»  
413857, Саратовская область, г. Балаково, ул. Степана Разина,5  
Тел/факс(845-3) 35-82-91  
ИНН 6439032578 КПП 643901001 ОГРН 1026401405293  
л/с 039030944 в министерстве финансов Саратовской области  
р/с 40601810800003000001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Саратовской области  
БИК 046311001

### Подписи Сторон



Э.А.Никулина

Маркина Л.В.

Приложение №2  
к договору № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_.

Акт  
приема-передачи имущества, находящегося в  
государственной собственности Саратовской области

г. Балаково

« \_\_\_\_ » 201 г.

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Саратовской области «Балаковский политехнический техникум» (далее – ГАПОУ СО «БПТ»), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Никулиной Эллы Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственное учреждение здравоохранения Саратовской области «Детская городская поликлиника г. Балаково», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице главного врача Маркиной Ларисы Валерьевны, действующего на основании Устава, далее – «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передал, а Пользователь принял следующее имущество:

- нежилые помещения №6 (14,0 кв.м), №8 (16,0 кв.м) под размещение медицинского блока, общей площадью 30,0 кв.м., согласно прилагаемой выkopirovke поэтажного плана строения, расположенные на 2-ом этаже в нежилом здании основного учебного корпуса ГАПОУ СО «БПТ» по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Факел Социализма, д.27, литер А;
- особо ценное и иное имущество, согласно приложению № 1 к договору № от \_\_\_\_\_.

2. Техническое состояние имущества на момент передачи удовлетворительное и соответствует санитарно-эпидемиологическим и противопожарным требованиям, является пригодным для размещения медицинского блока.

3. Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и является неотъемлемой частью Договора № от \_\_\_\_\_.



Директор  
МП

Передал:  
Ссудодатель

Э.А.Никулина



Главный врач

Принял:  
Пользователь

Л.В.Маркина

МП

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1

к Договору безвозмездного пользования имущества, являющегося областной собственностью, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления

г. Балаково

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Саратовской области «Балаковский политехнический техникум» (далее- ГАПОУ СО «БПТ»), именуемое в дальнейшем «Судадатель», в лице директора Никулиной Эллы Александровны, действующей на основании Устава с одной стороны и государственное учреждение здравоохранения Саратовской области «Балаковская районная поликлиника» (ГУЗ СО «БРП»), именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице главного врача Овсянникова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настояще дополнительное соглашение к Договору безвозмездного пользования имущества, являющегося областной собственностью, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления от 18.05.2015 года о нижеследующем:

1. Стороны пришли к Соглашению, что на основании распоряжением Правительства Саратовской области «О реорганизации государственных учреждений здравоохранения Саратовской области» от 20 августа 2020 года № 249-Пр, считать государственное учреждения здравоохранения Саратовской области «Детская городская поликлиника г. Балаково» реорганизовано в форме присоединения к государственному учреждению здравоохранения Саратовской области «Балаковская районная поликлиника» лист записи в ЕГРЮЛ от 10.12.2020 года, руководствуясь п. 2 ст. 58 Гражданского кодекса РФ, все права и обязанности в рамках Договора безвозмездного пользования имущества, являющегося областной собственностью, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления от 18.05.2015 года перешли к новому Пользователю - Государственному учреждению здравоохранения Саратовской области «Балаковская районная поликлиника».

2. Стороны пришли к соглашению внести в Договор следующие изменения:

2.1. Преамбулу Договора изложить в следующей редакции:

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Саратовской областной «Балаковский политехнический техникум» (далее- ГАПОУ СО «БПТ»), именуемое в дальнейшем «Судадатель», в лице директора Никулиной Эллы Александровны, действующей на основании Устава с одной стороны и государственное учреждение здравоохранения Саратовской области «Балаковская районная поликлиника» (ГУЗ СО «БРП»), именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице главного врача Овсянникова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, с другой стороны, заключили настояще Дополнительное соглашение о нижеследующем:».

2.2. В тексте Договора, в его приложениях слова ГУЗ СО «Детская городская поликлиника г. Балаково» читать в редакции «ГУЗ СО «БРП».

2.3. В разделе Договора «Реквизиты и подписи Сторон» изложить реквизиты ГУЗ СО «БРП» в следующей редакции:

Государственное учреждение здравоохранения Саратовской области «Балаковская районная поликлиника» (ГУЗ СО «БРП»)

413840, Саратовская область, г. Балаково, ул. Комсомольская, д. 29. ОГРН 1026401415127 ИНН 6439024425 / КПП 643901001 Т/ф.: 8 (8453) 35-44-04 e-mail: [cgp@chemicomp.ru](mailto:cgp@chemicomp.ru)

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

4. Во всем остальном, что не предусмотрено Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Судадатель

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Саратовской областной «Балаковский политехнический техникум» (ГАПОУ СО «БПТ»)

413857 Саратовская область, город Балаково, улица Факел Социализма, дом 27

ИНН 6439001410; КПП 643901001; ОГРН 1026401401971; 8 (8453) 44-31-93, 44-36-22

Директор

Э.А. Никулина



Пользователь

Государственное учреждение здравоохранения Саратовской области «Балаковская районная поликлиника» (ГУЗ СО «БРП»)

413840, Саратовская область, г. Балаково, ул. Комсомольская, д. 29 \* государственное учреждение здравоохранения Саратовской области «Балаковская районная поликлиника» (ГУЗ СО «БРП») ОГРН 1026401415127 ИНН 6439024425 / КПП 643901001 Т/ф.: 8 (8453) 35-44-04

Главный врач



А.Ю. Овсянников

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2

к договору о передаче в безвозмездное пользование имущества, являющегося областной собственностью,  
закрепленного за учреждением на праве оперативного управления  
от 18.05.2015 года.

г. Балаково

«16» марта 2011 г.

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Саратовской области «Балаковский политехнический техникум», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Никулиной Эллы Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственное учреждение здравоохранения Саратовской области «Балаковская районная поликлиника», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице главного врача Овсянникова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настояще Дополнительное соглашение к договору о передаче в безвозмездное пользование имущества, являющегося областной собственностью, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления от 18.05.2015 года (далее-договор) о нижеследующем:

1. Внести в приложение № 1 «Особо ценное и иное имущество» к договору следующие изменения: дополнить строки:

Наименование медицинского изделия	Количество, шт.
Ростомер или антропометр	1
Тонометр с возрастными манжетами	1
Стетофонендоскоп	1
Секундомер	1
Плантограф	1
Термометр медицинский	1
Оториноскоп с набором воронок	1
Шпатель металлический или одноразовый	1
Аппарат Рота с таблицей Сивцева-Орловой	1
Комплект воздуховодов для искусственного дыхания "рот в рот"	1
Аппарат искусственной вентиляции легких Амбу (мешок Амбу)	1
Носилки	1
Травматологическая укладка, включающая:	1
Шины пневматические (детские и взрослые)	1
Вакуумный матрас	1
Косынка	1
Фиксатор ключицы	1
Воротник Шанца (2 размера)	1
Гелевый охлаждающе-согревающий пакет	1
Термоконтейнер для транспортировки медицинских иммунобиологических препаратов	1
Ширма медицинская	1
Столик инструментальный	1
Столик манипуляционный	1
Стол медицинский	1

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

3. Во всем остальном, что не предусмотрено Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр для комитета по управлению имуществом Саратовской области и является неотъемлемой частью договора от 18.05.2015 года.

Ссудодатель:

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Саратовской области «Балаковский политехнический техникум»

Юридический адрес: 413857, Саратовская область, г. Балаково, ул. Факультетский, 27

ОГРН 1026401401971

ИИН 6439001410 КПН 643901001

Тел.: (8453) 44-31-93/44-36-23



/Э.А.Никулина/

Пользователь:

Государственное учреждение здравоохранения Саратовской области  
«Балаковская районная поликлиника»

Юридический адрес: 413840, Саратовская область, г. Балаково,  
ул. Комсомольская, 29

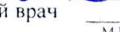
ОГРН 1026401401971

ИИН 6439024415 КПН 643901001

Т/ф.: 8 (8453) 35-15-25

МП: 

Главный врач 

МП: 

Главный врач 

МП: 