

Министерство образования Иркутской области

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Иркутской области
«Тулунский аграрный техникум»
(ГБПОУ «Тулунский аграрный техникум»)

Утверждаю:
Директор ГБПОУ
«Тулунский аграрный техникум»
Для _____
Документов Копыток А.Н.
«01» августа 20 17 г.
Приказ № 06-09 от 01.08.2017 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке предоставления нуждающимся в жилой площади обучающимся по основным образовательным программам по очной форме обучения, жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги
ГБПОУ «Тулунский аграрный техникум.**

г. Тулун

1. Общие положения

- 1.1. Настоящее положение устанавливает порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии.
- 1.2. Положение разработано в соответствии со ст.39 ч.1,3 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ (далее, закон), Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004г. №188-ФЗ и Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 02 октября 2013г. № ВК-573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии» (далее, письмо).
- 1.3. Правила внутреннего распорядка в общежитии разрабатываются и утверждаются администрацией техникума.

2. Предоставление жилой площади в общежитии.

- 2.1. ГБПОУ «Тулунский аграрный техникум» предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилое помещение в общежитии. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.
- 2.2. Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона « Об образовании в Российской федерации» от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке, а именно:

-детям-сиротам и детям, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя.

-детям-инвалидам, инвалидами I и II групп, инвалидам с детства,

-обучающимся, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне

-обучающимся, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим: право на получение государственной социальной помощи, а также обучающимся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

2.3. Обучающимся, проживающим в общежитии, выдается мягкий инвентарь.

3. Права и обязанности проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться предоставленной жилой площадью, коммунально-бытовыми услугами.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- использовать предоставленную им жилую площадь в соответствии с её назначением;

- соблюдать правила общежития, внутреннего распорядка, пожарной безопасности и санитарно-гигиенических правил;

- обеспечивать сохранность жилых помещений, бережно относиться к санитарно-техническому и иному оборудованию;

- экономно расходовать воду, электрическую энергию;

- соблюдать чистоту и порядок на прилегающей к общежитию территории;

- лица, выбывающие из общежития, обязаны сдать помещение в надлежащем состоянии и числящееся за ними имущество.

4. Порядок и размер оплаты за проживание в общежитии техникума

4.1. Для обучающихся по программам: подготовки специалистов среднего звена за проживание в общежитии устанавливается плата;

4.2. Размер платы за пользование жилым помещением в общежитии для обучающихся устанавливается согласно сметы расходов стоимости проживания в общежитии,

4.3. Плата за пользование общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул.

4.4. Плата за проживание в общежитии техникума может взиматься ежемесячно или сразу за несколько месяцев вперед .