

Министерство культуры Республики Татарстан
ГАПОУ «Елабужский колледж культуры и искусств»

УТВЕРЖДЕНО

Приказом от 12 июля 2025г. № 46
Директор Л.Н. Рыбакова



ПОЛОЖЕНИЕ
о предоставлении общежития обучающимся

Принято
на заседании
Педагогического совета колледжа
протокол № 7 от 1 июля 2025г.
секретарь Е.А. Азовцева



Рассмотрено
на заседании студенческого совета
протокол № 31 от 5 июля 2025г.
председатель _____



Елабуга, 2025 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о предоставлении общежития обучающимся определяет условия, порядок, очередность предоставления и правила проживания, обучающихся в общежитии ГАПОУ «Елабужский колледж культуры и искусств» (далее ЕККИ).

1.2. Настоящее Положение разработано на основании:

- Федерального закона от 29.12.2012г. № 273 –ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- Письма Министерства образования и науки РФ “О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии” от 27 июля 2007 г. N 1276/12-16;

- Приказа Минобрнауки РФ от 15.08.2014 №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилищным помещением (плата за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя, которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»;

- Устава ЕККИ;

- иных локальных актов Елабужского колледжа культуры и искусств.

1.2. Студенческое общежитие ЕККИ предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;

- на период сдачи экзаменов, обучающимися заочной формы обучения (при наличии мест);

- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

Семейным студентам общежитие не предоставляется.

1.3. Студенческое общежитие является структурным подразделением ЕККИ, в своей деятельности руководствуется законодательством в сфере образования, уставом и иными локальными актами колледжа.

1.4. Места в общежитии выделяются, как правило, для проживания в течение всего учебного года (с конца августа по 10 июля). Студенты первого года обучения имеют льготное право на заселение, студенты последующих годов обучения к заселению допускаются при условии обучения на бюджете, а также участия и получения высоких баллов в рейтинге активности.

1.5. Согласно Федеральному закону от 29.12.2012г. № 273 – ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» на льготное заселение в общежитие имеют право следующие категории студентов:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- дети-инвалиды, инвалиды с детства, инвалиды I, II, III групп;

- обучающиеся, подвергшиеся воздействию радиации, вследствие радиационных катастроф;

- обучающиеся, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы и ветеранам боевых действий;

- участники СВО;

- обучающиеся, родители которых проходят службу в зоне СВО.

1.6. Стоимость проживания в общежитии устанавливается ежегодно для соответствующего набора согласно утвержденной сметы и не пересматривается в течение учебного года.

1.7. Конкретная дата заселения и сроки проживания в общежитии устанавливаются ежегодно приказом директора.

1.8. Студентам, обучающимся на бюджете и проживающим в г. Елабуга, а также студентам, обучающимся на коммерческой основе, общежитие предоставляется при наличии свободных мест.

1.9. Колледж не имеет возможности предоставлять места в общежитии студентам, состоящим в семейных отношениях.

1.10. Согласно ч.6 ст. 39 Закона об образовании и Положения «О рейтинговой системе качества и результативности деятельности студентов» ЕККИ вправе снизить размер оплаты за проживание в общежитии или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся (помимо категорий, указанных в пункте 1.5. данного положения).

2. Порядок заселения и выселения из общежития

2.1. Места в общежитии для студентов предоставляются в пятиэтажном специальном помещении, расположенном по адресу: ул. Говорова, дом 2а.

2.2. Предоставление мест и распределение по этажам общежития осуществляется решением Совета колледжа, утверждается приказом директора колледжа.

2.3. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающим на весь учебный год.

2.4. Взаимоотношения проживающих в студенческом общежитии и администрации колледжа оформляются договором найма жилого помещения.

2.5. Процедура предоставления общежития включает следующие действия:

2.5.1. Претендент на проживание в общежитии подает на имя директора заявление, предоставляет следующие документы:

- выписку из приказа о зачислении в студенты колледжа;

- выписку из приказа о предоставлении места в общежитии;

- паспорт;

- копию договора;

- квитанцию об оплате проживания;

- справку о состоянии здоровья с информацией о прохождении флюорографии.

2.5.2. Составляется список студентов, которым предоставляются места в общежитии, издается приказ директора о заселении, на основании которого бухгалтерия заключает с заселяющимся студентом договор.

2.5.3. Заселяющийся студент производит оплату за проживание и получает ордер в закрепленную за ним комнату.

2.5.4. Заселение в комнату производит комендант общежития, предварительно ознакомив студента с Правилами проживания в общежитии, Правилами пожарной безопасности и с санитарно-гигиеническими нормами.

2.6. Студенты, проживающие в общежитии, получают временную регистрацию в г. Елабуга на время проживания в общежитии в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством РФ. Изменения в регистрации по месту жительства (постоянное проживание) не производится. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией колледжа.

2.7. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, данным Положением.

2.7.1. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена.

2.7.2. Абитуриенты, подавшие апелляцию, освобождают место в студенческом общежитии в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки.

2.7.3. Абитуриенты, не прошедшие по конкурсу, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

2.8. Проживающие в общежитии (абитуриенты, студенты) *обязаны*:

- строго соблюдать и выполнять Правила внутреннего распорядка общежития, подчиняться распоряжениям и приказам администрации колледжа;
- соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности, санитарной гигиены;
- выполнять обязательства заключенного с колледжем Договора о найме жилого помещения;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования;
- выполнять графики дежурств;
- соблюдать нормы общественного и личного поведения, уважать мнения и привычки других;
- нести полную материальную ответственность за имущество, переданное во временное пользование;
- возмещать причиненный материальный ущерб;
- предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;
- не препятствовать администрации осмотра комнаты;
- сдавать и освобождать помещение в чистом виде и в сроки с установленным графиком;
- за сохранность личных вещей администрация колледжа ответственности не несет.

2.9. Проживающие в общежитии студенты имеют *право*:

- пользуются спортзалом, спортивным инвентарем, тренажерами, комнатами отдыха и др. помещениями общежития;
- перейти в другую комнату (при наличии мест), с разрешения коменданта и директора;
- выселенный из общежития студент за нарушение правил проживания, пожарной безопасности или санитарно-гигиенических норм имеет право на повторное заселение в следующем учебном году, в случае исправления своего поведения.
- возобновить проживание в общежитие (при наличии мест) после выхода из академического отпуска.

2.10. Проживающим в общежитии *запрещается*:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
 - самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
 - самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
 - устанавливать дополнительные замки в дверь комнаты;
 - содержать в общежитии животных;
 - выполнять в помещении работы и другие действия, создающие повышенный шум, нарушающий нормальные условия проживания;
 - с 22.00 до 7.00 пользоваться телевизором, и другими громкоговорящими устройствами, музыкальными инструментами и пр., которые нарушают покой проживающих;
 - наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования картинки, афиши, объявления, графики, расписание и т.д., кроме специально отведенных для этих целей мест;
 - передавать ключи от своей комнаты другим проживающим;
 - курить в помещениях общежития;
 - незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
 - предоставлять жилую площадь для проживания других лиц, в том числе проживающих в других комнатах общежития;
 - появляться в нетрезвом состоянии, потреблять и хранить спиртные и спиртосодержащие напитки; употреблять, хранить и распространять, наркотические и психотропные препараты; играть в азартные игры;
 - приносить и хранить оружие, взрывчатые и отравляющие вещества;
 - выбрасывать из окон мусор и различные предметы;
 - самовольно открывать окна и сидеть на подоконниках;
- Проникать и покидать общежитие через окна.

2.11. Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из образовательного учреждения).

2.11.1. Выселение из общежития происходит по приказу директора колледжа:

- при отчислении студента,
- при переводе студента в другое учебное заведение,
- при уходе студента в академический отпуск,
- при грубом нарушении правил проживания и поведения в общежитии,

- при нарушении регламента учебного процесса,
- при нарушении требований Устава колледжа,
- при нарушении условий договора об оказании образовательных услуг.

2.11.2. При отчислении или предоставлении академического отпуска проживание в общежитии возможно в течение 5 дней со дня издания приказа и по согласованию с администрацией колледжа.

2.11.3. При отчислении из колледжа по его окончании проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения. Выселение производится в соответствии с п.2 ст.105 Жилищного кодекса РФ.

2.11.4. При выезде из общежития (отчисление, уход в академический отпуск, освобождение места досрочно и пр.) студент обязан сдать место проживания в надлежащем порядке. В случае порчи (утраты) имущества возмещение его стоимости общежитию производится за счет студента.

2.12. Перечень документов общежития:

- Положение о студенческом общежитии;
- Правила внутреннего распорядка;
- Договор найма жилого помещения в общежитии;
- Списки обучающихся, проживающие в общежитии;
- Карточки регистрации обучающихся, проживающих в общежитии;
- Акты сдачи-приемки жилого помещения;
- Приказы о заселении, выселении;
- Заявления обучающихся о предоставлении места в общежитии и выселении;
- План воспитательной работы с обучающимися, проживавшими в общежитии;
- Отчет о воспитательной работе с обучающимися, проживавшими в общежитии;
- Протоколы собраний с обучающимися, проживавшими в общежитии;
- Журнал инструктажей, проживающих;
- Журнал убытия и прибытия проживающих;
- Журнал посещений общежития должностными лицами;
- Журнал проведения индивидуальных бесед с проживающими.

3. Заключительные положения

3.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения руководителем ЕККИ.

3.2. Настоящее Положение может быть изменено в порядке, предусмотренном Уставом ЕККИ.