

Общество с ограниченной ответственностью
«Петербургтеплоэнерго»
(ООО «Петербургтеплоэнерго»)
Филиал в республике Карелия

МБУ ДО «Лахденпохский центр
детского творчества»

Руководителю

РК г.Лахденпохья

ул. Зайцева, д. 65, стр. 5, Петрозаводск, Российская Федерация, 185031
тел./факс: +7 (8142) 76-99-08, e-mail: officerkp@ptenergo.ru, www.ptenergo.ru
ОКПО 72472319, ОГРН 1047833020058, ИНН 7838024362, КПП 783450001

24.05.2021 № _____
на № _____ от _____

ПРЕДПИСАНИЕ № 46

ООО «Петербургтеплоэнерго» ЛРТ по результатам технического обследования (с составлением акта №155) ТУ подключения к тепловым сетям здания, находящегося в Вашем ведении по адресу: г.Лахденпохья, ул.Пионерская, д.5 — требует:

- Проверить манометры и термометры. Установить в тепловом узле, находящегося в Вашем ведении, недостающие показывающие манометры и термометры, а так же штуцеры под манометры, согласно, Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, для контроля за гидравлическим и тепловым режимом работы теплового узла. Установленные манометры и термометры должны обеспечивать возможность измерения температуры и давления теплоносителя в подающих, обратных трубопроводах системы отопления;
- Индивидуальные тепловые пункты и системы теплоснабжения должны быть оборудованы комплексом приборов регулирования расхода тепла и воды в соответствии с требованиями ФЗ РФ №261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;
- Окрасить и изолировать подающие, обратные трубопроводы системы отопления после ввода ТС;
- Обозначить вход в помещение ИТП;
- На тепловом узле должна быть произведена наладка, согласно гидравлическому расчету.

Все замечания устранить до 01 сентября 2021 года. Не позднее данного срока, Абоненту необходимо предоставить письменный ответ о проведенной работе по устранению замечаний.

Приложение: Копия акта обследования №155.

Главный инженер филиала
ООО «Петербургтеплоэнерго»
в Республике Карелия

Барышев Н.В.

Зеленой М.Л.
в работе

получила 26.05.2021
А.Т. Величко

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер филиала
ООО «Петербургтеплоэнерго» в РК
Н.В. Барышев

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ № 155
«17» мая 2021 г.

МБУ ДО «ЛХДТ»

(наименование обследуемого предприятия, организации, учреждения)

Объект по адресу: 1 Лахденпохья, ул. Пионерская д. 5

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – начальник района Лахденпохского РТ филиала
ООО «Петербургтеплоэнерго» в РК

Рак Д.Г.

(фамилия, инициалы)

Представитель Лахденпохского района теплоснабжения филиала ООО «Петербург-теплоэнерго» в РК

техник

Феранов Е.В., Тагиров А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель абонента

директор Виленин А.Т.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель администрации

Глава Амир Баггов А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Произведено обследование теплового(ых) узла(ов) в соответствии с утвержденным графиком обследования объектов теплопотребления по окончании отопительного сезона.

Граница раздела балансовой принадлежности т/сетей: первый фланец запорной арматуры ТС со стороны Жилища по адресу: Лахденпохья, ул. Пионерская д. 5

При обследовании было проверено следующее:

I. По технической документации:

1) проект на ИТП и систему теплопотребления: есть/нет есть

2) технический паспорт на ИТП: есть/нет есть

3) оперативные журналы еженедельных осмотров ответственным персоналом: есть/нет есть

4) инструкции по охране труда на обслуживающий персонал: есть/нет есть

5) инструкции по эксплуатации теплоэнергоустановок: есть/нет _____

6) приказ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию теплоэнергоустановок: есть/нет есть

7) схема теплового пункта: есть/нет есть

II. Техническое состояние ИТП:

- 1) опознавательная окраска трубопроводов: есть/нет есть
- 2) изоляция трубопроводов: есть/нет есть
- 3) запорная арматура: исправна/не исправна исправна
- 4) названия и номера согласно схеме нанесены: да/нет есть
- 5) помещение ИТП освобождено от посторонних предметов: да/нет да
- 6) грязевики (фильтры): исправны/не исправны; на подаче: есть/нет; на обратке: есть/нет исправны, есть
- 7) вход в помещение имеет указатель ИТП: да/нет да
- 8) состояние вводов трубопроводов в здание: удовлетворительное/неудовлетворительное удовт.
- 9) освещение ИТП согласно правил СП 41-101-95: да/нет да
- 10) устройство штуцеров с запорной арматурой для спуска воды: есть/нет есть
- 11) состояние помещения: удовлетворительное/неудовлетворительное удовт.
- 12) входная дверь укреплена, замок в рабочем состоянии: да/нет да
- 13) штуцеры под манометры установлены во всех точках согласно Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок: да/нет да

III. Состояние КИПиА ИТП:

- 1) манометры: есть/нет; поверены/не поверены есть / повер.
- 2) термометры: есть/нет; поверены/не поверены есть / повер.
- 3) приборы учета состояние, наличие пломб: да/нет. да

Выводы:

Замечания:

1. Нашеими опознавая. окраску на трубопроводах
2. Проверить манометры и термометры

На основании действующего договора теплоснабжения, «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», «СП 41-101-95 Проектирование тепловых пунктов».

Абоненту необходимо устранить замечания в срок: До начала отопительного сезона 2021/2022 г.г.

Председатель комиссии

Представитель РТ филиала ООО «Петербургтеплоэнерго» в РК

Представитель абонента

Представитель администрации

[Signature]

[Signature] / *[Signature]*

[Signature] А.Т. Велюко

[Signature] А.С. Анисимова Ю.С.