



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДАЛЬНЕКОНСТАНТИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2022

1776

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч.4.2. ст.25 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании представленных документов и ходатайства публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ОГРН 1025203724171 ИНН 5200000102, юридический адрес: 603950, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Пушкина, 18) об установлении публичного сервитута, учитывая отсутствие иных правообладателей земельных участков, администрация Дальнеконстантиновского муниципального района **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в целях, указанных в подпункте 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации - строительство линейного объекта системы газоснабжения (врезка и параллельное прохождение вдоль автомобильной дороги объекта газоснабжения "Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с.Румянцево, ул. Центральная, д.3 (О-3-0021К/2022/ДГ/ВВ).

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 10 кв.м. в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 52:32:0300004:762, расположенного по адресу: Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, с. Румянцево автомобильная дорога 22 ОП МЗ 22Н-2052 "Проезд по с. Румянцево" и переданного на праве постоянного (бессрочного) пользования государственному казенному учреждению Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог».

3.Срок публичного сервитута – 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4.Срок, в течение которого использование указанной в настоящем постановлении части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 месяцев.

5. Установление публичного сервитута производится в соответствии с договором № О-3-0021К/2022/ДГ/ВВ от 22.02.2022 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, заключенным между ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» и Кульковым В.А., а также договором №248 от 02.08.2022 на предоставление услуг по

согласованию работ по прокладке, переносу или переустройству инженерной коммуникации, ее эксплуатацию в полосе отвода автомобильной дороги, заключенным между ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» и государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

7. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. График проведения работ установить в соответствии с техническими условиями, выданными государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» письмом №исх-325-02-369713/22 от 08.08.2022.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта системы газоснабжения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Отделу имущественных и земельных отношений Дальнеконстантиновского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на официальном сайте Дальнеконстантиновского муниципального района;

- направить владельцу публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута.

Врио главы местного самоуправления района

А.В.Тирюков

