

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проектам внесения изменений в Генеральный план и правила
землепользования и застройки Междуреченского сельского поселения
Заволжского муниципального района

20 февраля 2025 год

Междуреченское сельское поселение

Дата проведения – с 17.02.2025 по 19.02.2025 года.

Место и время проведения – Междуреченское сельское поселение Заволжского муниципального района:

17.02.2025:

- 9.00 с.Заречный у здания администрации по адресу: с.Заречный ул. Максима Горького, д.6;

- 10.30. д.Коротиха, ул. Центральная у д.1 (Чегановский сельский клуб).

18.02.2025:

- 9.00 д. Кинино у д.11;

- 9.30 д. Вершинино у д.5;

- 10.30 д. Пырешево у д.16.

19.02.2025:

- 9.00 д. Антропово у дома 26;

- 9.15 д. Степаново у дома 15.

Повестка дня публичных слушаний: Слушания по проектам внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Междуреченского сельского поселения Заволжского муниципального района.

Организатор публичных слушаний: Администрация Заволжского муниципального района Ивановской области.

Информация о проведении публичных слушаний: доведена до сведения общественности путем опубликования информации на официальном сайте органа местного самоуправления, размещена на информационных стендах и в местах массового скопления людей в населенных пунктах сельского поселения.

Информация о сроке принятия предложений, дополнений и замечаний: весь период.

В слушаниях приняло участие 27 человек: жители Междуреченского сельского поселения, а также члены комиссии администрации Заволжского муниципального района по землепользованию и застройке; Г.А. Смирнова – начальник управления архитектуры администрации Заволжского муниципального района; Н.Ю. Челнокова — заместитель управления архитектуры администрации Заволжского муниципального района; А.А. Шашкова - главный специалист управления архитектуры администрации Заволжского муниципального района.

ХОД ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Слушали: начальника управления архитектуры администрации Заволжского муниципального района Г.А. Смирнову, заместителя начальника управления архитектуры администрации Заволжского муниципального района Н.Ю. Челнокову, которые проинформировали участников публичных слушаний о том, что в соответствии с требованиями ст. 5.1, ст. 28, ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ, Уставом муниципального образования «Заволжский муниципальный район», Постановлением Главы Заволжского муниципального района Ивановской области от 31.01.2025 № 1-пг «О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Междуреченского сельского поселения Заволжского муниципального района» на рассмотрение выносятся проекты внесения

изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Междуреченского сельского поселения Заволжского муниципального района.

Слушания сопровождались демонстрацией проектных картографических материалов.

Предложения и дополнения по рассматриваемым проектам:

А.А. Яковлев, И.С. Синельщиков, Е.П. Антонов, жители д. Степаново, возражают увеличивать зону застройки вдоль береговой полосы р. Меры.

Н.С. Шмелёва, житель д. Коротиха, просит при принятии решения при корректировке населенного пункта д. Коротиха учесть предложения:

- предусмотреть территорию рекреации вдоль береговой полосы для организации пляжа;
- не увеличивать зону ИЖС, оставив в зону рекреации, в районе ул. Центральная д. 49 и ул. Набережная д.1А, используемую как места общего пользования;
- остров и историческое место «Барская гора» отнести к зоне рекреации с видом разрешенного использования «Природно-познавательный туризм» (код 5.2);
- уменьшить предельные минимальные параметры земельного участка блокированной жилой застройки.

Заключительное слово заместителя председателя комиссии:

Смирнова Г.А. подвела итог публичных слушаний:

- публичные слушания объявить состоявшимися;
- по результатам обсуждения одобрить итоги публичных слушаний, рассмотреть на комиссии по землепользованию и застройке администрации Заволжского муниципального района для вынесения рекомендательных решений Главе Заволжского муниципального района;
- опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации Заволжского муниципального района (<https://zavrayadm.ru/>).

Заместитель Председателя комиссии

Секретарь публичных слушаний



Г.А. Смирнова



А.А. Шашкова