

СОГЛАСОВАНО

подпись

В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись

УТВЕРЖДАЮ

И.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжеский район, д.Курень, ул.Новая, д.1

| Общие сведения | | |
|---|---|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | - |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 376,6 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «PCO» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |

| | 2022-2023 гг | - |
|--|--|-----------------|
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии) | до 15.08.2026 |

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжский район, д.Коротиха, ул.Центральная, д.17

| Общие сведения | | |
|---|---|--------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | ТСЖ «Центральный» |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1988 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 871 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «PCO» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | имеется |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | имеется |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |

| | 2022-2023 гг | - |
|--|--|-----------------|
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии) | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |
| 16 | Проверка дымовых и вентиляционных каналов | до 15.08.2026 |

И. Рогов С.С. *Панфилов О.А.*

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись

УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.


МКД по адресу: Заволжский район, с.Воздвиженье, ул.Центральная, д.11

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1968 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 407 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун сталь |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | имеется |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
|--|---|-----------------|
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |
| 16 | Проверка дымовых и вентиляционных каналов | до 15.08.2026 |

 Реднев С.С.

 Панфилов О.А. 1

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

И.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжеский район, с.Заречный, ул.Школьная, д.4

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1976 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 591,8 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

Организационные и технические мероприятия

| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
|----|---|-----------------|
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |

М. Радва. СФ

Почершков О.А.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжеский район, с.Заречный, ул.Фабричная, д.9

| Общие сведения | | |
|---|--|--------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Без управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1974 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 959,3 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>Сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
|--|---|-----------------|
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |

И. Герасимов С.С.

Пензин Д.А.

СОГЛАСОВАНО



подпись

В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ



подпись

П.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Заречный, ул.Фабричная, д.3

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | - |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 790 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | имеется |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случай размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
|--|---|-----------------|
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |
| 16 | Проверка дымовых и вентиляционных каналов | до 15.08.2026 |

М.Ф. Рогов С.Е.

Панарин А.А.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
МКД по адресу: Заволжеский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.6**

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | - |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 595,1 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | имеется |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
|--|---|-----------------|
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |

д/л Рогов С.С.

Панфилов О.А.

СОГЛАСОВАНО



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись

УТВЕРЖДАЮ



Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

подпись

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
МКД по адресу: Заволжский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.5**

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | - |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 734,2 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «PCO» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун сталь |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
|--|---|-----------------|
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |

И. Рудин С.Е.

И.А. Панфилов О.А.



СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
МКД по адресу: Заволжский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.4**

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1979 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 766,2 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
|--|---|-----------------|
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |

И. Радва С.С.

И.А. Панфилов О.А.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

подпись



Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
МКД по адресу: Заволжский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.3**

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | - |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 563,2 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун сталь |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
|--|---|-----------------|
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |

И. Серов 04

И.А. Панфилов 0.А.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

П.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
МКД по адресу: Заволжский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.2**

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | - |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 568,4 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | имеется |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун сталь |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
|--|---|-----------------|
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |

И. Герасимов И.Е.



Панфилов О.А.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжский район, д.Коротиха, ул.Центральная, д.35

| Общие сведения | | |
|---|---|------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Без управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1989 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 874 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун сталь |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | имеется |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |

| | 2022-2023 гг | - |
|--|--|-----------------|
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии) | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |
| 16 | Проверка дымовых и вентиляционных каналов | до 15.08.2026 |

И. Рудав. С. С.

И. И. Пашарин О. А.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.



подпись

УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Воздвиженье, ул.Центральная, д.9

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1968 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 335 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «PCO» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | имеется |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

Организационные и технические мероприятия

| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
|----|---|-----------------|
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |
| 16 | Проверка дымовых и вентиляционных каналов | до 15.08.2026 |

Сергеев С.С.

Панфилов О.А.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В. Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, д.Коротиха, ул.Центральная, д.21

| Общие сведения | | |
|---|---|-------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | ТСЖ «Центральный» |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1989 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 874 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | имеется |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | имеется |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |

| | 2022-2023 гг | - |
|--|--|-----------------|
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии) | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |
| 16 | Проверка дымовых и вентиляционных каналов | до 15.08.2026 |

И. Руденко

Иванов П.И.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

подпись



Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Воздвиженье, ул.Молодежная, д.1

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1980 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 790 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун <i>сталь</i> |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | имеется |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

Организационные и технические мероприятия

| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
|----|--|-----------------|
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии) | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |
| 16 | Проверка дымовых и вентиляционных каналов | до 15.08.2026 |

М.Ф. Федоров С.С.

А.А. Падарин О.А.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

подпись



Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Воздвиженье, ул.Молодежная, д.2

| Общие сведения | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Непосредственный способ управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | 1984 |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 1038 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | отсутствует |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун сталь |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | имеется |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |

Организационные и технические мероприятия

| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
|----|---|-----------------|
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| | наличии) | |
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |
| 16 | Проверка дымовых и вентиляционных каналов | до 15.08.2026 |

И. Герасимов С.С.

И. Герасимов С.С.

СОГЛАСОВАНО

подпись



В.В.Виноградов
расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: Заволжский район, д.Курень, ул.Новая, д.2

| Общие сведения | | |
|---|---|------------------------|
| 1 | Организация, осуществляющая управление МКД | Без управления |
| 2 | Год постройки/ввода в эксплуатацию | - |
| 3 | Площадь помещений в МКД, м.кв. | 903,6 |
| 4 | Теплоснабжающая организация | МУП «РСО» |
| 5 | Материал стен МКД | кирпич |
| 6 | Наличие подвала в МКД | имеется |
| 7 | Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД | отсутствует |
| 8 | Наличие элеватора/теплового пункта в МКД | отсутствует |
| 9 | Система отопления в МКД | закрытая |
| 10 | Схема отопления МКД | двухтрубная |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления в МКД | чугун сталь |
| 12 | Схема централизованного теплоснабжения | разработана |
| 13 | Система горячего водоснабжения в МКД | отсутствует |
| 14 | Система газоснабжения в МКД | отсутствует |
| Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов | | |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2022-2023 гг | 180 |
| | 2023-2024 гг | 231 |
| | 2024-2025 гг | 229 |
| 2 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 3 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД | |

| | 2022-2023 гг | - |
|--|--|-----------------|
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 4 | Случаи перерывов в поставке теплоснабжения | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 5 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| 6 | Случаи снижения параметров теплоносителя | |
| | 2022-2023 гг | - |
| | 2023-2024 гг | - |
| | 2024-2025 гг | - |
| Организационные и технические мероприятия | | |
| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок | не требуется |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | май 2026 |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению | до 15.08.2026 |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения | июнь-август |
| 5 | Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии | июнь-август |
| 6 | Проверка состояния утепления зданий | июнь-август |
| 7 | Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки | до 15.08.2026 |
| 8 | Проверка работоспособности приборов учета (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 9 | Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии) | |
| 10 | Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления | до 15.08.2026 |
| 11 | Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии) | до 15.08.2026 |

| | | |
|----|--|---------------|
| 12 | Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией | до 15.08.2026 |
| 13 | Проверка плотности оборудования тепловых пунктов | до 15.08.2026 |
| 14 | Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии) | до 15.08.2026 |
| 15 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | до 15.08.2026 |

И.И. Переселов С.С.

Панарин С.В. О.А.