

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка

2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

Н.А. Костров

расшифровка

2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 36

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1954
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	382,9
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка
.2026 г.

подпись

.2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

Н.А. Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 34

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1954
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	384,9
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка
.2026 г.

подпись

УТВЕРЖДАЮ
И.А. Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 22/44

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1957
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	1751,3
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка
.2026 г.

подпись

.2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

Н.А. Костров

расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 20/65

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	2295,2
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка

.2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров

расшифровка

.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 18

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1958
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	1612,6
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка

.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров

подпись

расшифровка

.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

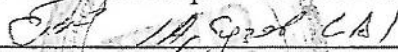
МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Калинина, д. 5

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	405,5
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	смешанный
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»


подпись _____
расшифровка _____
.2026 г.



УТВЕРЖДАЮ


подпись _____
расшифровка _____
.2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Калинина, д. 3

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	376,7
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	смешанный
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка
.2026 г.

подпись

УТВЕРЖДАЮ
Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

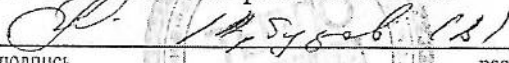
МКД по адресу: г. Заволжск, ул. Октябрьская, д. 4

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	435,5
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	смешанный
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»


подпись _____ расшифровка _____
_____ .2026 г.



УТВЕРЖДАЮ


подпись _____ расшифровка _____
_____ .2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Октябрьская, д. 2

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1952
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	368
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	смешанный
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка
.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

Н.А. Костров

подпись

расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 42

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	987,6
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

Организационные и технические мероприятия

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

УТВЕРЖДАЮ

подпись



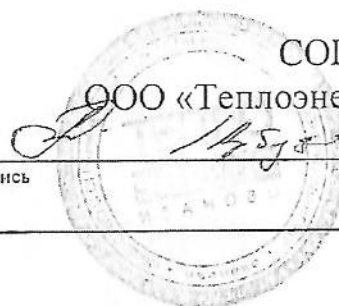
Н.А.Костров

расшифровка

.2026 г.

СОГЛАСОВАНО

подпись



ООО «Теплоэнерго Иваново»

расшифровка

.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 40

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	384
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка
.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 38

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	387,7
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплоснабжения	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка

.2026 г.

подпись

И.А.Костров
расшифровка

.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Пушкина, д. 8

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1932
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	3549
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО «Теплоэнерго Иваново»


подпись

14.07.2026 СЕ1

расшифровка
.2026 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров

расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 29

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	4840
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка

.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

Н.А. Костров

подпись

расшифровка

.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Мира, д. 15

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	4869
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

Организационные и технические мероприятия

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка
.2026 г.

подпись

И.А.Костров
расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Комсомольская, д. 2

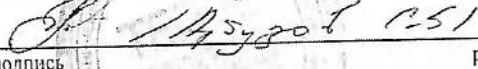
Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	2165,4
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО «Теплоэнерго Иваново»


подпись _____ расшифровка _____
_____ .2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

Н.А. Костров


подпись _____ расшифровка _____
_____ .2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул. Садовая, д. 9

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1961
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	319,9
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка
.2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров

расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул. Садовая, д. 5

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	321,8
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО «Теплоэнерго Иваново»

подпись

расшифровка
.2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

Н.А.Костров

расшифровка
.2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

МКД по адресу: г.Заволжск, ул.Октябрьская, д. 6

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственная форма управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	416,2
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Иваново»
5	Материал стен МКД	смешанный
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	229
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2026
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2026
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2026
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2026
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2026
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2026

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2026
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2026
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2026
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2026
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2026