



Акционерное общество
«Проектно-изыскательский и научно-исследовательский
институт воздушного транспорта «Ленаэропроект»
(АО «ПИИНИИ ВТ «Ленаэропроект»)

Регистрационный номер в реестре СРО П-015

Заказчик: Федеральное государственное унитарное предприятие
«Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)»
(ФГУП «АГА (А)»)

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:
«ДООСНАЩЕНИЕ СВЕТОСИГНАЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ АЭРОПОРТА
ПЕТРОЗАВОДСК (БЕСОВЕЦ)» В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГАРНИЗОННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПРИОНЕЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

20612-ПМТ-1

Санкт-Петербург
2022



Акционерное общество
«Проектно-изыскательский и научно-исследовательский
институт воздушного транспорта «Ленаэропроект»
(АО «ПИИНИИ ВТ «Ленаэропроект»)

Регистрационный номер в реестре СРО П-015

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:
«ДООСНАЩЕНИЕ СВОСИГНАЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ АЭРОПОРТА
ПЕТРОЗАВОДСК (БЕСОВЕЦ)» В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГАРНИЗОННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПРИОНЕЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

20612-ПМТ-1

И.о. Главного инженера института
(1-ый Зам.генерального директора)

Главный инженер проекта








А.Н. Коновалов

Н.А. Тихомиров

Санкт-Петербург
2022

Обозначение	Наименование	Примечание
20612-ПМТ-1-С	Содержание тома	на 1 л.
20612-ПМТ-1-Т	Текстовая часть	на 38 л.
20612-ПМТ-1	Графическая часть	на 2 л.
		Всего: 41 л.

Инв. № подл.	Подпись и дата						Взам. инв. №		
	20612-ПМТ-1-С								
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<div style="text-align: center;">  АО «ПИИНИИ ВТ «Ленаэропроект» </div>		
	Разработал	Гочилин				02.23			
	Проверил	Смирнова				02.23			
	Н. контр.	Смирнова				02.23			
	Нач. отдела	Филиппов				02.23			

Содержание тома



**АО «ПИИНИИ ВТ
«Ленаэропроект»**

Содержание

№№ п/п	Наименование	Страница
1	Цель разработки проекта межевания	2
2	Характеристика объектов межевания	4
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	9
4	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9
5	Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории	9
6	Границы публичных сервитутов	10
7	Перечень координат границ публичных сервитутов	14
8	Перечень координат характерных точек границ разработки проекта межевания территории	27

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Точилин			02.23
Проверил		Смирнова			02.23
ГИП		Тихомиров			02.23
Н. контр.		Смирнова			02.23
Нач. отдела		Филиппов			02.23

20612-ПМТ-1-Т

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	38



**АО «ПИиНИ ВТ
«Ленаагропроект»**

1 Цель разработки проекта межевания

Подготовка настоящего проекта межевания территории осуществлена применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленными проектом планировки территории.

Проект межевания территории разработан в целях установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов светосигнального оборудования аэропорта Петрозаводск (Бесовец). Настоящим проектом планировки территории предусматриваются действия по подготовке земельных участков в целях определения границ, для их последующего оформления в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Общая площадь территории в границах разработки проекта межевания составляет: 199225 кв.м.

Перечень координат характерных точек границ разработки проекта межевания территории приведен в Таблице 8.1 настоящего тома.

Проектируемые объекты светосигнального оборудования расположены в границах Гарнизонного сельского поселения Прионежского муниципального района Республики Карелия на учтенном в Государственном кадастре недвижимости земельном участке с кадастровым номером 10:20:0000000:11069, находящегося в собственности Российской Федерации и правом постоянного (бессрочного) пользования Федеральным государственным казенным учреждением «Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны Российской Федерации, закрепленного за Хвойным военным лесничеством - филиал Федерального государственного казенного учреждения «Управление лесного хозяйства и природопользования» Министерства обороны Российской Федерации.

Частично, объекты светосигнального оборудования располагаются на учтенных в Государственном кадастре недвижимости земельных участках с кадастровыми номерами 10:20:0015519:540 и 10:20:0000000:10227 находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленные в долгосрочную аренду ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)», земельном участке с кадастровым номером 10:20:0000000:11072, находящегося в собственности Российской Федерации, земельном участке с кадастровым номером 10:20:0015519:569, находящегося в собственности Российской Федерации и предоставленного в долгосрочную аренду ФГУП «Госкорпорация по ОрВД», а также на учтенном в Государственном кадастре недвижимости земельном участке с кадастровым номером 10:20:0015519:1, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании Бюджетного учреждения Республики Карелия «Аэропорт «Петрозаводск» и предоставленного в долгосрочную аренду ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)».

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.								Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

20612-ПМТ-1-Т

Для реализации проектных решений объекта «Дооснащение светосигнального оборудования аэропорта Петрозаводск (Бесовец)» предусмотрено выполнить:

- по земельным участкам, расположенным на ранее учтенном в Государственном кадастре недвижимости земельном участке с кадастровым номером 10:20:0000000:11069 образование частей земельного участка для заключения договоров о сервитутах на размещение проектируемых объектов инфраструктуры воздушного транспорта: ТП-2 и ТП-3, а также проектируемых линейных объектов: светосигнального оборудования и кабеля низкого напряжения (в соответствии Статьи 39.23 Земельного кодекса РФ);

- по земельным участкам с кадастровыми номерами 10:20:0015519:540 и 10:20:0000000:10227 образование частей земельных участков;

- по земельным участкам с кадастровыми номерами 10:20:0000000:11072 и 10:20:0015519:569 образование частей на земельных участках для заключения Договоров о сервитуте для размещения проектируемого линейного объекта светосигнального оборудования (в соответствии Статьи 39.23 Земельного кодекса РФ);

- по земельному участку с кадастровым номером 10:20:0015519:1, образование частей земельного участка для размещения проектируемых линейных объектов: светосигнального оборудования, кабеля низкого напряжения и сетей связи.

Все части земельных участков, планируемые для заключения Договоров о сервитутах на размещение объектов светосигнального оборудования, располагаются в пределах границ проекта планировки территории.

В соответствии с перечнем видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением от 31.03.2017 № 402 Правительства Российской Федерации по объекту: «Дооснащение светосигнального оборудования аэропорта Петрозаводск (Бесовец)» в 2019 году выполнены следующие виды инженерных изысканий:

- а) технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненный АО «ПИиНИИ ВТ «Ленаэропроект» – книга 20612-ИГ ДИ;

- б) Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненный ООО «Геотег» – книга 20612-ИГИ;

- в) Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполненный АО «ПИиНИИ ВТ «Ленаэропроект» – книга 20612-ИГМИ;

- г) Технический отчет по результатам инженерно-геофизических исследований, выполненный ООО «Геотег» - книга 20612-ИГИЗ (в составе 20612-ИГИ);

- д) Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненный АО «ПИиНИИ ВТ «Ленаэропроект» – книга 20612-ИЭИ.

При разработке проекта использованы следующие материалы:

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					20612-ПМТ-1-Т	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		

- Проектная документация, разработанная АО «ПИИНИИ ВТ «Ленаэропроект»;
- Схема территориального планирования Республики Карелия;
- Генеральный план Гарнизонного сельского поселения Прионежского муниципального района;
- Правила землепользования и застройки Гарнизонного сельского поселения Прионежского муниципального района;
- Сведения об учтенных в Государственном кадастре недвижимости земельных участках, расположенных на территории проектирования.

Разработка проекта осуществлена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, нормативно-правовых актов Правительства РФ, Госстроя России, Правительства Республики Карелия, Администрации Гарнизонного сельского поселения Прионежского муниципального района Республики Карелия.

Проект межевания выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:5000 с применением компьютерных геоинформационных технологий в системах координат Государственного кадастра недвижимости, принятых на территории Гарнизонное сельского поселения Прионежского муниципального района Республики Карелия.

2 Характеристика объектов межевания

Проектные решения по межеванию в границах проектируемой территории представлены на чертеже межевания территории ПМТ-1

На чертеже межевания территории отображены:

- границы частей земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера земельных участков;
- границы земельных участков, учтенных в Государственном кадастре недвижимости;
- границы и номера кадастровых кварталов;
- граница муниципальных образований;
- существующие и проектируемые объекты.

При разработке проекта межевания территории обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых частей земельных участков устанавливаются с учетом действующих технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования;
- границы существующих землепользований при разработке проекта межевания не подлежат изменению, за исключением случаев изъятия земель для государственных и общественных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя, землевладельца на изменение границ земельных участков.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20612-ПМТ-1-Т	Лист 4
------	---------	------	--------	-------	------	----------------------	-----------

Площади земельных участков определены в соответствии с проектной документацией. Необходимая площадь частей земельных участков под объект определена в соответствии с действующими нормативными документами.

Общая площадь земельных участков для строительства объекта: «Дооснащение светосигнального оборудования аэропорта Петрозаводск (Бесовец)» составляет – 57758 кв.м. (5,78 га), в том числе:

1. Образование частей земельного участка с кадастровым номером 10:20:0000000:11069 в количестве семи земельных участков, общей площадью 51133 кв.м., категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения проектируемых объектов светосигнального оборудования, из которых:

- 1 участок с условным номером 10:20:0000000:11069/с1, площадью 41837 кв.м., заключение Договора о сервитуте на земельном участке под проектируемый линейный объект: светосигнальное оборудование;

- 1 участок с условным номером 10:20:0000000:11069/с2, площадью 596 кв.м., заключение Договора о сервитуте на земельном участке под проектируемый линейный объект: светосигнальное оборудование;

- 1 участок с условным номером 10:20:0000000:11069/с3, площадью 14 кв.м., заключение Договора о сервитуте на земельном участке под проектируемый линейный объект: светосигнальное оборудование;

- 1 участок с условным номером 10:20:0000000:11069/с4, площадью 1620 кв.м., для заключения Договора о сервитуте на земельном участке под проектируемый объект инфраструктуры воздушного транспорта: ТП-3;

- 1 участок с условным номером 10:20:0000000:11069/с5, площадью 3045 кв.м., для заключения Договора о сервитуте на земельном участке под проектируемый объект инфраструктуры воздушного транспорта: ТП-2;

- 1 участок с условным номером 10:20:0000000:11069/с6, площадью 1033 кв.м., заключение Договора о сервитуте на земельном участке под проектируемый линейный объект: кабель низкого напряжения;

- 1 участок с условным номером 10:20:0000000:11069/с7, площадью 2988 кв.м., заключение Договора о сервитуте на земельном участке под проектируемый линейный объект: кабель низкого напряжения;

2. Часть земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015519:540, площадью 440 кв.м., предоставленного в аренду ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэро-

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

дромов)», категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения проектируемого линейного объекта: светосигнальное оборудование.

3. Часть земельного участка с кадастровым номером 10:20:0000000:10227, площадью 1214 кв.м., предоставленного в аренду ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)», категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения проектируемого линейного объекта: светосигнальное оборудование.

4. Три части общей площадью 2942 кв.м. земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015519:1, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании Бюджетного учреждения Республики Карелия «Аэропорт «Петрозаводск», категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения проектируемых линейных объектов: светосигнального оборудования, кабеля низкого напряжения и сетей связи.

5. Часть земельного участка с кадастровым номером 10:20:0000000:11072, площадью 1348 кв.м., находящегося в собственности Российской Федерации, категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения проектируемого линейного объекта: светосигнальное оборудование.

6. Часть земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015519:569, площадью 525 кв.м., находящегося в собственности Российской Федерации и предоставленного в аренду ФГУП «Госкорпорация по ОрВД», категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения проектируемого линейного объекта: светосигнальное оборудование.

7. Часть земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015519:548, площадью 73 кв.м., находящегося в собственности Российской Федерации, категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения проектируемого линейного объекта: кабель низкого напряжения.

8. Часть земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015519:744, площадью 83 кв.м., находящегося в собственности Российской Федерации и предоставленного в аренду ФГУП

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20612-ПМТ-1-Т	Лист
							6

«Госкорпорация по ОрВД», категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для размещения проектируемого линейного объекта: сети связи.

Сведения об исходных земельных участках и их характеристиках приведены в таблице 2.1.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			20612-ПМТ-1-Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Таблица 2.1 – Сведения об отдельных земельных участках с их кадастровыми

Юридический адрес или кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид земельного участка	Площадь, кв.м	Адрес (наименование земельного участка)	Какие виды земель используются участками в соответствии с ГКИ (до участия в соответствии с ГКИ)	Под разрешенного использования земель участков в соответствии с ГКИ (до документа)	Информация о правообладателе земельного участка	Статус объекта
Земельный участок находится в собственности Российской Федерации и правом постоянного (бессрочного) пользования Федеральным государственным лесным хозяйством "Северо-Западное территориальное управление лесных хозяйств и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации - филиал Федерального государственного лесного хозяйства "Управление лесного хозяйства и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации"								
1	10:20:0015519:1069	Министерственный земельный участок	7044101	Республика Карелия, Пряжинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для нужд обороны	Собственность РФ, "Северо-Западное территориальное управление лесных хозяйств и природопользования" Министерства обороны РФ, постоянное (бессрочное) пользование, земельное право собственности - филиал федерального государственного лесного хозяйства "Управление лесного хозяйства и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации	Учтенный
Земельный участок находится в собственности Российской Федерации и в постоянном (бессрочном) пользовании Бюджетного учреждения Республики Карелия "Аэропорт "Петрозаводск"								
2	10:20:0015519:1	Земельный участок	186563	Республика Карелия, Пряжинский район, Партизанское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для строительства аэропортового комплекса	Собственность РФ, Бюджетное учреждение Республики Карелия "Аэропорт "Петрозаводск" (постоянное (бессрочное) пользование, ФГУП "АГА (АУ)", аренда (Срок аренды от 30.03.2012 №281)	Еще учтенный
Земельные участки находятся в собственности Российской Федерации								
3	10:20:0015519:540	Земельный участок	1891	Республика Карелия, Пряжинский муниципальный район, Партизанское сельское поселение, № 540	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для нужд обороны	Собственность РФ, ФГУП "АГА (АУ)", Договор аренды от 17.06.2015 № Д-171-143	Учтенный
4	10:20:0015519:542	Земельный участок	8720	Республика Карелия, Пряжинский муниципальный район, Партизанское сельское поселение, № 227	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для нужд обороны	Собственность РФ, ФГУП "АГА (АУ)", Договор аренды от 17.06.2015 № Д-171-143	Учтенный
5	10:20:0015519:11072	Министерственный земельный участок	272820	Республика Карелия, Пряжинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для нужд обороны	Собственность РФ	Учтенный
6	10:20:0015519:569	Земельный участок	12800	Республика Карелия, Пряжинский муниципальный район, Партизанское сельское поселение, участок 569	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	воздушный транспорт	Собственность РФ, и государственное во ФГУП, аренда (Договор от 27.09.2016 № Д-258-14)	Учтенный
7	10:20:0015519:744	Земельный участок	36794	10, р-н (Пряжинский, Партизанское сельское поселение)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	воздушный транспорт	Собственность РФ, и государственное во ФГУП, аренда (Договор от 10.10.2018 № 479)	Учтенный
Земельные участки находятся в собственности Республики Карелия								
8	10:20:0015519:548	Земельный участок	10950	Республика Карелия, Республика Карелия, Пряжинский муниципальный район, Партизанское сельское поселение, № 548	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	склади I - II классов опасности, Территориальная зона ДЦ, Зона объектов обороны и безопасности	Республика Карелия, собственность, ФГУП "ЖА "ФРФ/ФУП"ГР", аренда (Договор аренды земельного участка №34/н от 05.04.2016)	Учтенный

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образование/раздел земельных участков настоящим проектом межевания территории не предусматривается.

4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд проектом планировки и межевания территории по объекту: «Дооснащение светосигнального оборудования аэропорта Петрозаводск (Бесовец)» не предусматривается.

5 Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории

Площадь земельных участков под проектируемыми объектами в границах проекта межевания составляет 5,74 га. Участок территории в границах проекта межевания территории представляет собой многоугольник сложной конфигурации, вытянутый в направлении с юго-запада на северо-восток, имеющий размеры около 600 м в ширину и около 3500 м в длину.

В границы проекта межевания входит непосредственно проектируемый участок, предназначенный для размещения светосигнального оборудования на территории аэропорта. Территория аэропорта расположена на земельном участке с кадастровым номером 10:20:0000000:11069, находящегося в собственности Российской Федерации и правом постоянного (бессрочного) пользования Федеральным государственным казенным учреждением «Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны Российской Федерации, закрепленного за Хвойным военным лесничеством - филиал Федерального государственного казенного учреждения «Управление лесного хозяйства и природопользования» Министерства обороны Российской Федерации.

Ближайшие жилые дома расположены на расстоянии 700 метров с юго-востока и северо-востока от аэропорта (деревня Бесовец Шуйского сельского поселения).

Элементами планировочной структуры территории в границах проекта планировки являются участки территории, имеющие границы на поверхности земли, которые предназначены для размещения светосигнального оборудования аэропорта.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подл.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист
9

Основой планировочной структуры территории в границах проекта планировки является взлетно-посадочная полоса с искусственным покрытием (ИВПП) – элемент планировочной структуры, вытянутый в направлении «юго-запад – северо-восток», размерами 2500 м x 60 м.

Координаты характерных точек границ проекта межевания территории приведены в таблице 8.1 раздела 8 данного тома.

6 Границы публичных сервитутов

В соответствии с положениями части 6 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертеже межевания подлежат отображению границы публичных сервитутов.

Сервитут, публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со статьёй 23 главы IV и главой V.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

В период подготовки проекта межевания территории сведения о сервитутах на проектируемой территории в ЕГРН отсутствуют.

Проектом межевания территории предусмотрены решения по образованию границ земельных участков с учетом обеспечения доступа ко всем объектам общественного назначения за счет земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, а образование земельных участков под объектами капитального строительства осуществлено с учетом обеспечения подходов (подъездов) к каждому земельному участку.

В границах проекта межевания даны предложения по установлению публичных сервитутов для использования земельных участков в целях строительства и размещения объектов светосигнального оборудования. Данные предложения отражены на чертеже межевания территории основной (утверждаемой) части проекта, перечень устанавливаемых публичных сервитутов указан в Таблице 6.1. Перечень координат границ публичных сервитутов присутствует в Таблице 7.1 раздела 7 данного тома.

Публичные сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20612-ПМТ-1-Т		10	

Таблица 6.1 - Перечень устанавливаемых публичных сервитутов по объекту: «Дооснащение светосигнального оборудования аэропорта Петроавдск (Бесовец)»

№ п/п	Условно-кадастровый номер устанавливаемого публичного сервитута	Назначение публичного сервитута	площадь, кв.м	Адрес (наименование местонахождения) земельного участка	планируемая категория земель, образуемая земельного участка	вид разрешенного использования земельного участка (исходного земельного участка) в соответствии с ГКУ	вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с ГКУ по документу	Информация в правообладателе земельного участка	объекты капитального строительства, расположенные на земельном участке
<p>Образование частей земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации и правом постоянного пользования Федеральным государственным казенным учреждением "Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны Российской Федерации, закрепленного за Хвойным военным лесничеством - филиал Федерального государственного казенного учреждения "Управление лесного хозяйства и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации (в соответствии со Статьей 39.23 Земельного кодекса РФ)</p>									
1	10:20:0000000:11069/с1	сервитут на земельном участке под просторный линейный объект: стационарное оборудование	41827	Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телекоммуникаций, информационных, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения лесных организаций, учреждений и других объектов	для нужд обороны	Собственность РФ, "Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны РФ, постоянное (бессрочное) пользование, закрепленное за Хвойным военным лесничеством - филиалом Федерального государственного казенного учреждения "Управление лесного хозяйства и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации	10:20:00015519:832 7.4. сооружение дорожных транспортных средств 10:20:0015519:880-Сеть тепловодоснабжения 10:20:0015519:881-Система электроснабжения 10:20:0015519:882-Уширение несудоходной впадины посадочной полосы
2	10:20:0000000:11069/с2	сервитут на земельном участке под просторный линейный объект: стационарное оборудование	596	Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телекоммуникаций, информационных, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения военных организаций, учреждений и других объектов	для нужд обороны	Собственность РФ, "Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны РФ, постоянное (бессрочное) пользование, закрепленное за Хвойным военным лесничеством - филиалом Федерального государственного казенного учреждения "Управление лесного хозяйства и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации	
3	10:20:0000000:11069/с3	сервитут на земельном участке под просторный линейный объект: стационарное оборудование	14	Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телекоммуникаций, информационных, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения военных организаций, учреждений и других объектов	для нужд обороны	Собственность РФ, "Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны РФ, постоянное (бессрочное) пользование, закрепленное за Хвойным военным лесничеством - филиалом Федерального государственного казенного учреждения "Управление лесного хозяйства и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации	
4	10:20:0000000:11069/с4	сервитут на земельном участке под просторный линейный объект: воздушный транспорт: ПП-3	1620	Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телекоммуникаций, информационных, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения военных организаций, учреждений и других объектов	для нужд обороны	Собственность РФ, "Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны РФ, постоянное (бессрочное) пользование, закрепленное за Хвойным военным лесничеством - филиалом Федерального государственного казенного учреждения "Управление лесного хозяйства и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации	

5	10:20:000000:1106945	сервитут на земельном участке под проектируемой инфраструктурой воздушных линий электропередачи ПЛ-2	3045	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов	для нужд обороны	Собственность РФ, "Севсро-Зиндано" территориальное управление муниципальных образований "Министерство обороны РФ, институтское (бесспорное) подразделение, закрепленное за Хвойным лесничеством - филиалом Федерального государственного казенного учреждения "Управление жилищного хозяйства и прикладной эксплуатации" Министерства обороны Российской Федерации	10:20:000000:1325 персон с местами стоянок ВС и рулевым дорожкой
Итого			47112						
Образование части земельного участка находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании Бюджетного учреждения Республики Карелия "Аэропорт "Петрозаводск" для заключения договора о сервитуте									
6	10:20:0015519:34061	сервитут на земельном участке под проектируемой линейной объектом: электрические оборудование	163	Республика Карелия, Прионежский район, Гарнизонное сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов	не устанавливается	Собственность РФ, Бюджетное учреждение Республики Карелия "Аэропорт "Петрозаводск", постоянное (бесспорное) пользование, ФГУП "АГА (А)", аренда (Договор аренды от 30.03.2012 № 281)	10:20:0015519:618 Дорога для с/пункт трансфера АС
7	10:20:0015519:34061	сервитут на земельном участке под проектируемой линейной объектом: электрические оборудование	440	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский муниципальный район, Гарнизонное сельское поселение, зу-540	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения иных объектов обороны	для нужд обороны	Собственность РФ, ФГУП "АГА (А)", Договор аренды от 17.06.2015 № Д-171-14)	10:20:0015519:618 Дорога для с/пункт трансфера АС
8	10:20:000000:1022761	сервитут на земельном участке под проектируемой линейной объектом: электрические оборудование	1214	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский муниципальный район, Гарнизонное сельское поселение, зу 227	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для обеспечения нужд обороны	Для нужд обороны	Собственность РФ, ФГУП "АГА (А)", Договор аренды от 17.06.2015 № Д-171-14)	10:20:000000:1325 персон с местами стоянок ВС и рулевым дорожкой
9	10:20:000000:1107261	сервитут на земельном участке под проектируемой линейной объектом: электрические оборудование	1348	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	не устанавливается	Для нужд обороны	Собственность РФ	
10	10:20:0015519:34061	сервитут на земельном участке под проектируемой линейной объектом: электрические оборудование	525	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский муниципальный район, Гарнизонное сельское поселение, участок 509	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	не устанавливается	для нужд обороны	Собственность РФ, «Госкорпорация по ОрВД», аренда (Договор от 27.09.2016 № Д-250-14)	
Итого			3527						
Всего под объектами светосигнального оборудования			50802						
Образование частей земельных участков под кабель-питание объектов для заключения договоров о сервитуте									

11	10:20:0000000:11069/c6	сервису на земельном участке под проектируемый линейный объект: кабель питания напряжением	1033	Республика Карелия, Республика Коми, Притомский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения линейных организаций, учреждений и других объектов	для нужд обороны	Собственность РФ, Северо-Западное территориальное управление воздушных сил "Полесье" Министерства обороны РФ, постановное (бесспорное) пользование, закрепление за Хвойным военным лесничеством - филиалом Федерального государственного казенного учреждения "Управление лесного хозяйства и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации	
12	10:20:0000000:11069/c7	сервису на земельном участке под проектируемый линейный объект: кабель питания напряжением	2908	Республика Карелия, Республика Коми, Притомский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения военных организаций, учреждений и других объектов	для нужд обороны	Собственность РФ, Северо-Западное территориальное управление воздушных сил "Полесье" Министерства обороны РФ, постановное (бесспорное) пользование, закрепление за Хвойным военным лесничеством - филиалом Федерального государственного казенного учреждения "Управление лесного хозяйства и природопользования" Министерства обороны Российской Федерации	
13	10:20:0015519:1/c2	сервису на земельном участке под проектируемый линейный объект: кабель питания напряжением	2693	Республика Карелия, Притомский район, Гарнизонное сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и обслуживания железнодорожного транспорта	не установлен	Собственность РФ, Бюджетное учреждение Республики Карелия "Аэропорт "Петрозаводск", постоянное (бесспорное) пользование, ФГУП "АГА (А)", аренда (Договор аренды от 30.03.2012 № 281)	10:20:0000000:1325 перрои с местами стоянок ВС и рулежка дорюжка
14	10:20:0015519:548/c1	сервису на земельном участке под проектируемый линейный объект: кабель питания напряжением	73	Республика Карелия, Притомский район, Гарнизонное сельское поселение, д/у 2/18	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	ссылка 1 - II квартал, Территориальная зона 14, Зона объектов обороны и безопасности	Республика Карелия, собственность ООО "ГЖ АЭРОФОРС" аренда (Договор аренды земельного участка №384 от 05.08.2016)	
Итого									
6787									
Образование частей земельных участков под сети связи для заключения договоров о сервисе									
15	10:20:0015519:1/c3	сервису на земельном участке под проектируемый линейный объект: сети связи	86	Республика Карелия, Притомский район, Гарнизонное сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и обслуживания объектов радиосвязи и телекоммуникаций	не установлен	Собственность РФ, Бюджетное учреждение Республики Карелия "Аэропорт "Петрозаводск", постоянное (бесспорное) пользование, ФГУП "АГА (А)", аренда (Договор аренды от 30.03.2012 № 281)	10:20:0000000:1325 перрои с местами стоянок ВС и рулежка дорюжка
16	10:20:0015519:744/c1	сервису на земельном участке под проектируемый линейный объект: сети связи	83	10, р-п Притомский, Гарнизонное сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения иных линейных объектов радиосвязи и телекоммуникаций	Воздушный транспорт	Собственность РФ, «Госкорпорация по ОрВД», аренда (Договор от 10.10.2018 № 479)	
Итого									
169									
Всего по аэропорту Бесовей									
57758									

Рекультивация земель представляет собой мероприятия по предотвращению деградации земель и (или) восстановлению их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почв, восстановления плодородного слоя почвы, создания защитных лесных насаждений.

На основании п. 5 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации лица, деятельность которых привела к ухудшению качества земель (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя), обязаны обеспечить их рекультивацию.

Рекультивация земель должна осуществляться в соответствии с утвержденным проектом рекультивации земель. Проект рекультивации земель подготавливается в составе проектной документации на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, если такие строительство, реконструкция приведут к деградации земель или в виде отдельного документа в иных случаях.

Так как проектом предусмотрено размещение публичного сервитута на землях сельскохозяйственного назначения для проведения работ по строительству и размещению линейных объектов инженерной инфраструктуры, то в объеме проектной документации будет разработан проект рекультивации земель.

7 Перечень координат границ публичных сервитутов

Таблица 7.1 – Перечень координат характерных точек границ публичных сервитутов

Система координат: МСК-10 зона 1		
Номер точки	Координата X	Координата Y
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0000000:11069/c1		
S = 41837 кв.м.		
1	357028,37	1512465,74
2	356743,79	1512355,13
3	356710,64	1512333,00
4	356634,99	1512311,84
5	356466,43	1512246,32
6	356469,48	1512238,49
7	356466,22	1512237,22
8	356463,17	1512245,06
9	356452,24	1512240,81
10	356451,21	1512243,45
11	356231,47	1512158,05
12	356240,72	1512134,26
13	356198,74	1512117,95
14	356211,20	1512085,90
15	356174,83	1512071,76
16	356170,85	1512074,44

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист
14

Система координат: МСК-10 зона I

Номер точки	Координата X	Координата Y
17	356123,78	1512056,15
18	356093,91	1512076,67
19	354404,97	1511420,18
20	354375,98	1511360,83
21	354349,59	1511350,57
22	354292,39	1511376,45
23	354153,90	1511322,62
24	354167,66	1511287,22
25	354161,14	1511284,68
26	354147,38	1511320,09
27	353942,45	1511240,44
28	353934,90	1511202,62
29	353857,80	1511172,65
30	353847,10	1511202,86
31	353840,12	1511197,42
32	353798,65	1511181,31
33	353787,23	1511210,70
34	353598,76	1511137,45
35	353598,22	1511143,83
36	353785,00	1511216,43
37	353775,49	1511240,92
38	353816,28	1511261,70
39	353825,13	1511279,99
40	353799,38	1511342,72
41	353769,21	1511394,11
42	353770,93	1511395,12
43	353801,17	1511343,61
44	353826,87	1511281,01
45	353885,28	1511284,81
46	353905,34	1511305,53
47	353921,88	1511311,95
48	353940,69	1511306,27
49	354230,54	1511418,90
50	354232,71	1511413,18
51	353941,24	1511300,05
52	353921,29	1511306,22
53	353908,54	1511301,27
54	353887,98	1511279,05
55	353830,96	1511274,16
56	353823,61	1511258,71
57	353782,26	1511238,67
58	353801,79	1511188,42
59	353837,37	1511202,26
60	353847,98	1511210,52
61	353828,45	1511260,77

Изн. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона I

Номер точки	Координата X	Координата Y
62	353831,95	1511262,13
63	353861,86	1511185,15
64	353926,36	1511210,21
65	353933,96	1511244,66
66	354290,82	1511383,37
67	354350,09	1511355,94
68	354369,61	1511363,53
69	354401,76	1511426,49
70	356098,89	1512086,13
71	356128,37	1512065,44
72	356165,85	1512080,01
73	356181,10	1512079,41
74	356196,14	1512085,14
75	356177,88	1512132,12
76	356180,21	1512133,02
77	356185,37	1512119,74
78	356230,29	1512137,20
79	356212,91	1512181,94
80	356167,98	1512164,48
81	356173,14	1512151,20
82	356170,81	1512150,29
83	356165,58	1512163,55
84	356052,79	1512120,76
85	356019,72	1512141,15
86	355977,41	1512124,83
87	355986,33	1512094,93
88	354547,12	1511535,54
89	354544,94	1511541,13
90	355856,40	1512050,87
91	355842,63	1512086,30
92	355849,16	1512088,84
93	355862,93	1512053,41
94	355980,58	1512099,13
95	355971,94	1512128,09
96	356022,65	1512147,79
97	356053,84	1512127,61
98	356166,28	1512171,31
99	356164,00	1512176,84
100	356150,81	1512246,28
101	356148,42	1512260,80
102	356147,82	1512284,57
103	356147,42	1512286,74
104	356145,82	1512290,31
105	356143,96	1512292,42
106	356145,33	1512293,90

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист № док. Подл. Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист

16

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
107	356147,52	1512291,40
108	356149,34	1512287,34
109	356149,82	1512284,78
110	356150,42	1512260,98
111	356152,78	1512246,63
112	356165,93	1512177,41
113	356168,15	1512172,02
114	356218,81	1512190,64
115	356230,39	1512160,84
116	356254,16	1512170,08
117	356252,25	1512174,97
118	356255,52	1512176,24
119	356257,42	1512171,35
120	356282,12	1512180,95
121	356280,22	1512185,84
122	356283,48	1512187,11
123	356285,38	1512182,22
124	356310,06	1512191,81
125	356308,16	1512196,70
126	356311,42	1512197,97
127	356313,32	1512193,08
128	356338,02	1512202,68
129	356336,12	1512207,57
130	356339,38	1512208,84
131	356341,29	1512203,95
132	356368,78	1512214,63
133	356366,88	1512219,53
134	356370,14	1512220,80
135	356372,04	1512215,90
136	356399,54	1512226,59
137	356397,64	1512231,48
138	356400,90	1512232,75
139	356402,80	1512227,86
140	356430,30	1512238,54
141	356428,40	1512243,44
142	356431,66	1512244,71
143	356433,56	1512239,81
144	356450,12	1512246,25
145	356448,20	1512251,18
146	356451,47	1512252,45
147	356453,38	1512247,52
148	356461,06	1512250,50
149	356454,45	1512267,51
150	356457,71	1512268,78
151	356464,32	1512251,77

Изн. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
152	356489,02	1512261,37
153	356487,12	1512266,26
154	356490,38	1512267,53
155	356492,28	1512262,64
156	356516,98	1512272,24
157	356515,08	1512277,13
158	356518,34	1512278,40
159	356520,24	1512273,50
160	356544,94	1512283,10
161	356543,04	1512288,00
162	356546,30	1512289,27
163	356548,21	1512284,37
164	356572,91	1512293,97
165	356571,00	1512298,87
166	356574,27	1512300,13
167	356576,17	1512295,24
168	356602,80	1512305,59
169	356600,93	1512310,50
170	356602,80	1512311,22
171	356604,66	1512306,32
172	356627,96	1512315,37
173	356626,10	1512320,28
174	356627,96	1512321,01
175	356629,82	1512316,13
176	356655,10	1512322,80
177	356652,20	1512330,42
178	356654,06	1512331,15
179	356657,04	1512323,31
180	356682,33	1512329,95
181	356678,29	1512340,57
182	356680,16	1512341,29
183	356684,10	1512330,92
184	356711,40	1512341,36
185	356711,58	1512344,29
186	356708,46	1512352,31
187	356711,73	1512353,58
188	356713,63	1512348,69
189	356737,88	1512358,10
190	356735,98	1512362,99
191	356739,24	1512364,26
192	356741,14	1512359,37
193	356765,84	1512368,97
194	356763,94	1512373,86
195	356767,20	1512375,13
196	356769,10	1512370,24

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист

18

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
197	356793,81	1512379,83
198	356791,90	1512384,73
199	356795,17	1512386,00
200	356797,07	1512381,10
201	356821,77	1512390,71
202	356819,86	1512395,60
203	356823,13	1512396,87
204	356825,03	1512391,97
205	356849,73	1512401,57
206	356847,83	1512406,46
207	356851,09	1512407,73
208	356853,01	1512402,69
209	356877,69	1512412,44
210	356875,79	1512417,34
211	356879,05	1512418,61
212	356880,95	1512413,71
213	356905,65	1512423,31
214	356903,75	1512428,20
215	356907,01	1512429,47
216	356908,92	1512424,58
217	356933,62	1512434,18
218	356931,71	1512439,07
219	356934,98	1512440,34
220	356936,88	1512435,44
221	356961,58	1512445,04
222	356959,68	1512449,94
223	356962,94	1512451,21
224	356964,84	1512446,31
225	356989,54	1512455,92
226	356987,64	1512460,81
227	356990,90	1512462,08
228	356992,80	1512457,19
229	357017,50	1512466,78
230	357015,60	1512471,67
231	357024,69	1512475,20
1	357028,37	1512465,74
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0000000:11069/c2		
S = 596 кв.м.		
1	354507,98	1511520,33
2	354505,83	1511525,93
3	354413,22	1511489,93
4	354415,35	1511484,32
1	354507,98	1511520,33
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0000000:11069/c3		
S = 14 кв.м.		

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона I		
Номер точки	Координата X	Координата Y
1	356202,24	1512148,36
2	356204,11	1512149,09
3	356201,66	1512155,38
4	356199,80	1512154,65
1	356202,24	1512148,36
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0000000:11069/c4		
S = 1620 кв.м.		
1	353818,20	1511432,26
2	353811,52	1511432,63
3	353805,95	1511434,76
4	353802,49	1511440,08
5	353801,34	1511444,51
6	353794,71	1511443,50
7	353792,94	1511439,38
8	353789,72	1511436,25
9	353787,86	1511435,12
10	353784,98	1511434,32
11	353782,02	1511434,74
12	353777,77	1511441,81
13	353750,28	1511425,32
14	353768,78	1511393,85
15	353769,21	1511394,11
16	353770,93	1511395,12
17	353777,70	1511399,09
18	353780,12	1511400,52
19	353781,57	1511401,37
20	353783,81	1511408,40
21	353784,83	1511409,01
22	353785,06	1511409,70
23	353801,82	1511419,68
24	353812,60	1511425,48
25	353817,90	1511425,89
1	353818,20	1511432,26
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0000000:11069/c5		
S = 3045 кв.м.		
1	356151,58	1512306,73
2	356080,32	1512338,44
3	356075,28	1512326,37
4	356078,97	1512324,83
5	356081,65	1512321,63
6	356080,82	1512318,61
7	356052,50	1512299,73
8	356058,05	1512291,41
9	356078,27	1512304,89
10	356095,31	1512289,29

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона I		
Номер точки	Координата X	Координата Y
11	356098,71	1512286,18
12	356120,03	1512266,66
13	356143,96	1512292,42
14	356145,33	1512293,90
1	356151,58	1512306,73
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:000000:11069/с6		
S = 1033 кв.м.		
1	354165,31	1511541,49
2	354158,56	1511541,41
3	354142,00	1511534,24
4	354134,75	1511528,17
5	354117,27	1511482,51
6	354119,91	1511475,72
7	354112,84	1511456,36
8	354100,86	1511433,36
9	354082,67	1511426,29
10	354074,86	1511423,82
11	354043,73	1511415,47
12	353994,08	1511398,88
13	353922,09	1511370,90
14	353920,72	1511370,92
15	353826,21	1511334,15
16	353820,55	1511334,70
17	353812,66	1511342,98
18	353799,16	1511369,50
19	353794,37	1511369,58
20	353779,77	1511399,41
21	353780,12	1511400,52
22	353777,70	1511399,09
23	353793,11	1511367,60
24	353797,93	1511367,52
25	353811,01	1511341,81
26	353819,62	1511332,78
27	353826,49	1511332,11
28	353921,09	1511368,91
29	353922,45	1511368,90
30	353994,76	1511397,00
31	354044,31	1511413,56
32	354075,42	1511421,90
33	354083,34	1511424,40
34	354102,29	1511431,77
35	354114,67	1511455,55
36	354122,04	1511475,74
37	354119,41	1511482,52
38	354136,43	1511526,97

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1		
Номер точки	Координата X	Координата Y
39	354143,06	1511532,52
40	354158,99	1511539,42
41	354166,01	1511539,50
1	354165,31	1511541,49
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0000000:11069/с7		
S = 2988 кв.м.		
1	356095,31	1512289,29
2	356122,80	1512220,55
3	356085,93	1512201,00
4	356056,83	1512191,97
5	356044,34	1512188,92
6	356016,21	1512177,99
7	356012,56	1512180,22
8	355952,64	1512157,01
9	355952,65	1512150,93
10	355926,16	1512141,68
11	355911,84	1512137,93
12	355898,97	1512135,20
13	355895,64	1512137,76
14	355866,88	1512132,38
15	355866,58	1512121,68
16	355855,06	1512118,99
17	355705,77	1512058,46
18	355697,44	1512062,90
19	355609,58	1512025,59
20	355586,89	1512017,61
21	355574,16	1512011,88
22	355556,21	1512004,91
23	355513,33	1511993,44
24	355472,08	1511983,48
25	355470,21	1511975,38
26	355448,01	1511968,21
27	355325,74	1511924,26
28	355033,31	1511808,17
29	355015,51	1511801,25
30	354978,11	1511774,89
31	354960,54	1511766,31
32	354961,64	1511758,81
33	354910,66	1511732,95
34	354853,00	1511711,80
35	354832,27	1511706,60
36	354832,27	1511706,60
37	354832,27	1511706,60
38	354832,88	1511704,69
39	354853,59	1511709,88

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
40	354911,46	1511731,11
41	354963,82	1511757,68
42	354962,73	1511765,15
43	354979,13	1511773,16
44	355016,46	1511799,47
45	355034,04	1511806,31
46	355326,45	1511922,39
47	355448,66	1511966,31
48	355471,91	1511973,83
49	355473,75	1511981,83
50	355513,82	1511991,50
51	355556,84	1512003,00
52	355574,93	1512010,04
53	355587,63	1512015,75
54	355610,30	1512023,72
55	355697,34	1512060,69
56	355705,66	1512056,26
57	355855,67	1512117,08
58	355868,54	1512120,09
59	355868,84	1512130,71
60	355895,13	1512135,63
61	355898,48	1512133,06
62	355912,30	1512135,99
63	355926,74	1512139,77
64	355954,65	1512149,51
65	355954,64	1512155,64
66	356012,36	1512178,00
67	356016,01	1512175,77
68	356044,94	1512187,01
69	356057,37	1512190,04
70	356086,70	1512199,14
71	356125,32	1512219,62
72	356098,71	1512286,18
1	356095,31	1512289,29
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0015519:1/c1		
S = 163 кв.м.		
1	354335,90	1511499,98
2	354333,58	1511502,41
3	354282,05	1511482,39
4	354282,10	1511479,54
1	354335,90	1511499,98
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0015519:1/c2		
S = 2693 кв.м.		
1	354832,27	1511706,60
2	354796,63	1511697,67

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
3	354632,10	1511641,54
4	354587,33	1511626,66
5	354500,66	1511596,15
6	354491,51	1511590,54
7	354362,44	1511540,38
8	354360,30	1511540,81
9	354350,16	1511550,36
10	354337,23	1511565,13
11	354336,15	1511569,52
12	354350,27	1511603,91
13	354358,10	1511612,27
14	354445,24	1511646,14
15	354438,17	1511670,09
16	354471,42	1511684,34
17	354512,02	1511700,13
18	354506,77	1511726,02
19	354493,46	1511765,87
20	354488,65	1511775,15
21	354455,36	1511775,94
22	354440,15	1511776,70
23	354440,16	1511778,16
24	354377,04	1511780,41
25	354375,05	1511782,61
26	354374,11	1511803,36
27	354367,49	1511805,20
28	354310,35	1511809,43
29	354298,18	1511819,35
30	354255,38	1511865,69
31	354250,23	1511872,29
32	354249,65	1511883,91
33	354244,51	1511885,63
34	354238,48	1511883,99
35	354230,32	1511882,97
36	354227,11	1511881,87
37	354225,28	1511884,52
38	354224,88	1511886,08
39	354225,67	1511888,26
40	354223,80	1511888,95
41	354222,79	1511886,19
42	354223,43	1511883,68
43	354226,32	1511879,49
44	354230,77	1511881,01
45	354238,87	1511882,03
46	354244,45	1511883,54
47	354247,72	1511882,45

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист

24

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
48	354248,27	1511871,56
49	354253,86	1511864,40
50	354296,81	1511817,89
51	354309,58	1511807,49
52	354367,15	1511803,22
53	354372,18	1511801,82
54	354373,08	1511781,80
55	354376,13	1511778,44
56	354486,73	1511774,50
57	354491,61	1511765,09
58	354504,84	1511725,51
59	354509,73	1511701,36
60	354470,63	1511686,18
61	354435,74	1511671,26
62	354442,80	1511647,34
63	354356,95	1511613,97
64	354348,56	1511605,01
65	354334,24	1511570,13
66	354319,20	1511553,09
67	354257,75	1511529,32
68	354241,87	1511544,13
69	354207,30	1511543,43
70	354181,72	1511541,69
71	354165,31	1511541,49
72	354166,01	1511539,50
73	354181,80	1511539,69
74	354207,39	1511541,43
75	354241,10	1511542,11
76	354257,30	1511527,00
77	354320,38	1511551,40
78	354334,59	1511567,50
79	354335,40	1511564,18
80	354348,72	1511548,97
81	354359,35	1511538,97
82	354362,62	1511538,30
83	354492,40	1511588,74
84	354501,53	1511594,33
85	354587,98	1511624,77
86	354632,74	1511639,64
87	354797,20	1511695,75
88	354832,88	1511704,69
1	354832,27	1511706,60
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0015519:540/c1		
S = 440 кв.м.		
1	354531,25	1511535,81

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1		
Номер точки	Координата X	Координата Y
2	354525,98	1511542,46
3	354510,15	1511536,31
4	354510,65	1511527,80
5	354505,83	1511525,93
6	354507,98	1511520,33
7	354508,23	1511519,66
8	354547,37	1511534,89
9	354547,12	1511535,54
10	354544,94	1511541,13
1	354531,25	1511535,81

Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0000000:10227/c1

S = 1214 кв.м.

1	354382,17	1511477,86
2	354354,27	1511480,75
3	354335,90	1511499,98
4	354282,10	1511479,54
5	354282,44	1511455,64
6	354270,16	1511434,29
7	354230,54	1511418,90
8	354232,71	1511413,18
9	354273,47	1511428,67
10	354287,96	1511454,23
11	354287,61	1511478,64
12	354332,14	1511495,95
13	354351,67	1511475,51
14	354383,40	1511471,91
15	354415,35	1511484,32
16	354413,22	1511489,93
1	354382,17	1511477,86

Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0000000:11072/c1

S = 1348 кв.м.

1	353598,76	1511137,45
2	353598,22	1511143,83
3	353565,32	1511131,05
4	353560,34	1511143,86
5	353555,21	1511141,87
6	353560,19	1511129,05
7	353417,01	1511073,40
8	353419,22	1511067,66
9	353562,42	1511123,32
10	353567,82	1511109,43
11	353572,95	1511111,43
12	353567,55	1511125,31
1	353598,76	1511137,45

Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0015519:569/c1

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1		
Номер точки	Координата X	Координата Y
S = 525 кв.м.		
1	353419,22	1511067,66
2	353417,01	1511073,40
3	353337,43	1511042,47
4	353339,66	1511036,74
1	353419,22	1511067,66
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0015519:548/c1		
S = 73 кв.м.		
1	354488,65	1511775,15
2	354487,97	1511776,46
3	354440,16	1511778,16
4	354440,15	1511776,70
5	354455,36	1511775,94
1	354488,65	1511775,15
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0015519:1/c3		
S = 86 кв.м.		
1	354526,47	1511759,51
2	354527,39	1511762,89
3	354512,52	1511750,46
4	354489,53	1511741,78
5	354490,24	1511739,91
6	354513,55	1511748,71
1	354526,47	1511759,51
Устанавливаемый публичный сервитут с условным номером 10:20:0015519:744/c1		
S = 83 кв.м.		
1	354537,97	1511799,56
2	354537,08	1511800,14
3	354536,06	1511800,29
4	354530,14	1511765,19
5	354527,39	1511762,89
6	354526,47	1511759,51
7	354531,99	1511764,13
1	354537,97	1511799,56

8 Перечень координат характерных точек границ разработки проекта межевания территории

Таблица 8.1 – Перечень координат характерных точек границ разработки проекта межевания территории

Система координат: МСК-10 зона 1		
Номер точки	Координата X	Координата Y
S = 199225 кв.м.		
1	357028,37	1512465,74
2	356743,79	1512355,13

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Код.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

20612-ПМТ-1-Т

Лист
27

Система координат: МСК-10 зона I

Номер точки	Координата X	Координата Y
3	356710,64	1512333,00
4	356634,99	1512311,84
5	356466,43	1512246,32
6	356469,48	1512238,49
7	356466,22	1512237,22
8	356463,17	1512245,06
9	356452,24	1512240,81
10	356451,21	1512243,45
11	356231,47	1512158,05
12	356240,72	1512134,26
13	356198,74	1512117,95
14	356211,20	1512085,90
15	356174,83	1512071,76
16	356170,85	1512074,44
17	356123,78	1512056,15
18	356093,91	1512076,67
19	354404,97	1511420,18
20	354375,98	1511360,83
21	354349,59	1511350,57
22	354292,39	1511376,45
23	354153,90	1511322,62
24	354167,66	1511287,22
25	354161,14	1511284,68
26	354147,38	1511320,09
27	353942,45	1511240,44
28	353934,90	1511202,62
29	353857,80	1511172,65
30	353847,10	1511202,86
31	353840,12	1511197,42
32	353798,65	1511181,31
33	353787,23	1511210,70
34	353567,55	1511125,31
35	353572,95	1511111,43
36	353567,82	1511109,43
37	353562,42	1511123,32
38	353419,22	1511067,66
39	353339,66	1511036,74
40	353337,43	1511042,47
41	353417,01	1511073,40
42	353560,19	1511129,05
43	353555,21	1511141,87
44	353560,34	1511143,86
45	353565,32	1511131,05
46	353598,22	1511143,83
47	353785,00	1511216,43

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
48	353775,29	1511241,41
49	353816,28	1511261,70
50	353825,13	1511279,99
51	353799,38	1511342,72
52	353769,21	1511394,11
53	353768,78	1511393,85
54	353750,28	1511425,32
55	353777,77	1511441,81
56	353782,00	1511434,76
57	353784,98	1511434,32
58	353787,86	1511435,12
59	353789,72	1511436,25
60	353792,94	1511439,38
61	353794,71	1511443,50
62	353801,34	1511444,51
63	353802,49	1511440,08
64	353805,95	1511434,76
65	353811,52	1511432,63
66	353818,20	1511432,26
67	353817,90	1511425,89
68	353812,60	1511425,48
69	353801,82	1511419,68
70	353785,06	1511409,70
71	353784,83	1511409,01
72	353783,81	1511408,40
73	353781,57	1511401,37
74	353780,12	1511400,52
75	353777,70	1511399,09
76	353770,93	1511395,12
77	353801,17	1511343,61
78	353826,87	1511281,01
79	353885,28	1511284,81
80	353905,34	1511305,53
81	353921,88	1511311,95
82	353940,69	1511306,27
83	354230,54	1511418,90
84	354270,16	1511434,29
85	354282,44	1511455,64
86	354282,10	1511479,54
87	354282,05	1511482,39
88	354333,58	1511502,41
89	354335,90	1511499,98
90	354354,27	1511480,75
91	354382,17	1511477,86
92	354413,22	1511489,93

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
93	354505,83	1511525,93
94	354510,65	1511527,80
95	354510,15	1511536,31
96	354525,98	1511542,46
97	354531,25	1511535,81
98	354544,94	1511541,13
99	355856,40	1512050,87
100	355842,63	1512086,30
101	355849,16	1512088,84
102	355862,93	1512053,41
103	355980,58	1512099,13
104	355971,94	1512128,09
105	356022,65	1512147,79
106	356053,84	1512127,61
107	356166,28	1512171,31
108	356164,00	1512176,84
109	356150,81	1512246,28
110	356148,42	1512260,80
111	356147,82	1512284,57
112	356147,42	1512286,74
113	356145,82	1512290,31
114	356143,96	1512292,42
115	356120,03	1512266,66
116	356098,71	1512286,18
117	356125,32	1512219,62
118	356086,70	1512199,14
119	356057,37	1512190,04
120	356044,94	1512187,01
121	356016,01	1512175,77
122	356012,36	1512178,00
123	355954,64	1512155,64
124	355954,65	1512149,51
125	355926,74	1512139,77
126	355912,30	1512135,99
127	355898,48	1512133,06
128	355895,13	1512135,63
129	355868,84	1512130,71
130	355868,54	1512120,09
131	355855,67	1512117,08
132	355705,66	1512056,26
133	355697,34	1512060,69
134	355610,30	1512023,72
135	355587,63	1512015,75
136	355574,93	1512010,04
137	355556,84	1512003,00

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
138	355513,82	1511991,50
139	355473,75	1511981,83
140	355471,91	1511973,83
141	355448,66	1511966,31
142	355326,45	1511922,39
143	355034,04	1511806,31
144	355016,46	1511799,47
145	354979,13	1511773,16
146	354962,73	1511765,15
147	354963,82	1511757,68
148	354911,46	1511731,11
149	354853,59	1511709,88
150	354832,88	1511704,69
151	354797,20	1511695,75
152	354632,74	1511639,64
153	354587,98	1511624,77
154	354501,53	1511594,33
155	354492,40	1511588,74
156	354362,62	1511538,30
157	354359,35	1511538,97
158	354348,72	1511548,97
159	354335,40	1511564,18
160	354334,59	1511567,50
161	354320,38	1511551,40
162	354257,30	1511527,00
163	354241,10	1511542,11
164	354207,39	1511541,43
165	354181,80	1511539,69
166	354166,01	1511539,50
167	354158,99	1511539,42
168	354143,06	1511532,52
169	354136,43	1511526,97
170	354119,41	1511482,52
171	354122,04	1511475,74
172	354114,67	1511455,55
173	354102,29	1511431,77
174	354083,34	1511424,40
175	354075,42	1511421,90
176	354044,31	1511413,56
177	353994,76	1511397,00
178	353922,45	1511368,90
179	353921,09	1511368,91
180	353826,49	1511332,11
181	353819,62	1511332,78
182	353811,01	1511341,81

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист

31

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
183	353797,93	1511367,52
184	353793,11	1511367,60
185	353777,70	1511399,09
186	353780,12	1511400,52
187	353779,77	1511399,41
188	353794,37	1511369,58
189	353799,16	1511369,50
190	353812,66	1511342,98
191	353820,55	1511334,70
192	353826,21	1511334,15
193	353920,72	1511370,92
194	353922,09	1511370,90
195	353994,08	1511398,88
196	354043,73	1511415,47
197	354074,86	1511423,82
198	354082,67	1511426,29
199	354100,86	1511433,36
200	354112,84	1511456,36
201	354119,91	1511475,72
202	354117,27	1511482,51
203	354134,75	1511528,17
204	354142,00	1511534,24
205	354158,56	1511541,41
206	354165,31	1511541,49
207	354181,72	1511541,69
208	354207,30	1511543,43
209	354241,87	1511544,13
210	354257,75	1511529,32
211	354319,20	1511553,09
212	354334,24	1511570,13
213	354348,56	1511605,01
214	354356,95	1511613,97
215	354442,80	1511647,34
216	354435,74	1511671,26
217	354470,63	1511686,18
218	354509,73	1511701,36
219	354504,84	1511725,51
220	354498,93	1511743,19
221	354490,24	1511739,91
222	354489,53	1511741,78
223	354498,29	1511745,09
224	354491,61	1511765,09
225	354486,73	1511774,50
226	354376,13	1511778,44
227	354373,08	1511781,80

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист

32

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
228	354372,18	1511801,82
229	354367,15	1511803,22
230	354309,58	1511807,49
231	354296,81	1511817,89
232	354253,86	1511864,40
233	354248,27	1511871,56
234	354247,72	1511882,45
235	354244,45	1511883,54
236	354238,87	1511882,03
237	354230,77	1511881,01
238	354226,32	1511879,49
239	354223,43	1511883,68
240	354222,79	1511886,19
241	354223,80	1511888,95
242	354225,67	1511888,26
243	354224,88	1511886,08
244	354225,28	1511884,52
245	354227,11	1511881,87
246	354230,32	1511882,97
247	354238,48	1511883,99
248	354244,51	1511885,63
249	354249,65	1511883,91
250	354250,23	1511872,29
251	354255,38	1511865,69
252	354298,18	1511819,35
253	354310,35	1511809,43
254	354367,49	1511805,20
255	354374,11	1511803,36
256	354375,05	1511782,61
257	354377,04	1511780,41
258	354440,16	1511778,16
259	354487,97	1511776,46
260	354488,65	1511775,15
261	354493,46	1511765,87
262	354500,17	1511745,80
263	354512,52	1511750,46
264	354527,39	1511762,89
265	354530,14	1511765,19
266	354536,06	1511800,29
267	354537,08	1511800,14
268	354537,97	1511799,56
269	354531,99	1511764,13
270	354526,47	1511759,51
271	354513,55	1511748,71
272	354500,80	1511743,90

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
273	354506,77	1511726,02
274	354512,02	1511700,13
275	354471,42	1511684,34
276	354438,17	1511670,09
277	354445,24	1511646,14
278	354358,10	1511612,27
279	354350,27	1511603,91
280	354336,15	1511569,52
281	354337,23	1511565,13
282	354350,16	1511550,36
283	354360,30	1511540,81
284	354362,44	1511540,38
285	354491,51	1511590,54
286	354500,66	1511596,15
287	354587,33	1511626,66
288	354632,10	1511641,54
289	354796,63	1511697,67
290	354832,27	1511706,60
291	354853,00	1511711,80
292	354910,66	1511732,95
293	354961,64	1511758,81
294	354960,54	1511766,31
295	354978,11	1511774,89
296	355015,51	1511801,25
297	355033,31	1511808,17
298	355325,74	1511924,26
299	355448,01	1511968,21
300	355470,21	1511975,38
301	355472,08	1511983,48
302	355513,33	1511993,44
303	355556,21	1512004,91
304	355574,16	1512011,88
305	355586,89	1512017,61
306	355609,58	1512025,59
307	355697,44	1512062,90
308	355705,77	1512058,46
309	355855,06	1512118,99
310	355866,58	1512121,68
311	355866,88	1512132,38
312	355895,64	1512137,76
313	355898,97	1512135,20
314	355911,84	1512137,93
315	355926,16	1512141,68
316	355952,65	1512150,93
317	355952,64	1512157,01

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист

34

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
318	356012,56	1512180,22
319	356016,21	1512177,99
320	356044,34	1512188,92
321	356056,83	1512191,97
322	356085,93	1512201,00
323	356122,80	1512220,55
324	356095,31	1512289,29
325	356078,27	1512304,89
326	356058,05	1512291,41
327	356052,50	1512299,73
328	356080,82	1512318,61
329	356081,65	1512321,63
330	356078,97	1512324,83
331	356075,28	1512326,37
332	356080,32	1512338,44
333	356151,58	1512306,73
334	356145,33	1512293,90
335	356147,52	1512291,40
336	356149,34	1512287,34
337	356149,82	1512284,78
338	356150,42	1512260,98
339	356152,78	1512246,63
340	356165,93	1512177,41
341	356168,15	1512172,02
342	356218,81	1512190,64
343	356230,39	1512160,84
344	356254,16	1512170,08
345	356252,25	1512174,97
346	356255,52	1512176,24
347	356257,42	1512171,35
348	356282,12	1512180,95
349	356280,22	1512185,84
350	356283,48	1512187,11
351	356285,38	1512182,22
352	356310,06	1512191,81
353	356308,16	1512196,70
354	356311,42	1512197,97
355	356313,32	1512193,08
356	356338,02	1512202,68
357	356336,12	1512207,57
358	356339,38	1512208,84
359	356341,29	1512203,95
360	356368,78	1512214,63
361	356366,88	1512219,53
362	356370,14	1512220,80

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист

35

Система координат: МСК-10 зона 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
363	356372,04	1512215,90
364	356399,54	1512226,59
365	356397,64	1512231,48
366	356400,90	1512232,75
367	356402,80	1512227,86
368	356430,30	1512238,54
369	356428,40	1512243,44
370	356431,66	1512244,71
371	356433,56	1512239,81
372	356450,12	1512246,25
373	356448,20	1512251,18
374	356451,47	1512252,45
375	356453,38	1512247,52
376	356461,06	1512250,50
377	356454,45	1512267,51
378	356457,71	1512268,78
379	356464,32	1512251,77
380	356489,02	1512261,37
381	356487,12	1512266,26
382	356490,38	1512267,53
383	356492,28	1512262,64
384	356516,98	1512272,24
385	356515,08	1512277,13
386	356518,34	1512278,40
387	356520,24	1512273,50
388	356544,94	1512283,10
389	356543,04	1512288,00
390	356546,30	1512289,27
391	356548,21	1512284,37
392	356572,91	1512293,97
393	356571,00	1512298,87
394	356574,27	1512300,13
395	356576,17	1512295,24
396	356602,80	1512305,59
397	356600,93	1512310,50
398	356602,80	1512311,22
399	356604,66	1512306,32
400	356627,96	1512315,37
401	356626,10	1512320,28
402	356627,96	1512321,01
403	356629,82	1512316,13
404	356655,10	1512322,80
405	356652,20	1512330,42
406	356654,06	1512331,15
407	356657,04	1512323,31

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

20612-ПМТ-1-Т

Лист

36

Система координат: МСК-10 зона I

Номер точки	Координата X	Координата Y
408	356682,33	1512329,95
409	356678,29	1512340,57
410	356680,16	1512341,29
411	356684,10	1512330,92
412	356711,40	1512341,36
413	356711,58	1512344,29
414	356708,46	1512352,31
415	356711,73	1512353,58
416	356713,63	1512348,69
417	356737,88	1512358,10
418	356735,98	1512362,99
419	356739,24	1512364,26
420	356741,14	1512359,37
421	356765,84	1512368,97
422	356763,94	1512373,86
423	356767,20	1512375,13
424	356769,10	1512370,24
425	356793,81	1512379,83
426	356791,90	1512384,73
427	356795,17	1512386,00
428	356797,07	1512381,10
429	356821,77	1512390,71
430	356819,86	1512395,60
431	356823,13	1512396,87
432	356825,03	1512391,97
433	356849,73	1512401,57
434	356847,83	1512406,46
435	356851,09	1512407,73
436	356853,01	1512402,69
437	356877,69	1512412,44
438	356875,79	1512417,34
439	356879,05	1512418,61
440	356880,95	1512413,71
441	356905,65	1512423,31
442	356903,75	1512428,20
443	356907,01	1512429,47
444	356908,92	1512424,58
445	356933,62	1512434,18
446	356931,71	1512439,07
447	356934,98	1512440,34
448	356936,88	1512435,44
449	356961,58	1512445,04
450	356959,68	1512449,94
451	356962,94	1512451,21
452	356964,84	1512446,31

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

Система координат: МСК-10 зона 1		
Номер точки	Координата X	Координата Y
453	356989,54	1512455,92
454	356987,64	1512460,81
455	356990,90	1512462,08
456	356992,80	1512457,19
457	357017,50	1512466,78
458	357015,60	1512471,67
459	357024,69	1512475,20
1	357028,37	1512465,74

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20612-ПМТ-1-Т

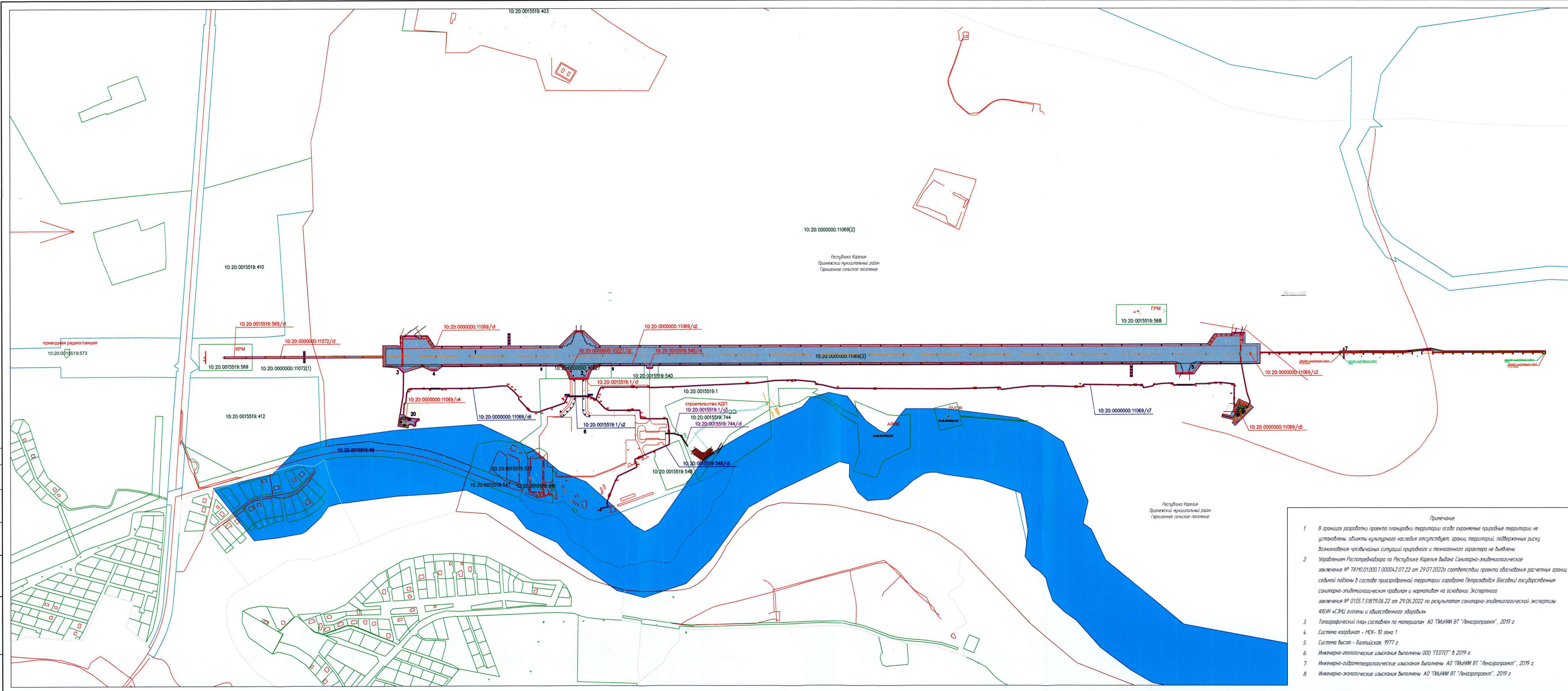
Ведомость графической части

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость графической части	
2	Чертеж межевания территории М 1:5000	

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

20612-ПМТ-1					
Дооснащение светосигнального оборудования аэропорта Петрозаводск (Бесобец)					
Изн.	Кол.уч.	Лист	И док	Подпись	Дата
Разработал	Точилин				02.23
Проверил	Смирнова				02.23
Гл. спец.	Смирнова				02.23
Нач. отд.	Филиппов				02.23
Н. контр.	Смирнова				02.23
ГИП	Тихомиров				02.23
Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	2
Ведомость графической части					
					АО "ПИИНИИ ВТ "Ленаэропроект"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по генплану	Наименование сооружений	Примечания
1	Взлетно-посадочная полоса с искусственным покрытием	Существ.
2	РД-4	Существ.
3	РД-9	Существ.
4	РД-8	Существ.
5	РД-7	Существ.
6	Перрон	Существ.
7	Светосигнальное оборудование	Проектир.
20	Площадка ТП-3	Проектир.
21	Площадка ТП-2	Проектир.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемые объекты светосигнального оборудования
 - границы территории для размещения объектов светосигнального оборудования, для которой разрабатывается проект планировки
 - границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
 - границы кадастрового квартала по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
 - границы вновь образуемых частей земельных участков под строительство/размещение объектов светосигнального оборудования
 - границы вновь образуемых частей земельного участка под строительство/размещения объектов инфраструктуры воздушного транспорта: ТП-2, ТП-3
 - границы вновь образуемых частей земельных участков под строительство/размещение объектов светосигнального оборудования: кабель низкого напряжения
 - границы вновь образуемых частей земельных участков под строительство/размещение объектов светосигнального оборудования: сети связи
 - границы населенных пунктов
 - грунтовая дорога
 - водоохранные зоны
 - границы ООПТ
 - санитарно-защитная зона
- 10:20:0015519:568 - кадастровый номер существующего земельного участка
 10:20:0000000:11069/с1 - условный номер образуемой части земельного участка

Примечание:

- В границах разработки проекта планировки территории особо охраняемые природные территории не установлены, объекты культурного наследия отсутствуют, границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не выявлены.
- Управление Роспотребнадзора по Республике Карелия выдало Санитарно-эпидемиологическое заключение № 78.М.01.000.1.00004.2.01.22 от 29.07.2022г. соответствия проекта обоснования расчетных границ седьмой полосы в составе приаэродромной территории аэродрома Петрозаводск (Бесовец) государственному санитарно-эпидемиологическому правилу и нормативам на основании Экспертного заключения № 01.05.1.51879.06.22 от 29.06.2022 по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы ФБУН «СЗНЦ гигиены и общественного здоровья».
- Топографический план составлен по материалам АО ТИИНИ ВТ "Ленаэропроект", 2019 г.
- Система координат - МСК-10 зона 1
- Система высот - Балтийская, 1977 г.
- Инженерно-геологические изыскания выполнены ООО "ГЕОТЕГ" в 2019 г.
- Инженерно-гидротермоэрологические изыскания выполнены АО ТИИНИ ВТ "Ленаэропроект", 2019 г.
- Инженерно-экологические изыскания выполнены АО ТИИНИ ВТ "Ленаэропроект", 2019 г.

20612-ПМТ-1					
Дооснащение светосигнального оборудования аэродрома Петрозаводск (Бесовец)					
Изм.	Колуч.	Лист	И.Вок.	Подпись	Дата
Разработал	Точилин	02/23			02/23
Проверил	Смирнова	02/23			02/23
Гл.инж.	Смирнова	02/23			02/23
Нач.отд.	Филиппов	02/23			02/23
Инж.пр.	Смирнова	02/23			02/23
ГИП	Тихомиров	02/23			02/23

Проект нежелезнодорожной территории. Основная (утвержденная) часть	Лист	Листов
	П	2
Чертеж нежелезнодорожной территории М 1:5000	АО ТИИНИ ВТ "Ленаэропроект"	