

Республика Карелия
Общество с ограниченной ответственностью
"ГАЛАНА"

*Лицензия №ГС-2-10-04-26-0-1001054339-001862-3 от 31 июля 2008г.
Срок действия до 2013г.*

Шифр: 6-Г/09 ГП 1

**Заказчик: Администрация Гарнизонного
сельского поселения**

**Генеральный план
Гарнизонного сельского поселения**

**Материалы по обоснованию проекта
Том IV. Карты – схемы**

Директор ООО "Галана"

С.Ю.Пощилов



Распространение и размножение настоящего тома
является исключительным правом ООО "Галана"
(письмо №Ц-64/4 от 30.10.94г. Госкомархстроя РФ).

**г. Петрозаводск
2009г.**

Генеральный план Гарнизонного сельского поселения

Состав проекта:

№ пп	Шифр	Наименование	№ тома
		Утверждаемая часть	
1	6-Г/09 ГП	Положения о территориальном планировании	Том I
2	6-Г/09 ГП	Карты (схемы) к положениям о территориальном планировании	Том II
		Материалы по обоснованию проекта	
3	6-Г/09 ГП 1	Материалы по обоснованию проекта	Том III
4	6-Г/09 ГП 1	Карты (схемы) к материалам по обоснованию проекта	Том IV
		«Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» выполнен ООО «Рея» в 2010 году	

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ:

Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Гарнизонного сельского поселения в текстовой форме включают в себя:

- I. Анализ состояния территории Гарнизонного сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития;
- II. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования;
- III. Перечень мероприятий по территориальному планированию;
- IV. Обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации;
- V. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карты (схемы) в составе материалов по обоснованию проекта Генерального плана Гарнизонного сельского поселения:

№ пп	Наименование	Масштаб
1	Карта (схема) размещения объектов капитального строительства поселения	1:25000
2	Карта (схема) ограничений	1:25000
3	Карта (схема) комплексного развития территории и границ функциональных зон	1:25000
4	Карта (схема) для разработки проекта планировки	1:2000
5	Карта (схема) размещения объектов капитального строительства населенного пункта Чална-1	1:2000
6	Карта (схема) сетей теплоснабжения и газоснабжения	1:2000
7	Карта (схема) сетей водопровода и канализации	1:2000
8	Карта (схема) сетей электроснабжения	1:2000
9	Карта (схема) транспорта	1:2000
10	Карта (схема) «Границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера»	1:25000
11	Карта (схема) с шумовыми зонами аэропорта	1:25000
12	Карта (схема) объектов культурного наследия	1:10000

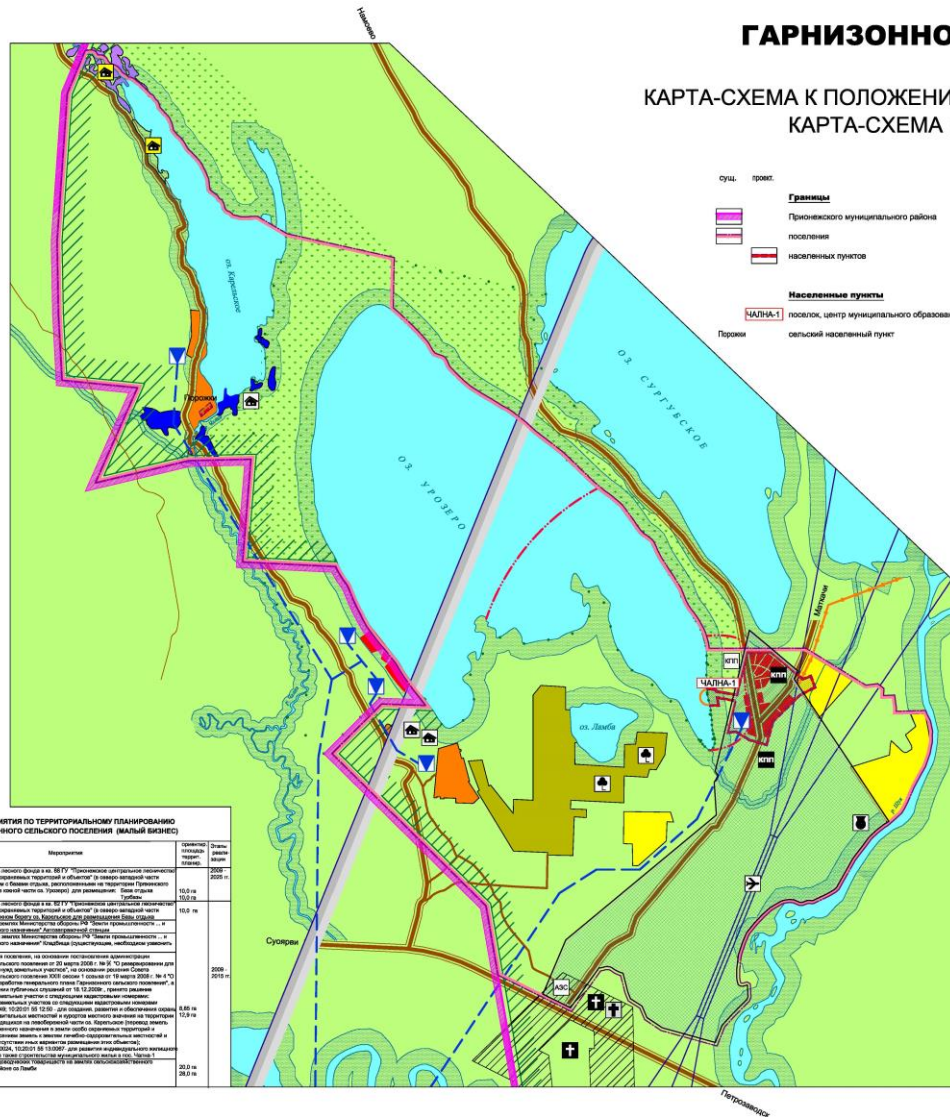
Карты (схемы) разработаны на топографической основе, выполненной в/ч 89450 (Военпроект) в 1980 – 1991 гг. масштаба 1:2000, составленный по материалам съемок масштаба 1:500 – 1:1000. Кроме того, материалы по обоснованию проекта и карты (схемы) Генерального плана Гарнизонного сельского поселения представлены исполнителем на электронных носителях.

ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГАРНИЗОННОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАЗРАБОТАН КОЛЛЕКТИВОМ ООО «ГАЛАНА»

Директор ООО «Галана»	С.Ю.Лощиллов
Главный инженер проекта	И.А.Койбин
Главный архитектор проекта	В.Я.Витюк
Основные разделы выполнены:	
Автор проекта	М.И.Петровская
Материалы по обоснованию проекта	М.И.Петровская
Развитие транспортной инфраструктуры	О.В.Николаева
Развитие объектов электроснабжения	Т.И.Бокова
Развитие объектов тепло- и газоснабжения	Н.П.Нефедова
Развитие объектов водоснабжения и водоотведения	О.В.Николаева
Охрана окружающей среды	О.В.Николаева
Риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Н.В.Ильина
Компьютерное оформление	О.В.Дедова
Компьютерная верстка пояснительной записки	М.И.Петровская

ГАРНИЗОННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН** **КАРТА-СХЕМА К ПОЛОЖЕНИЯМ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ** **КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- сущ. прокт.
- Границы**
- Границы муниципального района
 - поселения
 - населенных пунктов
- Населенные пункты**
- ЧАПНА-1 поселок, центр муниципального образования
 - Первомайский сельский населенный пункт

- сущ. прокт.
- Категории земель**
- земли населенных пунктов**
 - земли сельскохозяйственного назначения**
 - ОАО "Агрокомплекс им. Зайцева" сельскохозяйственные угодья
 - ОАО "Агрокомплекс им. Зайцева" не сельскохозяйственные угодья
 - крестьянские (фермерские) хозяйства
 - садоводческие товарищества
 - земли водного фонда
 - земли лесного фонда
 - земли особо охраняемых территорий и объектов**
 - геологический памятник природы регионального значения - оз. Урозеро
 - выявленные памятники археологии регионального значения
 - базы отдыха, турбазы
 - объекты лечебно - оздоровительных местностей и курортов
 - земли сельскохозяйственного назначения, переводимые в земли особо охраняемых территорий и объектов**
 - земли промышленности**
 - земли обороны и безопасности
 - контрольно-пропускной пункт
 - земли энергетики**
 - ЛЭП 6 кВ
 - ТЭП
 - газопровод
 - земли иного специального назначения**
 - АЭС
 - кладбище
 - земли транспорта**
 - автодороги регионального значения
 - автодороги местного значения
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий**
 - зеленая зона г. Петровского
 - уникальные природные ландшафты
 - водоохранная зона (прибрежная защитная полоса)
 - зона полета самолетов
 - буферная зона
 - граница 1 пояса (ЗОО) источника водоснабжения
 - граница 2 пояса (ЗОО) источника водоснабжения

МАСШТАБ 1:25 000

0 500 1000 2000

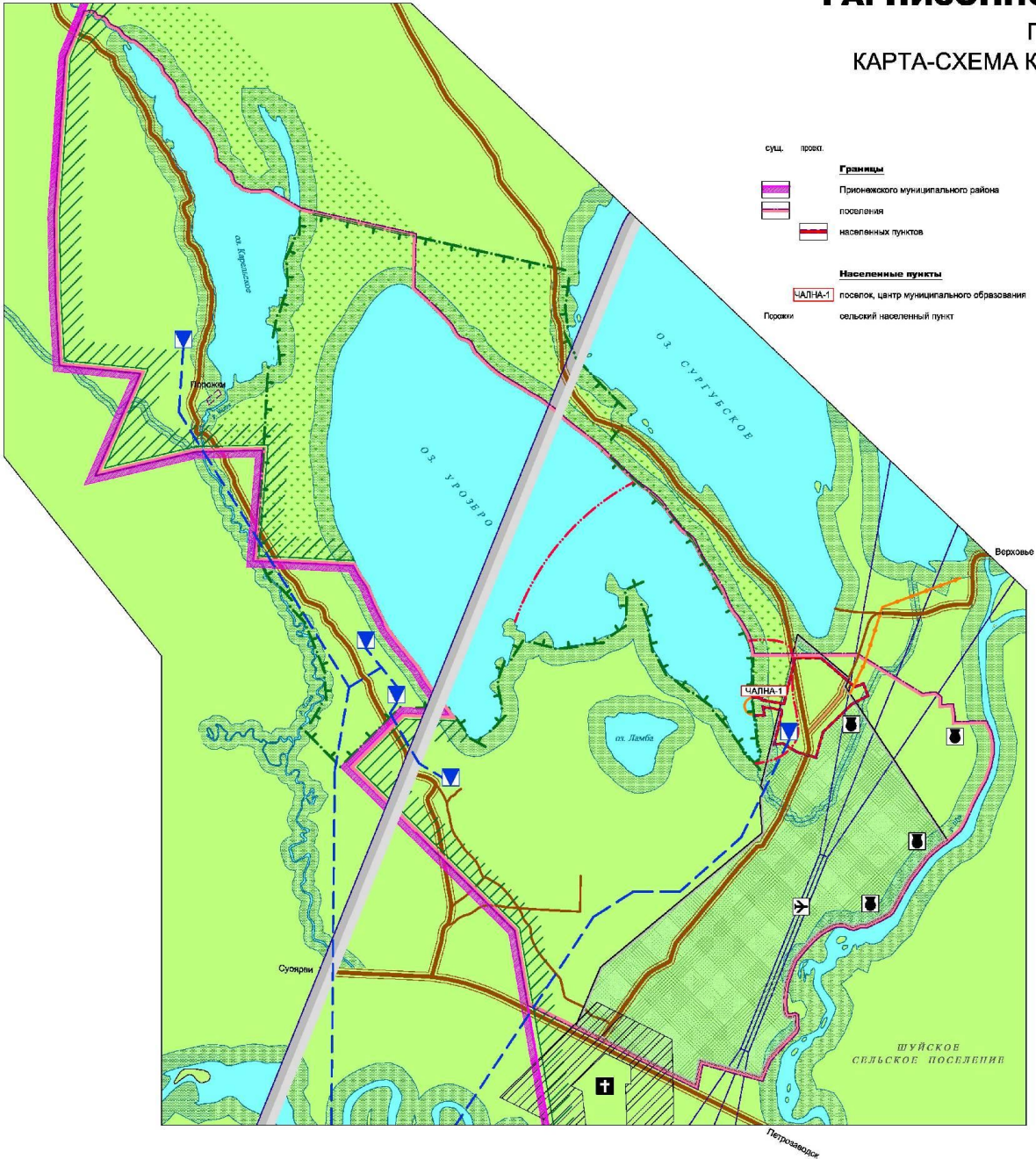
250 750

В одном сантиметре 250 м

6/08 ПП			
Генеральный план Гарнизонного сельского поселения			
Имя	Вид	Дата	Лист
СНП	Вид	Дата	Лист
Автомобиль	Петровское	П	1
Петровское	Петровское	П	1
П. центр	Вид	Дата	Лист
ООО "ТАЛАН"			
Копировать			

№	Пояснение	Масштаб	Дата	Лист
1	Первомайский сельский населенный пункт	1:25 000	2008	1
2	Первомайский сельский населенный пункт	1:25 000	2008	1
3	Первомайский сельский населенный пункт	1:25 000	2008	1
4	Первомайский сельский населенный пункт	1:25 000	2008	1
5	Первомайский сельский населенный пункт	1:25 000	2008	1
6	Первомайский сельский населенный пункт	1:25 000	2008	1
7	Первомайский сельский населенный пункт	1:25 000	2008	1

ГАРНИЗОННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- сущ. проект
- Границы**
- Применковского муниципального района
 - поселения
 - населенных пунктов
- Населенные пункты**
- ЧАЛНА-1 поселок, центр муниципального образования
 - Порожки сельский населенный пункт

- земли водного фонда
- земли лесного фонда
- гидрологический памятник природы регионального значения - оз. Урозеро
- группа выявленных памятников археологии
- земли Министерства обороны РФ
- ЛЭП 6 кВ (полномочия РК)
- ТП (полномочия РК)
- газопровод (полномочия РК)
- кладбище (полномочия г. Петрозаводска)
- автодороги, находящиеся в собственности Республики Карелия
- автодороги (полномочия будут уточняться)
- прочие автодороги (полномочия будут уточняться)

- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
- зеленая зона г. Петрозаводска
 - уникальные природные ландшафты
 - водоохранная зона (прибрежная защитная полоса)
 - зона полета самолетов
 - шумовая зона
 - граница 1 пояса (ЗСО) источника водоснабжения
 - граница 2 пояса (ЗСО) источника водоснабжения
 - санитарно-защитная зона от существующего кладбища

МАСШТАБ 1:25 000
0 500 1000 2000
250 750
В одном сантиметре 250 м

					6-П09 ГП1						
						Генеральный план Гарнизонного сельского поселения					
Изм.	Уч. р.	Лист	Изд.	Лист	Дата						
1	1	1	1	1	1						
Директор	Петрозаводск	Страниц	Лист	Листов							
Проект	Дизайн	1	2	2							
И. м.п.	Полном.	ООО "ГАЛНА"									
Котировал						А1					

ГАРНИЗОННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Примечания:

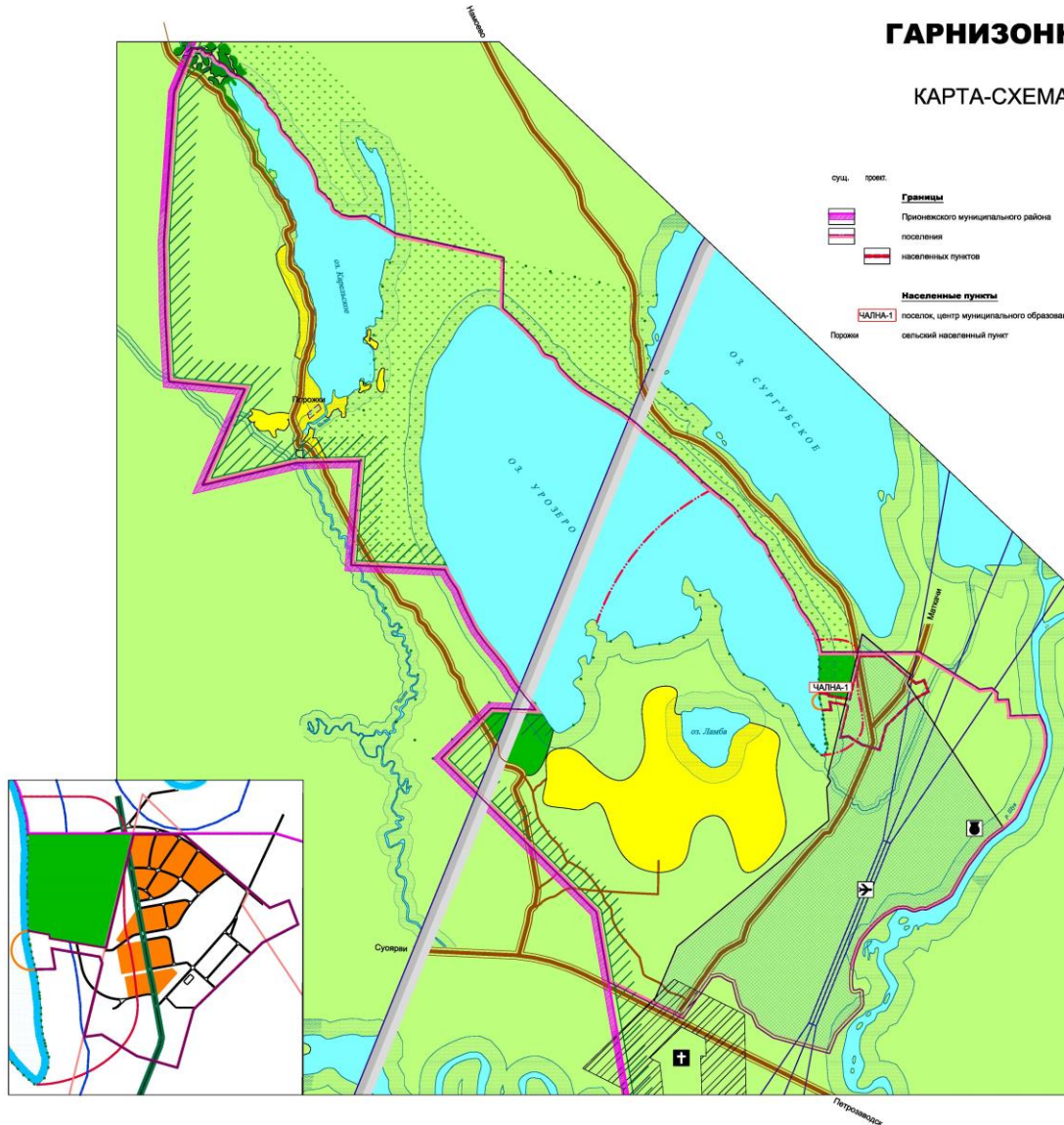
1. Границы функциональных зон населенного пункта Чална-1 см. лист ГП-2

					6-7/09 (11)		
					Генеральный план Гарицкого сельского поселения		
Имя	Вид	Лист	№ доку	Лист	Дат		
ИПТ	Архитектор	Модель	Плоскостное	Гарицкое сельское поселение			Страниц
Проект	Домов	Плоскостное				Лист	Листов
						1	3
Карта-схема комплексного развития территории и границ функциональных зон					ООО "ТАИВА"		
№ впер	Имя	Копировал					A1

МАСШТАБ 1:25 000



В одном сантиметре 250 м



КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

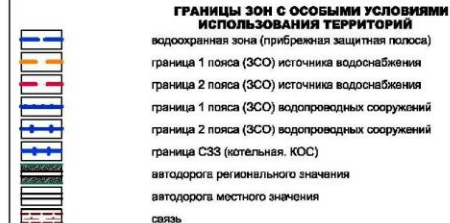
1 очер. расч.
срок

ПОСВЯЩЕНИЯ

населенного пункта Чална-1

земель Министерства обороны РФ

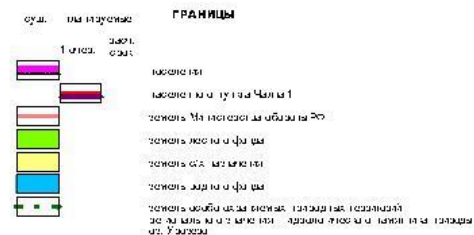
земель особо охраняемых природных территорий
регионального значения - гидрологического памятника природы
оз. Урззеро



1. Генеральный план Гарнизонного сельского поселения см. лист ПП-1.
2. Генеральный план населенного пункта Чапна-1 разработан на топооснове, выполненной в/л 89450 (Военпроект) с 1980-1990 гг. Масштаб 1:2000, составленный по материалам съемок Масштаба 1:500 и 1:1000.
3. Границы зон инженерных инфраструктур см. лист ПП-3, ПП-4, ПП-5.
4. Границы зон транспортных инфраструктур см. лист ПП-6.

							6-ЛФВ ГПН		
Генеральный план Парикозного сельского поселения									
Мас	Шел	Ул	Вост	Юг	Зап	Север	Лист	Листов	
1:1000							1	4	
Населенный пункт Чаши-1							Страница	Лист	Листов
							П	4	
Карта-схема для разработки проекта озеленения							ООО "ТАЛАН"		

КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ



ГРАНИЦЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН



общественно-деловая зона

1. <http://www.fishbase.org> 2.

1. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
2. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
3. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
4. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
5. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
6. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
7. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
8. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
9. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
10. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;
11. ღირსეულობის საკითხი 2015 ;

이성재, 김민준, 김민준, 김민준, 김민준

12. [ଅନୁନାମା](#) : [କ୍ଷୁଦ୍ର ଚିତ୍ରାଙ୍କନ](#) 2015
13. [ଅନୁନାମା](#) : [କ୍ଷୁଦ୍ର ଚିତ୍ରାଙ୍କନ](#) 2015 ;

КОМПЬЮТЕРНЫЕ ОБЪЕКТЫ

14. $\text{дифференциалное уравнение}$ (1. ст. I) и картина (формула, таблица);
15. дифференциальная (или диф) формула ;
16. дифференциальная (или диф) таблица ;
17. дифференциальная (или диф) картина (формула, таблица);
18. дифференциальная (или диф) картина (формула, таблица);
19. дифференциальная (или диф) картина (формула, таблица);
20. дифференциальная (или диф) картина (формула, таблица);

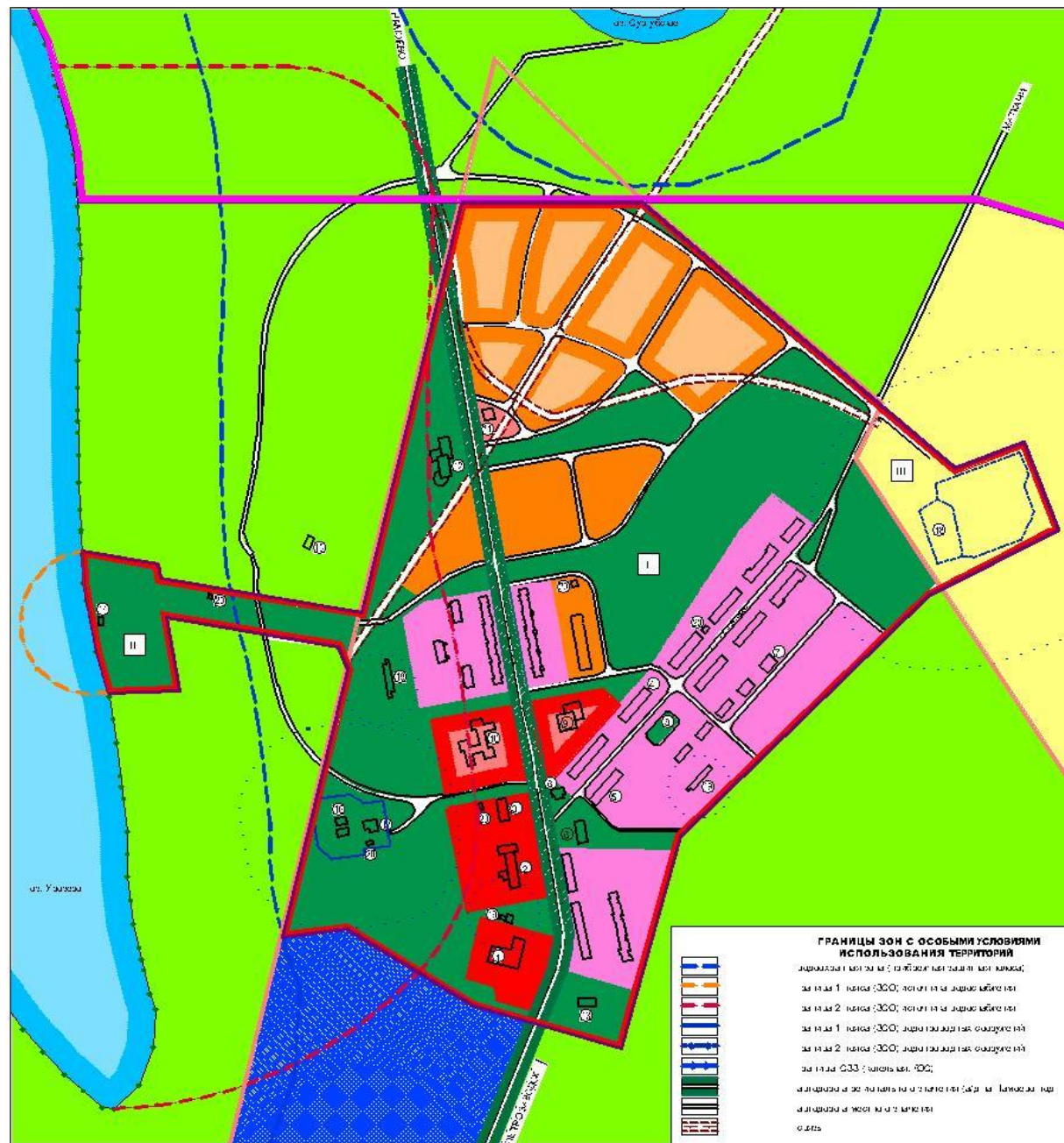
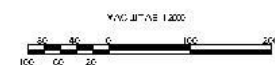
производственная территория для нужд Министерства обороны РФ

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ГАРНИЗОННОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ПЕРИОД 2009-2010 ГГ.

№ п/п	Наименование	Условия	Температура воздуха
1	Насосная станция, расположенная в котельной	Холод: вода из градирни, расход и температура воды	72 °С
2	Насосная станция, расположенная в котельной	Горячая вода: из котельной, расход и температура воды	66 °С
3	Гидравлическая станция, расположенная в котельной	Горячая вода: из котельной, расход и температура воды	34 °С
4	Питательная станция, расположенная в котельной	Горячая вода: из котельной, расход и температура воды	36 °С

Примечание

1. "Зір'яний план" Три планети одного селіського поселення планет — 1
2. "Зір'яний план" і селіський простір і планети. Планети і розробка історичної селіської планети
вч. 80400 (Зір'яний план і 1980-1990 м. Уквітало і 2000-х років і планети)
село: Уквітало і 1980-1990
3. "Зір'яний план" і селіський простір і планети — 4 — 5
4. "Зір'яний план" і селіський простір і планети — 5

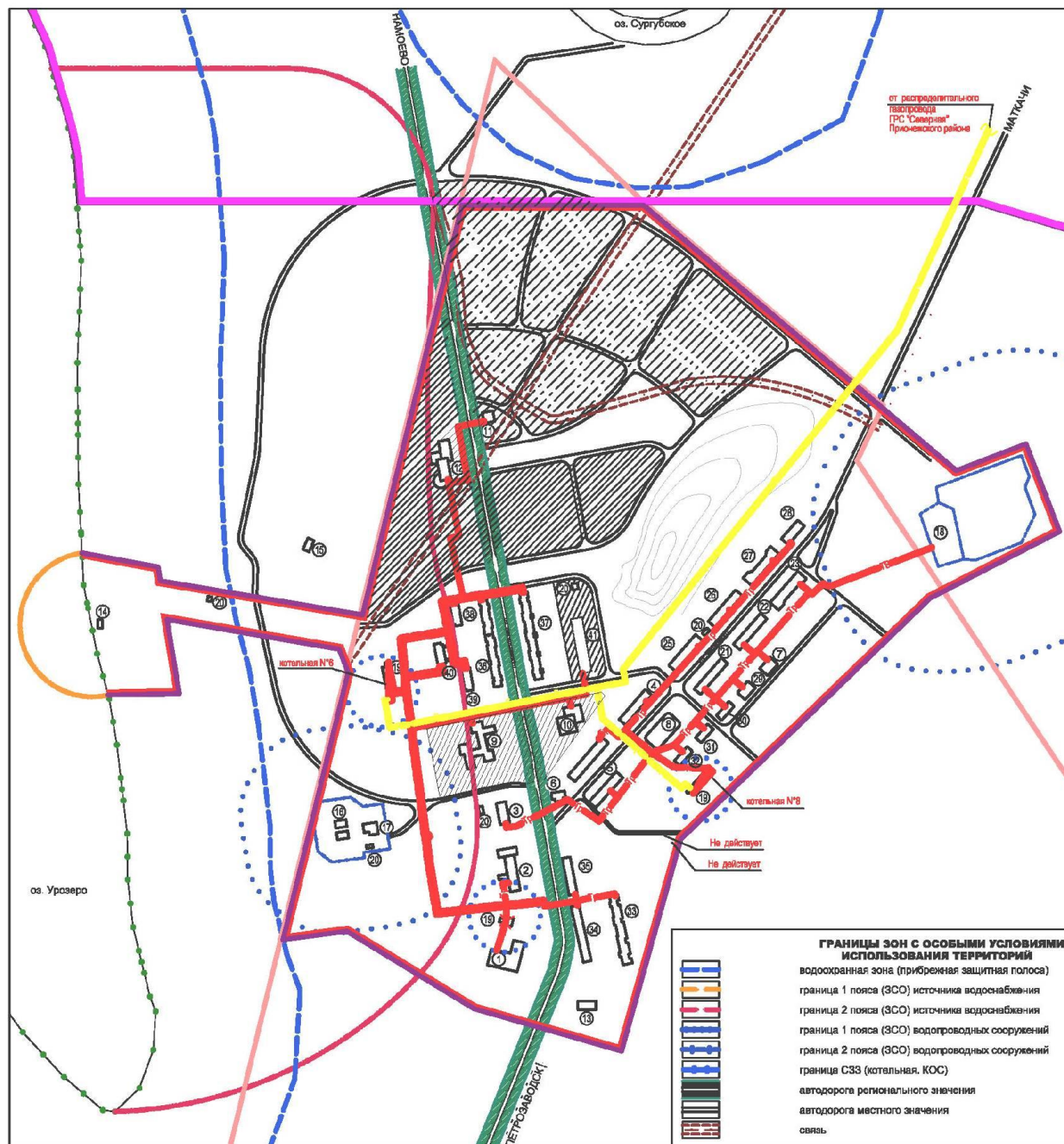
[illegible]

**ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

[illegible]

ГАРНИЗОННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ ЧАЛНА-1 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ



- ГРАНИЦЫ**
- сущ. планируемые 1 очер. расч. фрок.
- поселения
 - населенного пункта Чална-1
 - земель Министерства обороны РФ
 - земель лесного фонда
 - земель с/х назначения
 - земель водного фонда
 - земель особо охраняемых природных территорий регионального значения - гидрологического памятника природы ос. Урозеро

- ТЕРРИТОРИИ**
- территория 1-ой очереди строительства (2015г.)
 - территория 2-ой очереди строительства (2025г.)

- Тепловые сети и сооружения**
- реконструируемые котельные в 2015г.
 - демонтируемая котельная Дома Офицеров
 - сущ. трубопроводы теплосети прокладываемые совместно с трубопроводом водопровода
 - реконструируемые в 2015г. трубопроводы теплосети прокладываемые подземно (4 тр.)
 - то же, надземно (4 тр.)
 - проектируемые тепловые сети
 - проектируемый газопровод

- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- водоохранная зона (прибрежная защитная полоса)
 - граница 1 пояса (ЗСО) источника водоснабжения
 - граница 2 пояса (ЗСО) источника водоснабжения
 - граница 1 пояса (ЗСО) водопроводных сооружений
 - граница 2 пояса (ЗСО) водопроводных сооружений
 - граница СЗЗ (котельная, КОС)
 - автодорога регионального значения
 - автодорога местного значения
 - овязь

Примечания:

1. Данный лист читать совместно с таблицей № 1 тома 3
2. В настоящее время обеспечение населения сжиженным углеводородным газом относится к полномочиям ОАО "Карлгас".
3. Полномочия по планируемому общепоселковому газопроводу будут определяться при принятии решения о проектировании и строительстве объекта.



						8-Г08			ГП-1			
						Генеральный план Гарнизонного сельского поселения						
						Границы зон инженерной инфраструктуры			Страницы			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			
									8			
									Лист			
									П			

КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ГРАНИЦЫ



поселения
населенного пункта Чална-1
земель Министратва обороны РФ
земель лесного фонда
земель с/х назначения
земель водного фонда
земель особо охраняемых природных территорий
регионального значения - природоохранного назначения
с. Урорава

обеспечивающих развитие науки

1. дом офицеров (реконструкция 2015г)
 2. школа (реконструкция 2015г.)
 3. трикотажный завод (реконструкция 2015г)
 4. административная (суш)
 5. амбулатория - аптека (суш)
 6. магазин (суш)
 7. детский сад (реконструкция 2016г)
 8. хозяйственная (суш)
 9. многофункциональный общественно-торговый центр (новое строительство 2016г)
 10. спортивно-оздоровительный комплекс (новое строительство 2016г)
 11. магазин-кафе (новое строительство 2020г)
- реконструкция жилых зданий**
12. гостиница (новое строительство 2015г)
 13. церковь (новое строительство 2015г)
- заказанные объекты**
14. водозаборные сооружения (сушета), и реконструир 2016г)
 15. резервуары запаса воды (сушета)
 16. резервуары запаса воды (реконструкция 2016г)
 17. водозаборные очистные сооружения (новое строительство 2016г)
 18. канализационные очистные сооружения (сушета), и новое строительство 2016г)
 19. котельная (суш, и реконструкция 2016г)
 20. ТП

- Сеть объединенного хостово-гостового водопровода (суш)
- Сеть объединенного хостово-гостового водопровода (проект)
- Сеть водопровода (быстрая суша) (проект)
- Сеть бытового канализации (суш)
- Сеть бытового канализации (проект)



				Ф-ПФД ПП-1		
				Получательный штамп		
				Переводимого объектного подразделения		
Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Принятый или исполненный на территории	Сколько	Вместе
Полковник	Михайлов	Михайлов		П	7	Полковник
Подполковник	Михайлов	Михайлов		Копия - смена штатной		
Подполковник	Михайлов	Михайлов		подполковник и капитан		ООО ГАЛАН
				Итого		

КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

сущ.	планируемые	ГРАНИЦЫ
	1 очер.	расч. срок
		поселения
		населенного пункта Чална-1
		земель Министерства обороны РФ
		земель особо охраняемых природных территорий регионального значения - гидрологического памятника природы оз. Урюзера
		земель водного фонда

	существующая КЛ-6кВ
	существующая ВЛ-6кВ
	существующая ТП
	проектируемая КЛ-6кВ и ВЛ-6кВ
	проектируемая ТП

общественно-деловая зона

1. дом офицеров (реконструкция 2015г.)
2. школа (реконструкция 2015г.)
3. тренажерный зал (реконструкция 2015г.)
4. администрация (суш)
5. амбулатория - аптека (суш)
6. магазин (суш)
7. детский сад (реконструкция 2015г.)
8. хозяйственная площадь (суш)
9. многофункциональный общественно-торговый центр (новое строительство 2015г.)
10. спорт-интерактивный комплекс (новое строительство 2015г.)
11. магазин-кафе (новое строительство 2025г.)

рекреационная зона

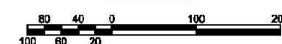
12. гостиница (новое строительство 2015г)
13. церковь (новое строительство 2015г)

КОММУНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

14. водозаборные сооружения (сущств. и реконструир 2015г)
15. резервуары запаса воды (сущств.)
16. резервуары запаса воды (реконструкция 2015г)
17. водопроводные очистные сооружения (новое строительство 2015г)
18. Канализационные очистные сооружения (сущств. и новое строительство 2015г)
19. котельная (сущ. и реконструир 2015г)
20. ТП

водоснабжающая зона (приблизительная защитная полоса)
 граница 1 пояса (ЗСО) источника водоснабжения
 граница 2 пояса (ЗСО) источника водоснабжения
 граница 1 пояса (ЗСО) водопроводных сооружений
 граница 2 пояса (ЗСО) водопроводных сооружений
 граница СЗЗ (котельная, КОС)
 автодорога регионального значения
 автодорога местного значения
 связь

MAGUSTA 1:2000



Примечания:

1. Генеральный план Гарнизонного сельского поселения см. лист ПП-1.
2. Генеральный план населенного пункта Чапна-1 разработан на топооснове, выполненной в/ч 89450 (Эвонпроект) с 1980-1980 гг. Масштаб 1:2000, составленный по материалам съемок Масштаба 1:500 и 1:1000.
3. Границы зон инженерных инфраструктур см. лист ПП-3, ПП-4, ПП-5.
4. Границы зон транспортных инфраструктур см. лист ПП-3.

						6-709 ПТ1				
						Генеральный план Гариканского сельского поселения				
Имя	Соп. у.	Лист	№ доку.	Полн.	Дат.	Населенный пункт Малый-1		Старик П	Лист 8	Листов
1001		100101				Сельские территории				
Архитектор		Гариканский				Проект				
Проект		Сельские				Сельские территории				
						Сельские территории		ООО ТАГАН		

ГАРНИЗОННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ ЧАЛНА-1
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ

сущ. планируемые

1 очер. расч. срок

ГРАНИЦЫ

поселения

населенного пункта Чална-1

земель Министерства обороны РФ

земель водного фонда

земель особо охраняемых природных территорий регионального значения - гидрологического памятника оз. Урозеро

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

- общественно-деловая зона**
- 1. дом офицера (реконструкция 2015г)
 - 2. школа (реконструкция 2015г)
 - 3. тренажерный зал (реконструкция 2015г)
 - 4. администрация
 - 5. амбулатория - аптека
 - 6. магазин
 - 7. детский сад (реконструкция 2015г)
 - 8. хоккейная площадка
 - 9. многофункциональный общественно-торговый центр (новое строительство 2015г)
 - 10. спортивно-оздоровительный комплекс (новое строительство 2015г)
 - 11. магазин-кафе (новое строительство 2025г)
- рекреационная зона**
- 12. гостиница (новое строительство 2015г)
 - 13. церковь (новое строительство 2015г)
- коммунальные объекты**
- 14. водозаборные сооружения н. ст. I-го подъема (сущест. и реконстр.)
 - 15. резервуары запаса воды (сущест.)
 - 16. резервуары запаса воды (реконстр.)
 - 17. водогоризонтные очистные сооружения н. ст. II-го подъема (новое строительство)
 - 18. канализационные очистные сооружения (сущест. и новое строительство)
 - 19. котельная
 - 20. ТП

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

автодорога, находящаяся в собственности Республики Карелия

автодорога (полномочия будут уточняться)

улицы местного значения

пешеходные пути

остановка общественного транспорта

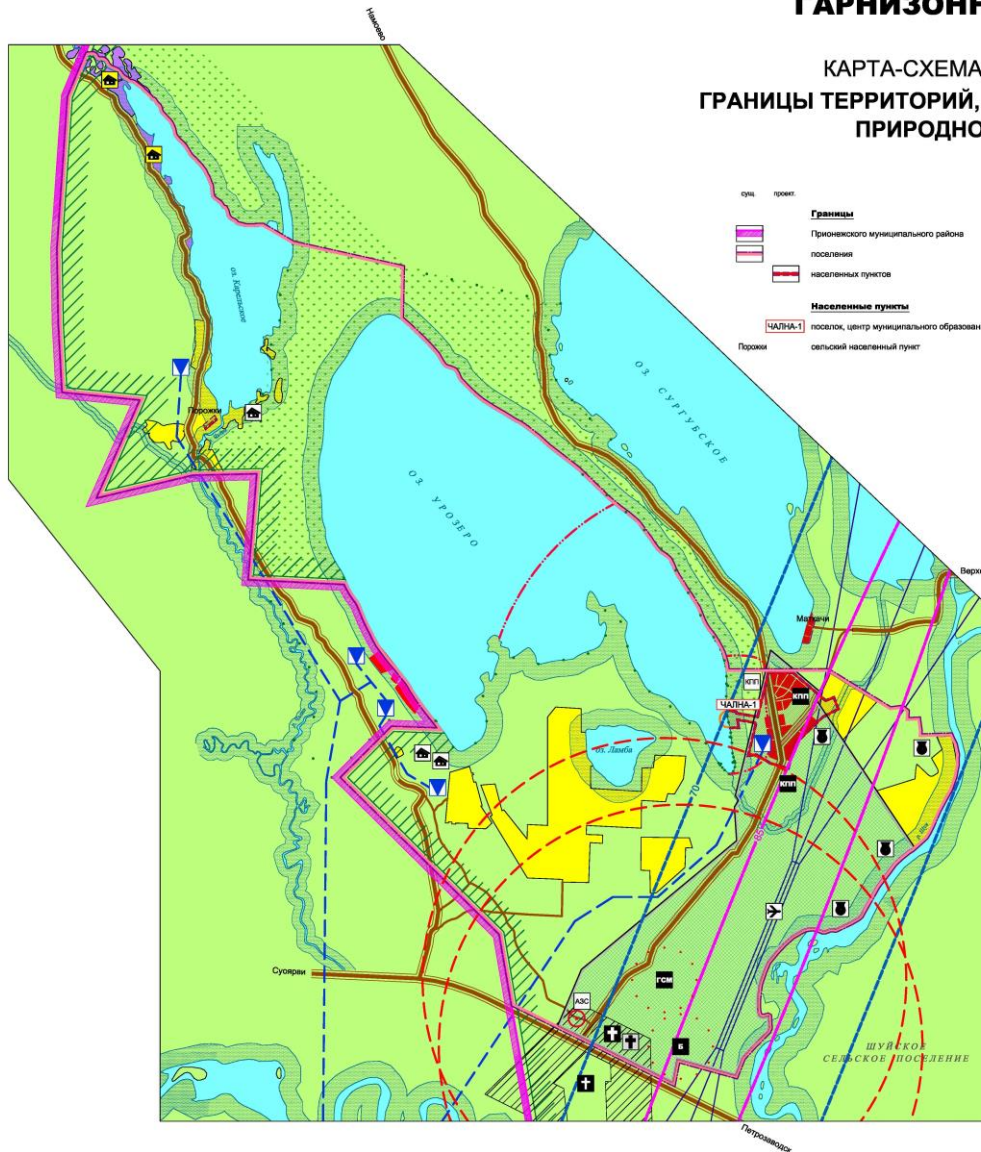


Б-ГЭС ГП1					
Генеральный план Гарнизонного сельского поселения					
Границы зон транспортной инфраструктуры				Страница	Лист
Карта-схема транспорта				П	9
ООО ГАЛАНА				А1	

Имя	№ докум.	Дата	Лист	Всего листов
С.С.С.С.	10/2023	10.10.2023	9	9

ГАРНИЗОННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН** **КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ** **ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС** **ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- Категории земель**
- сущ. проект
- земли населенных пунктов**
 - земли сельскохозяйственного назначения**
 - земли водного фонда**
 - земли лесного фонда**
 - земли особо охраняемых территорий и объектов**
 - земли сельскохозяйственного назначения, переводимые в Земли особо охраняемых территорий и объектов**
 - земли промышленности**
 - земли энергетики**
 - земли много специального назначения**
 - земли транспорта**
 - Границы зон с особыми условиями использования территории**
- Границы зон с особыми условиями использования территории**
- граница 1 пояса (ЗОО) источника водоснабжения
 - граница 2 пояса (ЗОО) источника водоснабжения
 - санитарно-защитная зона от существующей кладбища
 - склад ГСМ
 - склад с боеприпасами
 - граница запретной зоны (400 м)
 - граница запретного района (3000 м)
 - граница запрещения жилой застройки
 - граница регулируемой застройки
 - санитарно-защитная зона от проектируемой АЭС (100 м)

МАСШТАБ 1:25 000
0 500 1000 2000
250 750
В одном сантиметре 250 м

6-1/09 ПП			
Генеральный план Гарнизонного сельского поселения			
Изм.	Внес. упр.	Лист	Листов
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11
12	12	12	12
13	13	13	13
14	14	14	14
15	15	15	15
16	16	16	16
17	17	17	17
18	18	18	18
19	19	19	19
20	20	20	20
21	21	21	21
22	22	22	22
23	23	23	23
24	24	24	24
25	25	25	25
26	26	26	26
27	27	27	27
28	28	28	28
29	29	29	29
30	30	30	30
31	31	31	31
32	32	32	32
33	33	33	33
34	34	34	34
35	35	35	35
36	36	36	36
37	37	37	37
38	38	38	38
39	39	39	39
40	40	40	40
41	41	41	41
42	42	42	42
43	43	43	43
44	44	44	44
45	45	45	45
46	46	46	46
47	47	47	47
48	48	48	48
49	49	49	49
50	50	50	50
51	51	51	51
52	52	52	52
53	53	53	53
54	54	54	54
55	55	55	55
56	56	56	56
57	57	57	57
58	58	58	58
59	59	59	59
60	60	60	60
61	61	61	61
62	62	62	62
63	63	63	63
64	64	64	64
65	65	65	65
66	66	66	66
67	67	67	67
68	68	68	68
69	69	69	69
70	70	70	70
71	71	71	71
72	72	72	72
73	73	73	73
74	74	74	74
75	75	75	75
76	76	76	76
77	77	77	77
78	78	78	78
79	79	79	79
80	80	80	80
81	81	81	81
82	82	82	82
83	83	83	83
84	84	84	84
85	85	85	85
86	86	86	86
87	87	87	87
88	88	88	88
89	89	89	89
90	90	90	90
91	91	91	91
92	92	92	92
93	93	93	93
94	94	94	94
95	95	95	95
96	96	96	96
97	97	97	97
98	98	98	98
99	99	99	99
100	100	100	100

[illegible]

<u>Категория земель</u>	
сущ.	проект.
земли населенных пунктов	
земли сельскохозяйственного назначения	
садоводческие товарищества (дачное строительство)	
земли водного фонда	
земли лесного фонда	
земли особо охраняемых территорий и объектов	
гидрологический памятник природы регионального значения - оз. Узорок	
базы отдыха, турбазы	
объекты лебно-садоводческих местностей и курортов	
земли сельскохозяйственного, переводимые в земли	
Особо охраняемых территорий и объектов	
земли промышленности	
земли обороны и безопасности	
земли иного специального назначения	
автозаправочная станция	
кладбище	
земли транспорта	
автодорожки, находящиеся в собственности Республики Карелия	
автодорожки (полномочия будут уточнены)	
прочие автодорожки (полномочия будут уточнены)	
Границы зон с особыми условиями использования территорий	
зеленая зона г. Петрозаводска	
уникальные природные ландшафты	
водоохранная зона (прибрежная защитная полоса)	
зона подлета самолетов	
граница 1 пояса (ЗОО) источника водоснабжения	
граница 2 пояса (ЗОО) источника водоснабжения	
санитарно-защитная зона от существующего кладбища	
зона запрещения жилой застройки (зона В)	
зона регулируемой застройки (зона Б)	
крития максимального уровня звука (85 дБА)	
крития максимального уровня звука (70 дБА)	

В одном сантиметре 250 м

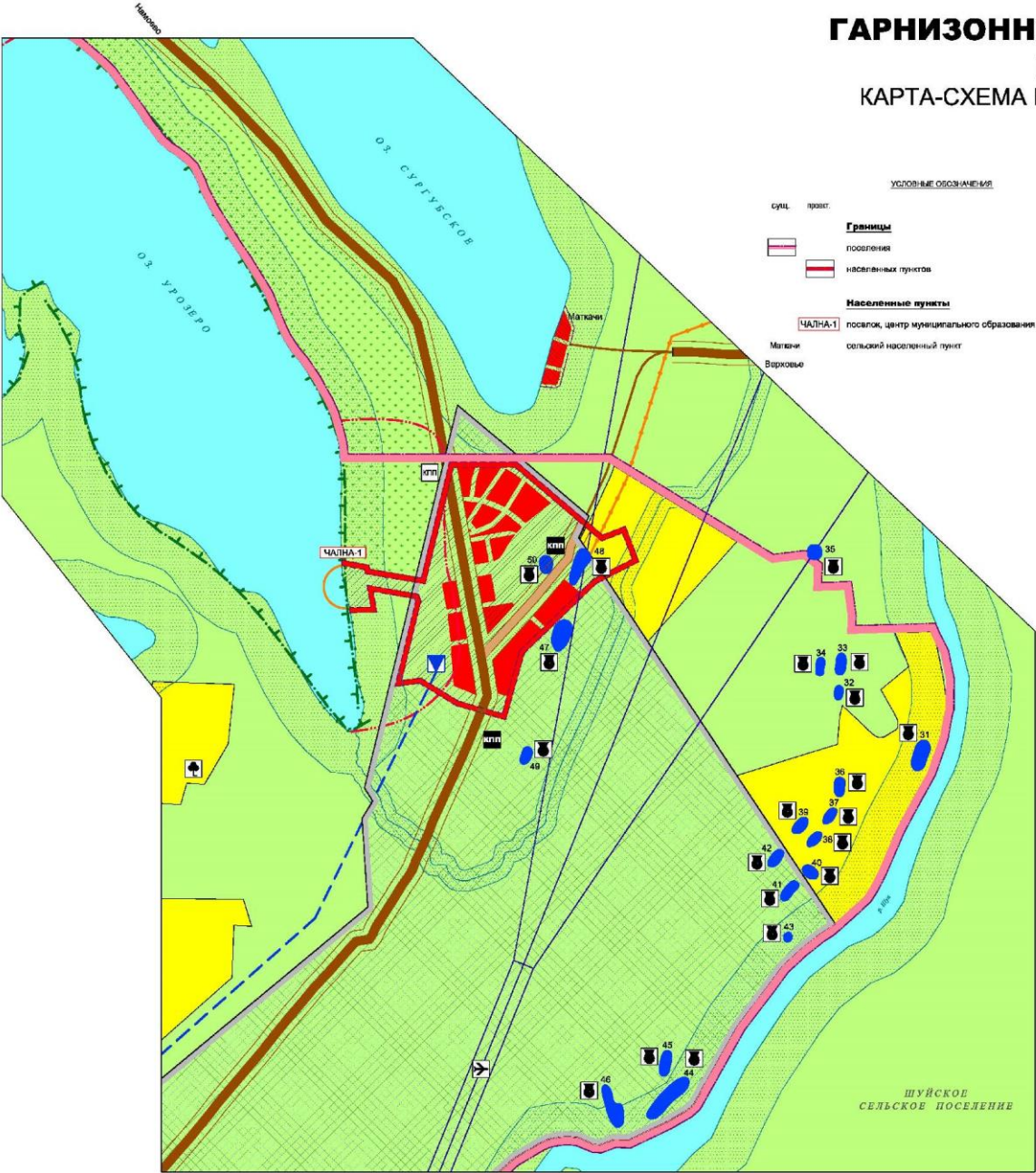
										6-09 ГП1
										Генеральный план Горьковского сельского поселения Горьковский сельсовет Карта-схема с шумовыми зонами аэропорта Коломенск
Изм.	Внес.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					Страниц п 8
Лист	№ докум.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					Листов 8
Архитектор	Инженер	Инженер	Инженер	Инженер	Инженер					ООО "АИ-ИМ"
Проект	Сметная	Сметная	Сметная	Сметная	Сметная					
И. экз.	И. экз.	И. экз.	И. экз.	И. экз.	И. экз.					А1

ГАРНИЗОННОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
КАРТА-СХЕМА К МАТЕРИАЛАМ ПО ОБОСНОВАНИЮ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- сущ. прот.
- Границы**
- поселения
- населенных пунктов
- Населенные пункты**
- ЧАЛНА-1
- поселок, центр муниципального образования
- Матюхи
- Верховье

- Категории земель
- сущ. прот.
- земли населенных пунктов**
- земли сельскохозяйственного назначения**
- садоводческие товарищества (дачное строительство)
- земли водного фонда**
- земли лесного фонда**
- земли особо охраняемых территорий и объектов**
- гидрологический памятник природы регионального значения - оз. Урвое
- выявленные памятники археологии
- 31-46 - стоянки Верховье IV-XIX
- 47-60 - стоянки Гарнизон Бессовец I-VI
- земли промышленности**
- земли обороны и безопасности
- контрольно-пропускной пункт
- земли энергетики**
- ЛЭП 6 кВ (полномочия ОАО ПКС)
- ТП (полномочия ОАО ПКС)
- газопровод (полномочия будут уточняться при строительстве и вводе в эксплуатацию)
- земли транспорта**
- автодороги, находящиеся в собственности Республики Карелия
- автодороги (полномочия будут уточняться)
- прочие автодороги (полномочия будут уточняться)
- Границы зон с особыми условиями использования территории**
- уникальные природные ландшафты
- водоохранная зона (прибрежная защитная полоса)
- зона полета самолетов
- граница 1 пояса (ЗОО) источника водоснабжения
- граница 2 пояса (ЗОО) источника водоснабжения



МАСШТАБ 1:10 000

0 200 400 600

100 300

В одном сантиметре 100 м

Примечания:

1. Порядковый номер выявленных памятников археологии принят согласно описи археологических памятников на территории археологического комплекса "Шуя" (см. том III "Материалы по обоснованию проекта").

0-4709 ПТ1					
Генеральный план Гарнизонного сельского поселения					
Авт.	Илл.	Уч.	Лист	Лист	Дата
Гит	Илл.	Уч.	Лист	Лист	Дата
Архитект.	Илл.	Уч.	Лист	Лист	Дата
Проект	Илл.	Уч.	Лист	Лист	Дата
Н. контр.	Илл.	Уч.	Лист	Лист	Дата
Копирован				ООО "ТАДИНА"	
Копирован				А1	