


 Утверждаю
 Директор
 ГКУ «Осташковский детский центр»
 /Л.С.Чугунова/

**Комплексный план мероприятий по подготовке объектов
 жилищно-коммунального хозяйства учреждений,
 подведомственных
 Министерству образования Тверской области, к осенне-зимнему
 периоду 2026-2027 годов**

п/п	Наименование мероприятий	Дата выполнения	Ответственные
1	Проведение обследования технического состояния (техинвентаризация) объектов ГКУ «Осташковский детский центр».	июнь 2026	Комиссия утвержденная приказом по центру.
2	Проведение опрессовки, подготовки системы отопления и горячего водоснабжения к осенне-зимнему периоду	июнь, август 2026	Слесарь по ремонту теплоузла
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы, ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения; гидравлические испытания	июнь-август 2026	Слесарь по ремонту теплоузла
4	Проверка параметров электрооборудования и электроустановок напряжением до 1000 В, работоспособности системы молниезащиты	август 2026	ООО «Системы безопасности»
5	Обеспечение готовности блочно-модульной газовой котельной к осенне-зимнему периоду, проведение плановых текущих ремонтов газового оборудования	июль-август 2026	Заместитель директора, ООО «Немецкое тепло»
6	Обеспечение нормативного состояния теплотрассы и готовности ее к осенне-зимнему периоду	август 2026	Слесарь по ремонту теплоузла, рабочий по текущему ремонту здания
7	Проверка работоспособности резервного источника питания (дизельгенератора TSS SDG12000ЕН3А)	ежемесячно	Заместитель директора, электрик
8	Подготовка автотранспорта учреждения к работе в зимних условиях.	ежемесячно	Заместитель директора, водитель,
9	Проведение дополнительного противопожарного и антитеррористического инструктажа со всеми работниками учреждения	сентябрь 2026	Заместитель директора, ответственный за пожарную безопасность
10	Проведение мероприятий по перезарядке	май 2026г.	ООО «Системы

	огнетушителей		безопасности»
11	Проверка противопожарного водоснабжения и перекатка пожарных рукавов.	июнь, декабрь 2026г.	ООО «Системы безопасности»
12	Обеспечение пожарной безопасности в учреждении	постоянно	Директор, ответственный за пожарную безопасность
13	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданию и сооружениям.	постоянно	Заместитель директора, ответственный за пожарную безопасность
14	Обеспечение наличия снегоуборочного инвентаря	до 01.10.2026	Заместитель директора
15	Оформление паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2026/2027г.	до 31.08.2026	Заместитель директора
16	Мероприятия по благоустройству территории (покос травы, стрижка кустарника, уборка территории в осенний период)	постоянно	Заместитель директора
17	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории	постоянно	Директор, ответственный за антитеррористическую защищенность

