

ПРОТОКОЛ № 6

**Очно- заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

г. Сортавала

«30» июня 2021 год

Собрание проводится по инициативе управляющей компании ООО «Комфорт» ИНН 1016030179

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Место проведения общего собрания: Республика Карелия, г.Сортавала, ул. Дружбы Народов, дом № 17 Место проведения общего собрания (очной части):

Республика Карелия, г.Сортавала, ул. Дружбы Народов, дом № 17, двор дома.

Присутствующие: собственники жилых помещений многоквартирного дома, согласно реестра собственников помещений в многоквартирном доме.

На дату и время окончания приема решений собственников собрания, установлено

Площадь жилых и нежилых помещений дома составляет – 2746 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 голос - 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании (очная часть) – 475,6 кв.м., что составляет – 17,32 % голосов всех Собственников помещений

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании (заочная часть) – 1173,89 кв.м., что составляет – 42,75 % голосов всех Собственников помещений

Общее число голосов, участвующих в собрании –1649,49 кв.м., что составляет - 60,07% голосов всех Собственников помещений

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.Утверждение отчета за 2020 год.
- 4.Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
- 5.Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г –2023г
- 8.Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества , при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
- 9.Уведомление собственников о принятых решениях.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» - 96,62% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-3,38%

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» - 96,62% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-3,38%

Решение: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М

выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М.
Яниксон Р.П.

«ЗА» - 96,62% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-3,38%
«ЗА» - 96,62% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-3,38%

Решение: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М.; Яниксон Р.П.;

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» -93,09% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -6,91%

Решение: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» - 96,62% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-3,38%

Решение: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.
Субботину Г.В.

«ЗА» - 96,62% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-3,38%

«ЗА» - 96,62% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-3,38%

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» - 96,62% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-3,38%

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» - 96,62% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-3,38%

Решение: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.; Субботину Г.В.; Председателем Совета дома Карева К.М.;

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» - 91,46% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -8,54%

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» - 91,46% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -8,54%

Решение: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» - 97,96 % «ПРОТИВ» - 2,04% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» -93,78% «ПРОТИВ»-5,74% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,48%

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» - 97,96 % «ПРОТИВ» - 2,04% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» - 97,96 % «ПРОТИВ» - 2,04% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» -99,52% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,48%

Решение: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования
2. Установка меж подъездных дверей
3. Ремонт подъездов.

4. Установка перил 1-2 подъезды

5. Капитальный ремонт кровли.

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

« ЗА » - 93,09% « ПРОТИВ » - 0,48% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 6,43%

Решение: Собственники многоквартирного дома, расположенного по адресу: РК, г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17, в случае расторжения договора управления обязуются оплатить задолженность, образовавшуюся по статьям текущий и капитальный ремонт мест общего пользования, на момент расторжения договора управления по инициативе собственников.

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах

Приложение к протоколу № 6 от 30.06.2021 года:

- сообщение о проведении ОСС – 1 экз (на 1 л);
- реестр собственников МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала, РК - 1 экз (на 3х л);
- реестр собственников, принявших участие в ОСС – 1 экз (на 3х л);
- бюллетени голосования – 48 экз (на 1 л каждый);

Председатель ОСС  /Карев К.М./

Секретарь ОСС  /Яниксон Р.П./

Счетная комиссия:  /Карев К.М./

 /Яниксон Р.П./

**Извещение о проведении очередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:**

**г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17,
в форме очно-заочного голосования
УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

**Просим Вас принять участие в общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов,
дом № 17 в форме очно-заочного голосования, по инициативе**

**ООО «Комфорт»
СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В 18:00 «07» июня 2021 года

**Место проведения: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом
№ 17 (во дворе дома у детской площадки)**

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования «07» июня 2021 года.

**Дата окончания приема решений собственников
в 20:00 «30» июня 2021 года.**

**Место (адрес) передачи решений собственников помещений
г. Сортавала, ул. Дружбы народов,**

дом № 17, в почтовый ящик ООО «Комфорт»

**Дата и место составления протокола, подсчета голосов
в 20:30 «30» июня 2021 года г. Сортавала,
ул. Комсомольская, дом № 10/7, офис ООО «Комфорт»**

Повестка дня.

- 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания
собственников**
- 2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.**
- 3. Утверждение отчета за 2020 год.**
- 4. Перезаключение договора управления.**
- 5. Выбор Совета дома.**
- 6. Утверждение тарифов.**
- 7. План работ на 2021 год – 2023 год.**
- 8. Вопрос о проведении работ и финансировании
работ по статье текущий ремонт при отсутствии
денежных средств на счете МКД.**
- 9. Уведомление собственников о принятых решениях.**

«28» мая 2021 года

ДИРЕКТОР

ООО «КОМФОРТ»

ПАВЛОВ

О.А.



Инициатор ОСС ООО «Комфорт»

Реестр Собственников МКД Дружбы народов, дом № 17

№ жилого/нежилого помещения	Фамилия, Имя, Отчество	Скв/м	Доля в праве	Кадастровый №	Документ подтверждающий право собственности
1	Чалых Татьяна Николаевна	47,9	1		Договор дарения от 09.01.1997 года
2	Андреева Елена Сергеевна	32,6	1	10-10-07/018/2010-017	
3	Бойцова Алевтина Александровна	45,4	1/2		Технический паспорт
3	Бойцов Сергей Викторович	45,4	1/2		Технический паспорт
4	Толстенкова Таисия Михайловна	49,3	1		Свидетельство о государственной регистрации права
5	Татарина Елена Юрьевна	32,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права
6	Субботина Галина Васильевна	58,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права
7	Смирнова Светлана Александровна	48,6	3/4		Свидетельство о государственной регистрации права
7	Смирнова Татьяна Александровна	48,6	1/4		Свидетельство о государственной регистрации права
8	Демушкин Владимир Александрович	32,2	1		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.07.2016 года
9	Бричиков Виктор Григорьевич	58,2	1/2		Технический паспорт
9	Бричикова Ольга Ивановна	58,2	1/2		Технический паспорт
10	Ясакова Надежда Тихоновна	48,6	1		Технический паспорт
11	Масленникова Людмила Викторовна	32,2	1		Технический паспорт
12	Арбузова Ольга Витальевна	58,1	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ № 607493
13	Ползик Алла Александровна	47,3	1/4	10-10-07/007/2009-118	Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ № 249683
13	Ползик Глеб Анатольевич	47,3	1/4	10-10-07/007/2009-118	Свидетельство о государственной регистрации права

13	Подзик Никита Анатольевич	47,3	1/4	10-10-07/007/2009-118	Свидетельство о государственной регистрации права
13	Ползик Анатолий Юрьевич	47,3	1/4	10-10-07/007/2009-118	Свидетельство о государственной регистрации права
14	Иосканен Наталья Михайловна	31,4	1		Выписка из единого государственного реестра
15	Смола Наталья Вячеславовна	59,7	1	10:07:01 00 00:000:/186/00:015	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 458272
16	Яниксон Сергей Павлович	47,7	1	10:07:0010206:221	Выписка из единого государственного реестра от 24.12.2019года
17	Коряков Егор Александрович	32,5	1		Свидетельство о государственной регистрации права
18	Максимова Наталья Сергеевна	47,8	1		Свидетельство о государственной регистрации права
19	Нечаев Андрей В.	57,2	1		Выписка из единого государственного реестра
20	Красноперов Владимир Валентинович	33,3	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
20	Красноперова Ольга Николаевна	33,3	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
21	Панфилова Хилма Матвеевна	48,3	1		Технический паспорт № 3576/1218
22	Кравченко Людмила Дмитриевна	57,5	1		Свидетельство о государственной регистрации права
23	Белоконенко Октябрина Алексеевна	32,4	1	10:07:01 00 00:000:/186/00:023	Свидетельство о государственной регистрации права АВ №0023968
24	Ильин Павел Владимирович	49,5	1		Свидетельство о государственной регистрации права
25	Курбатова Людмила Витальевна	57,9	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 652534
25	Курбатов Сергей Валентинович	57,9	1		Свидетельство о государственной регистрации права
26	Шеремет Татьяна Валентиновна	32,3	1		Свидетельство о государственной регистрации права
27	Ильина Галина Ивановна	48,6	1		Свидетельство о государственной регистрации права

28	Полукова Галина Владимировна	58,3	1		Свидетельство о государственной регистрации права
29	Корпусова Людмила Трофимовна	32,3	1		Регистрационное удостоверение № 1180
30	Тельнова Марина Валентиновна	50,4	1	10:07:01: 00 00:000:1186/00:030	Свидетельство о государственной регистрации права 10АО № 884597
31	Журович Данил Сергеевич	37,8	1/3	10-10/003-10/003/005/2015-311/3	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 728943
31	Жуковская Юлия Анатольевна	37,8	1/3	10-10/003-10/003/005/2015-311/3	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 728944
31	Жуковский Илья Андреевич	37,8	1/3	10-10/003-10/003/005/2015-311/3	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 728942
32	Истратов Сергей Евгеньевич	48,3	1		Свидетельство о государственной регистрации права
33	Мельник Владимир Евгеньевич	49,4	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
33	Мельник Наталья Владимировна	49,4	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
34	Ужегова Надежда Николаевна	47,8	1		Свидетельство о государственной регистрации права
35	Холостов Василий Васильевич	32,4	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права
35	Холостов Вадим Васильевич	32,4	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права
35	Холостова Ирина Петровна	32,4	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права
36	Иксеев Андрей Сергеевич	49,4	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
36	Кярмя Насима Изямовна	49,4	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
37	Янковский Николай Николаевич	47,9	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
37	Щербакова Валентина Николаевна	47,9	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
38	Махова Татьяна Вячеславовна	48,5	1	10-10-07/012/2008-537	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 215538

39	Чернова Валентина Алексеевна	48,6	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ 013832
40	Хейкенен Андрей Сулович	47,9	1		Технический паспорт
41	Администрация Сортавальского городского поселения	48,4	1		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
42	Южик Елена Георгиевна	48,6	1/2	10-10-07/022/2011-344	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 458536
42	Южик Михаил Антонович	48,6	1/2	10-10-07/022/2011-344	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 458537
43	Филиппова Наталья Николаевна	48	1		Свидетельство о государственной регистрации права
44	Афанасьева Гелена Анатольевна	48,7	1	10-10-07/037/2006-116	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 117061
45	Павлюкова О.А.	47,5	1		Свидетельство о государственной регистрации права
46	Леонова Юлия Владимировна	45,6	1		Свидетельство о праве на наследство
47	Мартынов Валентин Елисеевич	31,7	1		Свидетельство о государственной регистрации права
48	Янковский Виктор Николаевич	48,1	1		Свидетельство о государственной регистрации права
49	Дайшов Андрей Григорьевич	58,2	1/4	10:07:0010206:203	Выписка из единого государственного реестра от 30.09.2016 года
49	Даншова Ульяна Андреевна	58,2	1/4	10:07:0010206:203	Выписка из единого государственного реестра от 30.09.2016 года
49	Даншова Евгения Андреевна	58,2	1/4	10:07:0010206:203	Выписка из единого государственного реестра от 30.09.2016 года
49	Даншов Геоггий Андреевич	58,2	1/4	10:07:0010206:203	Выписка из единого государственного реестра от 30.09.2016 года
50	Соколова Ирина Александровна	31,7	1/2	10:07:01: 00 00:000:1186/00:050	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 021263
50	Поленчук Марина Александровна	31,7	1/2	10:07:01: 00 00:000:1186/00:050	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 021263
51	Матвиенко Людмила Михайловна	47,4	1		Свидетельство о государственной регистрации права

52	Говорушкин Александр Михайлович	61,5	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
52	Говорушкина Татьяна Федоровна	61,5	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
53	Маймистров Александр Николаевич	32,1	1		Свидетельство о праве на наследство
54	Карева Светлана Бахрамовна	47,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права
55	Попова Людмила Михайловна	37,26	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права
55	Коршунова Светлана С	37,26	2/3		Свидетельство о государственной регистрации права
56	Краюялене Лилия Витольдовна	32,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права
57	Емельянова Анастасия Эдуардовна	47,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права
58	Власова Елена Юрьевна	58,7	1		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
59	Ланцев Владимир Борисович	21,46	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
59	Ланцева Наталья Зуровна	21,46	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
60	Денисенко Ирина Леонидовна	47,3	1	10:07:0010206:172	Свидетельство о государственной регистрации права

Лист регистрации общего очно - заочного собрания собственников многоквартирного дома № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала, РК.

Форма проведения собрания – очно-заочная

Дата проведения очной части 07 июня 2021 года в 18 часов 00 минут.

Дата проведения заочной части собрания: с 07 июня 2021 года по 30 июня 2021 года с 18 часов 30 минут до 20 часов 00 минут

Место проведения собрания: МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала, РК;

№ кв.	Ф.И.О.	S квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
54	Тарва Светлана Викторовна	44,2	1	Св-во о собств.	7.06.21	Тарва
4	Масляева Тамара Михайловна	49,3	1		7.06.21	Масляева
11	Масляевская Юлиана Викторовна	32,2	1	тех. паспорт.	07.06.21	Масляевская
18	Торкина Татьяна Вал.	47,8	1	Свидетельство о собственности.	04.06.21	Торкина
6	Сурбошина Татьяна Владим.	58,2	1	свидетельство о соб. недвижимости	04.06.21	Сурбошина
39	Чернова Валентина Алексеевна	18,6	1	св-во ИАБ 013832	07.06.21	Чернова
52	Боворухин Александр Михайл.	61,5	1/2	Свидетельство о собственности	07.06.21	Боворухин
52	Боворухина Татьяна Федоровна	61,5	1/2	свидетельство о собственности	07.06.21	Боворухина
30	Тилекова Мария Валентиновна	50,4	1	свидетельство о собственности	04.06.21	Тилекова
36	Иванов Андрей Сергеевич	49,4	1/2	свидетельство о собственности	07.06.21	Иванов
40	Хейккинен Андрей Юрьевич	44,9	1	технический паспорт	07.06.21	Хейккинен
9	Тришкин Дмитрий Владим.	58,2	1/2	технический паспорт	07.06.21	Тришкин
9	Тришкина Ольга Ивановна	58,2	1/2	технический паспорт	07.06.21	Тришкина

Лист регистрации общего очно - заочного собрания собственников многоквартирного дома № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала, РК.

Форма проведения собрания – очно-заочная

Дата проведения очной части 07 июня 2021 года в 18 часов 00 минут.

Дата проведения заочной части собрания: с 07 июня 2021 года по 30 июня 2021 года с 18 часов 30 минут до 20 часов 00 минут

Место проведения собрания: МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала, РК;

№ кв.	Ф.И.О.	S квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
15	Ромаш Н. В.	59,7	1	св о собств - ти	22.06.21	Ср
50	Соколова И. А.	31,7	1/2	св о собств. ти	22.06.21	И. Соко.
50	Толмачук М. А.	31,7	1/2	св о собств. ти	22.06.21	М. Толм.
44	Аврамасыва Р. А.	48,7	1	св-во о собств-ти	24.06.21.	Р. Авр.
13	Толдик А. Ю.	44,3	1/4	св-во о собств-ти	24.06.21	А. Толд.
13	Толдик А. А.	44,3	1/4	" " " "	24.06.21	А. Толд.
13	Толдик Н. А.	44,3	1/4	" " " "	24.06.21	Н. Толд.
13	Толдик Т. А.	44,3	1/4	" " " "	24.06.21	Т. Толд.
31	Зуровская Ю. А.	34,8	2/3	св-во о собств-ти	24.06.21	Ю. Зур.
31	Зуровская И. А.	34,8	1/3	" " " "	24.06.21	И. Зур.
33	Мельник И. В.	49,4	1/2	св-во о собств.	24.06.21	И. Мел.
33	Мельник М. В.	49,4	1/2	св-во о собств.	24.06.21	М. Мел.

Лист регистрации общего очно - заочного собрания собственников многоквартирного дома № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала, РК.

Форма проведения собрания – очно-заочная

Дата проведения очной части 07 июня 2021 года в 18 часов 00 минут.

Дата проведения заочной части собрания: с 07 июня 2021 года по 30 июня 2021 года с 18 часов 30 минут до 20 часов 00 минут

Место проведения собрания: МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала, РК;

№ кв.	Ф.И.О.	№ квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
41	Администрация СРП	48,4	1	Закон РК № 78-ЗРК	18.06.21	[Подпись]
3	Бойков АА	45,4	1/2	Индивидуальный паспорт	18.06.21	[Подпись]
3	Бойков СВ	45,4	1/2	Индивидуальный паспорт	18.06.21	[Подпись]
53	Матвеев А.Н	32,1	1	Свидетельство о праве собственности	21.06.21	[Подпись]
52	Израилов С.Э.	48,3	1	Свидетельство о собственности	22.06.21	[Подпись]
16	Ямков Р.Т	44,7	1	Свидетельство о собственности	22.06.21	[Подпись]
17	Корнев Е.А	32,5	1	Свидетельство о собственности	22.06.21	[Подпись]
46	Леонова Ю.В	45,6	1	Св-во о собственности	22.06.21	[Подпись]
28	Полукова Т.В.	58,3	1	Св-во о праве собственности	22.06.21	[Подпись]
34	Утепова И.И	44,8	1	—	22.06.21	[Подпись]
30	Красноярцев В.В	33,3	1/2	Св-во о собственности	22.06.21	[Подпись]
20	Красноярцев О.И	33,3	1/2	Св-во о собственности	22.06.21	[Подпись]
52	Семьянова А.Э.	44,2	1/2	сво-во о собственности	25.06.21	[Подпись]

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 12

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Дроздова Ольга Геннадьевна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о регистрации собствен-ти
то 45 604993

Площадь помещений собственника 58,1 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м. , ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» 06 2021 год

Подпись Аксент /

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Часова Наталья Владимировна

Документ, подтверждающий право на собственность Договор дарения от 09.01.1997

Площадь помещений собственника 47,9 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Субботину Г.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Председателем Совета дома Карева К.М.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не-отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. План работ на 2021г – 2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Установка меж подъездных дверей

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Ремонт подъездов.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Установка перил 1-2 подъезды

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Капитальный ремонт кровли.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

18 июля 2021 год

Подпись _____, _____, _____

**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 3

Статус участника голосования: Собственник, надиматель

ФИО Байцов Сергей Викторович

Документ, подтверждающий право на собственность Технический паспорт

Сортава область БТИ по реестру № 473/448

Площадь помещений собственника 45,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» июля 2021 год

Подпись



**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 3

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Бойко Александрович Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Межбанковский паспорт

Сортавал. филиал бюро технической инвентаризации по листу № 473/478

Площадь помещений собственника 45,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

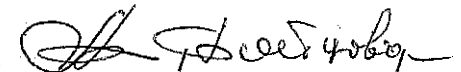
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

«12» июля 2021 год

Подпись



**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г-2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 4

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Карева К.М.

Документ, подтверждающий право на собственность

сб - 80 о совете,

Площадь помещений собственника 49,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

Субботину Г.В.

Председателем Совета дома Карева К.М.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Установка меж подъездных дверей

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Ремонт подъездов.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Установка перил 1-2 подъезды

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Капитальный ремонт кровли.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

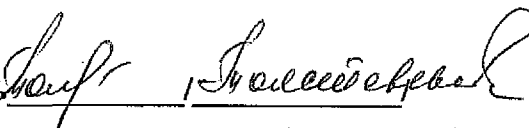
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 04 » 06 2021 год

Подпись



**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г--2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 6

Статус участника голосования: Собственник, наемщик

ФИО Собственник Карина Васильевна

Документ, подтверждающий право на собственность

свидетельство о гос. регистрации

Площадь помещений собственника 58,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г-2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«28» 2021 год

Подпись

Султ, Субботина Г.В.

**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 4

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Смирнова Светлана Александровна
Документ, подтверждающий право на собственность ев то о содсб

Площадь помещений собственника 48,6 кв.м. Доля в собственности 3/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)
Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

~~Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»~~

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«25» июля 2021 год

Подпись Смирнова С.А.

**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 9

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Григорьев Михаил Григорьевич

Документ, подтверждающий право на собственность мен. ипотека

Площадь помещений собственника 32,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.
Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Выбор секретаря общего собрания собственников
Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Выбор состава счетной комиссии.
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.
Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» 06 2021 год

Подпись Александр Борисов

**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 9

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Тришенин Олег Иванович

Документ, подтверждающий право на собственность мес. номер

Площадь помещений собственника 50,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.
Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г-2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка межподъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

22» 06 2021 год

Подпись Брижитт Бриггс

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА», « ПРОТИВ», « ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г –2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 71

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Ивановичева Наталья Викторовна

Документ, подтверждающий право на собственность тех. паспорт

Площадь помещений собственника 32,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

Субботину Г..В.

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«21» 06 2021 год

Подпись 

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г –2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 15

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Гроссман Тимо Анатолий

Документ, подтверждающий право на собственность _____

Площадь помещений собственника _____ кв.м. Доля в собственности 1/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.
Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Выбор секретаря общего собрания собственников
Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Выбор состава счетной комиссии.
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

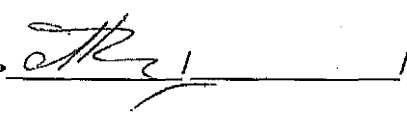
«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«24» 06 2021 год

Подпись 

С О Б Щ Е Н И Е

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 13

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Прасечек Виктория Анатольевна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство

Площадь помещений собственника кв.м. Доля в собственности 1/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г-2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

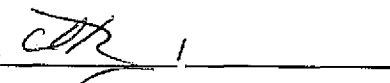
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«24» 06 2021 год

Подпись



С О О Б Щ Е Н И Е

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г –2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 15

Статус участника голосования: Собственник, наемитель

ФИО Юрков Александр Александрович Юрков Александр Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство

Площадь помещений собственника 1/4 кв.м. Доля в собственности 1/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«24» 06 2021 год

Подпись  _____

С О В Е Щ Е Н И Е

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 13

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Лосозек Яниксон Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство

Площадь помещений собственника _____ кв.м. Доля в собственности 1/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Яниксон Р.П. «ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

Субботину Г.В.

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«24» 06 2021 год

Подпись  _____

СООБЩЕНИЕ

**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 15

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Семин Сергей Александрович Виктор Владимирович

Документ, подтверждающий право на собственность _____

Площадь помещений собственника 59,7 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.
Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Выбор секретаря общего собрания собственников
Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Выбор состава счетной комиссии.
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

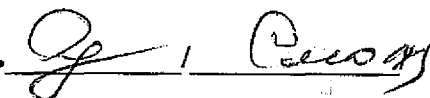
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» 06. 2021 год

Подпись



**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 16

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Яниксон Радмила Степановна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о праве собственности

Площадь помещений собственника _____ кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.
Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
Выбор секретаря общего собрания собственников
Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
2. Выбор состава счетной комиссии.
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

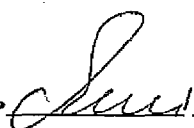
«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» 06. 2021 год

Подпись  _____

С С С В И Д Е Т Е Л Ь С Т В О

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г.
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 17.

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Коряков Егор Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство

Площадь помещений собственника 33,4 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Субботину Г..В.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Председателем Совета дома Карева К.М.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. План работ на 2021г--2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

2. Установка меж подъездных дверей

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. Ремонт подъездов.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Установка перил 1-2 подъезды

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Капитальный ремонт кровли.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

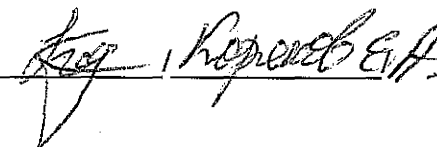
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 25 » 06 2021 год

Подпись



С О О Б Щ Е Н И Е

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 18

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Карина Тамара Вячеславовна

Документ, подтверждающий право на собственность _____

Свидетельство о собственности

Площадь помещений собственника 47,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.
Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Выбор секретаря общего собрания собственников
Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Выбор состава счетной комиссии.
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Субботину Г..В.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Председателем Совета дома Карева К.М.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

2. Установка меж подъездных дверей

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. Ремонт подъездов.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Установка перил 1-2 подъезды

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Капитальный ремонт кровли.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 07 » 06 2021 год

Подпись Горюнов _____ /

**О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17**

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 20

Статус участника голосования: Собственник, наниматель *Собственник*

ФИО *Карева К.М.*

Документ, подтверждающий право на собственность *Свидетельство о государственной регистрации*

Площадь помещений собственника 33,3 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» 89 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» 89 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» 89 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Яниксон Р.П. «ЗА» 89 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Субботину Г.В.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

7. План работ на 2021г –2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» 29 «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

«29» июль 2021 год

Подпись Истратов С.Е.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 20

Статус участника голосования: Собственник, наниматель *собственник*

ФИО *Карева К.М.* *Ольга* *Яниксоновна*

Документ, подтверждающий право на собственность *Свидетельство о государственной регистрации*

Площадь помещений собственника *33,3* кв.м. Доля в собственности *1/2* (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.
Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» *за* «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
Выбор секретаря общего собрания собственников
Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» *за* «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
2. Выбор состава счетной комиссии.
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» *за* «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
Яниксон Р.П. «ЗА» *за* «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.
Субботину Г.В.

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» за «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«29» июля 2021 год

Подпись

С.А. Крайнов

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г - 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 28

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Госицко Валентина Валерьевна

Документ, подтверждающий право на собственность

Свидетельство о праве собственности

Площадь помещений собственника 58,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» + «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» + «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» + «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» + «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» +

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Субботину Г..В.

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» +

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» + «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«22» июля 2021 год

Подпись Степанов

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 30

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Мельникова Марина Валентиновна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство на собственность

Сортвала № 17

Площадь помещений собственника 48,6 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.
Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Выбор секретаря общего собрания собственников
Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Выбор состава счетной комиссии.
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.
Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«dd» ИИД № 2021 год

Подпись Истратова С.Е.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г –2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 31

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Карева К.М. Левина А.А. Яниксон Р.П.

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о соб-ти

Площадь помещений собственника 37,8 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«24» 06 2021 год

Подпись



СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 31

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Муровская Юлия Александровна 2/3

Документ, подтверждающий право на собственность _____

св-во о себе - ти

Площадь помещений собственника 37,8 кв.м. Доля в собственности 2/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Субботину Г.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Председателем Совета дома Карева К.М.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. План работ на 2021г-2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

2. Установка меж подъездных дверей

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. Ремонт подъездов.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Установка перил 1-2 подъезды

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Капитальный ремонт кровли.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 24 » 06 2021 год

Подпись Игорь Александрович

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА», « ПРОТИВ», « ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г –2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 32

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Карева К.М. Сергей Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о собственности

Площадь помещений собственника 48,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» 06 2021 год

Подпись



СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г –2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 33

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Мельниш Катя Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о собст.

Площадь помещений собственника 49,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«24» 06 2021 год

Подпись Медведев / Мельник

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 33

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Мальцев Михаил Владимирович

Документ, подтверждающий право на собственность _____

Площадь помещений собственника 49,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

24 06 2021 год

Подпись М.И. Мельников

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г –2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 34.

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Яниксон Надежда Николаевна

Документ, подтверждающий право на собственность

Свидет. о собственности

Площадь помещений собственника _____ кв.м. Доля в собственности _____ (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г – 2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» июня 2021 год

Подпись И.У. Гусев

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 35

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Соловьева Ирина Владимировна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во в собственности

Площадь помещений собственника 113 кв.м. Доля в собственности 32,4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Яниксон Р.П. «ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Субботину Г..В.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. План работ на 2021г-2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«24» 08. 2021 год

Подпись Лаз / _____ /

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 35

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Полозов Вадим Васильевич

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о ед. владении

Площадь помещений собственника 1/3 кв.м. Доля в собственности 32,0 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Субботину Г..В.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«24» 06 . 2021 год

Подпись _____ / _____

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 35

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Нелостов Валерий Васильевич

Документ, подтверждающий право на собственность сб-60 о собственности

Площадь помещений собственника 32,4 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 36

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Шестаев Андрей Сергеевич

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о собственности

Площадь помещений собственника 49,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» июля 2021 год

Подпись 

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 39

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Карева К.М. Яниксон Р.П.

Документ, подтверждающий право на собственность

св-во в гос. реестр. 10-АБ 013882

Площадь помещений собственника 186 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» Карева «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» Яниксон «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Яниксон Р.П. «ЗА» Яниксон «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Субботину Г.В.

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом, и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежедневно до полного погашения задолженности

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. План работ на 2021г-2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

- 1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования
- 2. Установка меж подъездных дверей
- 3. Ремонт подъездов.
- 4. Установка перил 1-2 подъезды
- 5. Капитальный ремонт кровли.

За Черв

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» Черв «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«21» июль 2021 год

Подпись _____

Черв / Чернова

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 40

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Хемккельен Андрей Сергеевич

Документ, подтверждающий право на собственность Технический паспорт

Площадь помещений собственника 47,9 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г-2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов. *Установка светильников*

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды *на двинский*

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Соргавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

22 апреля 2021 год

Подпись *Л.И.И. Хейккинен А.С.*

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 41

Статус участника голосования: Собственник, наематель

ФИО АСТА Бунгакова А.С. по доверенности

Документ, подтверждающий право на собственность Закон РК №178-ЗРК от 21.03.2008г.

Площадь помещений собственника 48,4 кв.м. Доля в собственности _____ (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« 18 » 06 2021 год

Подпись Юр-Булганова Н.С.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 44

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Афанасьева Елена Анатольевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственной регистрации права Серия 10 АБ N 117061 выдано 17.10.2006

Площадь помещений собственника 48,7 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления, оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

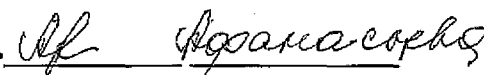
«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«24» июня 2021 год

Подпись 

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 46

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Леорова Юлия Владимировна
Документ, подтверждающий право на собственность св-во о праве наследстве

Площадь помещений собственника 40,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

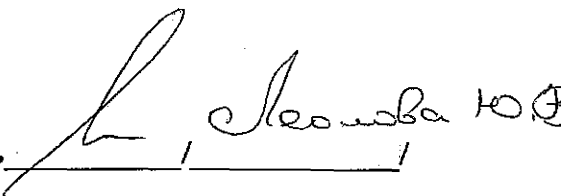
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» июня 2021 год

Подпись

 Леонова Ю.О.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 50

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Сокалова Ирина Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность св. вл о соб-ти

Площадь помещений собственника 31,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г..В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«23» 06 2021 год

Подпись И.С.С. / Сороков

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 50

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Полемчук Марина Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о собственности

Площадь помещений собственника 31,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка межподъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

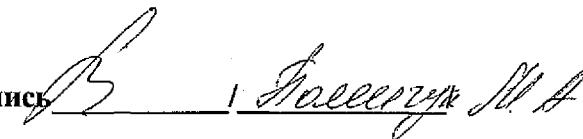
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«23» 06 2021 год

Подпись



СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 52

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Гобдуринский Александр Михайлович

Документ, подтверждающий право на собственность

Свидетельство о собственности

Площадь помещений собственника 61,5 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» июня 2021 год

Подпись _____ / 

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 52

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Говорухина Татьяна Федоровна

Документ, подтверждающий право на собственность

свидетельство о собственности

Площадь помещений собственника 61,5 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«22» июня 2021 год

Подпись Иванов И.И.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 53

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Маймистов Александр Владимирович

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о праве на наследство

Площадь помещений собственника 32,1 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

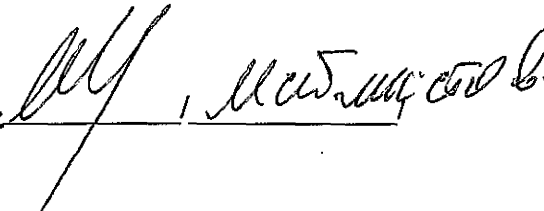
«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

19.06 2021 год

Подпись 

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 54

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Карева Светлана Викторовна

Документ, подтверждающий право на собственность

Св-во о собственности

Площадь помещений собственника 44,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г – 2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца. *(в случае расторжения договора по инициативе собственника)*

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«04» 06 2021 год

Подпись *Карева К.М.*

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г – 2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 57

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Семельникова Анастасия Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о праве собственности

Площадь помещений собственника 47,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

Субботину Г..В.

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

7. План работ на 2021г-2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

«25» июня 2021 год

Подпись

 / Емельянов А.Д.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 58

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Карева Ксения Юрьевна

Документ, подтверждающий право на собственность

Выписка из ЕРКН

Площадь помещений собственника 58,7 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.

Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Субботину Г.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председателем Совета дома Карева К.М.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Ремонт подъездов.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Установка перил 1-2 подъезды

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«24» июля 2021 год

Подпись Ильин Ильин

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «07» июня 2021 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 офис ООО «Комфорт»

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт»

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом № 17 квартира № 6 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 07.06.2021 года по 30.06.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2021 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2020 год.
4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».
5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.
6. Утверждение тарифов.
7. План работ на 2021г–2023г
8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала
9. Уведомление собственников о принятых решениях.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. № 17, кв. № 60

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Светлана Николаевна Леонидовна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о собственности

Площадь помещений собственника 47,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»


2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Карева К.М. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Яниксон Р.П. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»


3. Утверждение отчета за 2020 год.

Предложено: утвердить отчет за 2020 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 

4. Перезаключение договора управления с ООО «Комфорт».

Предложено: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.07.2021 года.


«ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 

5. Выбор Совета дома. Предоставления права подписи всей документации, связанной с управлением, текущим и капитальным ремонтом Совету дома.


Предложено: выбрать в Совет дома Истратова С.Е.

«ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 

Субботину Г.В.

«ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 

Председателем Совета дома Карева К.М.


«ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 

Предоставить право подписи всей документации, связанной с управлением, текущим ремонтом и капитальным ремонтом Совету дома.

«ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 

6. Утверждение тарифов.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный сезон 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 


утвердить тариф по статье текущий ремонт в не отопительный сезон 10 руб. 00 коп. за кв.м., ежегодно до полного погашения задолженности

«ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 


7. План работ на 2021г–2023г

Предложено: утвердить план работ на 2021 г-2023г

1. Установка стеклопакетов в местах общего пользования

«ЗА»  «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

2. Установка меж подъездных дверей

«ЗА»  «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

3. Ремонт подъездов.

«ЗА»  «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

4. Установка перил 1-2 подъезды

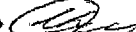
«ЗА»  «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

5. Капитальный ремонт кровли.

«ЗА»  «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___


8. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счете МКД № 17, ул. Дружбы народов, г. Сортавала

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ___ «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 

9. Уведомление собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА»  «ПРОТИВ» ___ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___

«ЗВ»  июля 2021 год

Подпись 