

ПРОТОКОЛ № 4
очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая, д. № 4

г. Сортавала

«30» мая 2021г.

Форма проведения собрания- очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения №8 Тимофеевой Т.А.

Общая площадь дома – 487,8 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 487,8 голосов

Правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 85 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки
«ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня приняты не позднее даты окончания голосования в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 4, квартира № 8 с 18:30 до 20:00

Начало приема заполненных решений собственников помещений производилось с 12.05.2021 года по 30.05.2021 года с 18:30 до 20:00

Последний день приема бюллетеней 30.05.2021 года до 20:00

- в собрании приняло участие – 357,9 голосов собственников помещений, что составляет 73,37 % от общего количества голосов.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г.Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.
3. Выбор счетной комиссии.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
6. О выборе организации, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта при выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
9. Источник финансирования проведения капитальных работ.
10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Решение

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А.	«ЗА»-100%	«ПРОТИВ»-0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%
- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.	«ЗА»-100%	«ПРОТИВ»-0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: выбрать председателем Тимофееву Т.А.; секретарем Омельчук Р.Н.

2. Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА»-100%	«ПРОТИВ»-0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%
-----------	-------------	------------------

Решение: предоставить право подписи протокола, собрания собственников председателю и секретарю.

3. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.	«ЗА»-100%	«ПРОТИВ»-0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%
- Тимофееву Т.А.	«ЗА»-100%	«ПРОТИВ»-0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: выбрать счетную комиссии в составе Тимофеевой Т.А. и Омельчук Р.Н.

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА»-77,09%	«ПРОТИВ»-0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-22,91%
-------------	-------------	----------------------

Решение: произвести капитальный ремонт кровли до 2023 года.

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА»-77,09%	«ПРОТИВ»-0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-22,91%
-------------	-------------	----------------------

Решение: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлова А.Л.,	«ЗА»-77,09%	«ПРОТИВ»-0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-22,91%
-----------------	-------------	-------------	----------------------

Решение: предоставить право утверждения сметы расходов Павлову А.Л.

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядную организацию на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

«ЗА»-91,25% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-8,75%

Решение: выбрать подрядную организацию на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

- Павлова А.Л.

«ЗА»-91,25% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-8,75%

Решение: выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме Павлова А.Л.

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты). Павлова А.Л.

«ЗА»- 91,25% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-8,75%

Решение: выбрать Павлова А.Л. уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ по кап.ремонту и подписывать все соответствующие документы

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

«ЗА»-91,25% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-8,75%

Решение: источник финансирования на проведение капитальных работ, денежные средства, находящиеся на спец.счете.

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО «Комфорт».

«ЗА»-91,25% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 8,75%

Решение: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО «Комфорт».

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

ЗА»-91,25% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 8,75%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

Инициатор собрания _____ /Тимофеева Т.А../

Председатель собрания _____ /Тимофеева Т.А../

Секретарь собрания _____ / Омельчук Р.Н./

Счетная комиссия : _____ /Тимофеева Т.А../

_____ / Омельчук Р.Н. /

Приложение к протоколу № 4:

- сообщение о проведении ОСС – 1 экз.(1лист);
- лист регистрации собственников, принявших участие в ОСС – 1 экз. (лист);
- бюллетени голосования собственников, принявших участие в ОСС – 12экз (на 2х листах каждый);
- реестр собственников МКД ул. Зеленая д.№4.

Извещение о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Сортавала, ул. Зеленая дом № 4, в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Сортавала, ул. Зеленая,
дом № 4 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе
Тимофеевой Тамары Алексеевны, собственника кв. № 8

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

в 18:30 «12» мая 2021года

Место проведения: г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 4
во дворе дома у второго подъезда.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования с «12» мая 2021 года.

Дата окончания приема решений собственников
в 20:00 «30» мая 2021года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Сортавала,
ул. Зеленая, дом № 4, кв. № 8(можно опустить в почтовый ящик)

Дата и место составления протокола, подсчета голосов
в 20:30 «30» мая 2021 года г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 4, кв. № 8

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе организации, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта при выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту; в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ _____



/Тимофеева Т.Л./

«26» апреля 2021 года

Реестр Собственников МКД Зеленая, дом № 4

№ жилого /нежил ого помещ ения	Фамилия, Имя, Отчество	Скв/м	Доля в праве	Кадастровый №	Документ подтверждающий право собственности
1	Курбатов Михаил Николаевич	31,3	1	10-10/003-10/003/005/2015-1230/1	Свидетельство о праве на наследство
2	Павлова Анастасия Альбертовна	51,7	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ № 628454
2	Павлов Александр Леонидович	51,7	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ № 628453
3	Барковский Роман Сергеевич	46,1	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10АО № 938624
4	Крючкова Мария Кузьминична	30,7	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 697592
5	Иванова Татьяна Михайловна	52	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
5	Иванова Яна Александровна	52	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
6	Селиванов Иван Николаевич	45,8	1		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
7	Громкова Мария Васильевна	45,7	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ № 064679
8	Тимофеева Тамара Алексеевна	51,2	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
8	Тимофеев Юрий Иванович	51,2	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
9	Козырев Александр Николаевич	29,7	1		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
10	Сидоров Степан Юрьевич	45,5	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
10	Сидорова Анастасия Евгеньевна	45,5	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
11	Петровская Ольга Николаевна	50,7	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ № 108198
12	Журавлев Олег Геннадиевич	29,7	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 708754

**Лист регистрации бюллетеней общего очного собрания собственников многоквартирного дома
№ 4, ул. Зеленая, г. Сортавала**

Форма проведения собрания очно- заочная

Дата проведения очной части - 12.05. 2021 года в 18 час.30 мин

Дата проведения заочной части - с 12.05.2021 года по 30.05.2021 года (с 18 час.30 мин до 20 час.00 мин)

Место проведения собрания :подъезд МКД № 4 ,ул. Зеленая, г. Сортавала, РК;

№ кв.	Ф.И.О.	S квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
11.	Петровская Ольга Николаевна	50,7	1	свидетельство о гос. регистрации права 10-АБ/н 108198	12.05.2021	
10.	Сидоров Стенан Юрьевич	45,5	1/2	выписка из ЕРПН	12.05.2021	
10	Сидоров Александр Евгеньевич	45,5	1/2	свидетельство о гос. регистрации права	12.05.2021	
8	Милославский Юрий Павлович	51,2	1/2	свидетельство о гос. регистрации права	12.05.2021	
8	Милославская Тамара Александровна	51,2	1/2	свидетельство о гос. регистрации права	12.05.2021	
5	Иванова Татьяна Александровна	52	1/2	свидетельство о гос. регистрации права	12.05.2021	
5	Иванова Лео Александровна	52	1/2	свидетельство о гос. регистрации права	12.05.2021	
1	Курбатов Михаил Викторович	31,3	1	свидетельство о гос. регистрации права на наследство	12.05.2021	
6	Сембашов Иван Викторович	45,8	1	выписка из Единого государственного реестра недвижимости	12.05.2021	
2	Павлова Анастасия Владимировна	51,7	1/2	свидетельство о гос. регистрации права 10-АБ/н 628454	12.05.21	
2	Павлов Александр Леонидович	51,7	1/2	свид-во о гос. регистрации права 10-АБ/н 628453	12.05.21	
9	Козарев Александр Николаевич	29,7	1	выписка из ЕРПН	12.05.21	
	Итого	354,9				

43,34%

СООБЩЕНИЕ

**О проведении очно / заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 4**

Форма проведения собрания – очно / заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 8 – Тимофеевой Т.А.

Уважаемые Собственники с **12.05.2021 года по 30.05.2021 года** проводится собрание очно/ заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 4, квартира № 8 с 18:30 . до 20:00. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с **12.05.2021 года по 30.05.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.**

Последний день приема бюллетеней 30.05.2021 года до 20 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.
3. Выбор счетной комиссии.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
6. О выборе организации, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта при выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
9. Источник финансирования проведения капитальных работ.
10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 1

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Курбатов Михаил Николаевич

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о праве на наследство по завещанию

Площадь помещений собственника 31,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственникам председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А
- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.
- Тимофееву Т.А

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» _____

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☒

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА» _____

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☒

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

«ЗА» _____

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☒

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ✓

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л..

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ✓

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц , которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ✓

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ✓

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт ».

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ✓

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ✓

« 20 » мая 2021 год

Курбатов | Курбатов |

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 2

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Павлов Алексей Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о регистр-и права

10 эт в 628453
Площадь помещений собственника 51,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственникам председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А
- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.
- Тимофееву Т.А

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме. Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц , которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт ».

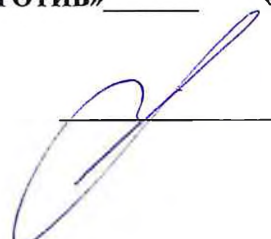
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 12 » мая 2021 год

 Павлов А.Л.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 2

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Павлова Анастасия Альбертовна

Документ, подтверждающий право на собственность

10 Ап № 628454

св-во о госуд. регистр-и

Площадь помещений собственника 59,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А
- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.
- Тимофееву Т.А

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт ».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 12 » 05 2021 год

 Павлов А.Л.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 5

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Иванова Татьяна Михайловна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственной регистрации права от 06.04.2002, регистрационный № 001/002

Площадь помещений собственника 29,1 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственникам председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников — Тимофееву Т.А.
- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.
- Тимофееву Т.А.

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц , которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт ».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 14 » мая 2021 год

Иванов | Иванов

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 5

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Иванов Иван Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственной

регистрации права от 2004 2005 года выдано 06.04.2005

Площадь помещений собственника 52,6 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

- Тимофееву Т.А

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме. Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт ».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 24 » мая 2021 год

Мед Иванов

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно / заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 4

Форма проведения собрания – очно / заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 8 – Тимофеевой Т.А.

Уважаемые Собственники с **12.05.2021 года по 13.05.2021 года** проводится собрание очно/ заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 4, квартира № 8 с 18:30 . до 20:00. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с **12.05.2021 года по 30.05.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.**

Последний день приема бюллетеней 30.05.2021 года до 20 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.
3. Выбор счетной комиссии.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
6. О выборе организации, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта при выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
9. Источник финансирования проведения капитальных работ.
10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 6

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Семиванов Иван Николаевич

Документ, подтверждающий право на собственность _____

Собственность, № 10-10/003-10/003/005/2016-2920/1 от 12.03.2016г.

Площадь помещений собственника 45,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственникам председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А
- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.
- Тимофееву Т.А

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц , которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт ».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 15 » мая 2021 год

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 8

Статус участника голосования: Собственник наниматель

ФИО Тимофеева Тамара Алексеевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003-10/003/007/2015/1302/2

Площадь помещений собственника 51,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственникам председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

- Тимофееву Т.А

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме. Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л..

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц , которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт».

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

« 24 » мая 2021 год

 / М. А. Мамогреева

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 8

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Тимофеев Юлий Иванович

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственной регистрации права № 10-10/003-10/003/0007/2015-1302/1

Площадь помещений собственника 54,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А
- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.
- Тимофееву Т.А

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме. Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л..

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт».

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА» ☒ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

« 24 » мая 2021 год

Александр Тимофеевич

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 9

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Козыров Александр Николаевич

Документ, подтверждающий право на собственность _____

Выписка из ЕГРН

Площадь помещений собственника _____ кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

- Тимофееву Т.А

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л.

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц , которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт».

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

« 12 » мая 2021 год

И. Козырев

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Сидоров Евгений Юрьевич

Документ, подтверждающий право на собственность

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости

Площадь помещений собственника 15,5 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

- Тимофееву Т.А

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» _____

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме. Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л..

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО «Комфорт».

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА» ✓ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

« 12 » мая 2021 год

 Павлов А.Л.

СООБЩЕНИЕ

**О проведении очно / заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 4**

Форма проведения собрания – очно / заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 8 – Тимофеевой Т.А.

Уважаемые Собственники с **12.05.2021 года по 30.05.2021 года** проводится собрание очно/ заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА», « ПРОТИВ», « ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 4, квартира № 8 с 18:30 . до 20:00. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с **12.05.2021 года по 30.05.2021 года с 18.30 ч. до 20 ч.**

Последний день приема бюллетеней 30.05.2021 года до 20 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.
3. Выбор счетной комиссии.
4. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
6. О выборе организации, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта при выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
9. Источник финансирования проведения капитальных работ.
10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Курарева Светлана Евгеньевна

Документ, подтверждающий право на собственность Выдана в 1991 г. решением № 1/2

Площадь помещений собственника 40,5 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственникам председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А
- секретарем собрания собственников - . Омельчук Р.Н.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.
- Тимофееву Т.А

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме. Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт ».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 12 » нояб 2021 год

 / Сурдута А.Е.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая,, д. № 4, кв. № 11

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Тимофеева Ольга Викторовна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство

и кадастр 10 АБ №108198

Площадь помещений собственника 50,7 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

Предложено выбрать:

- председателем собрания собственников – Тимофееву Т.А
- секретарем собрания собственников - Омельчук Р.Н.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

2..Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

3.Выбор счетной комиссии

Предложено: выбрать в счетную комиссию:

- Омельчук Р.Н.
- Тимофееву Т.А

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

4. .О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

- Предложено: произвести капитальные работы по ремонту кровли до 2023 года

«ЗА» ☐

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☒

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту,

« ЗА » ☐

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☒

Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: предоставить право утверждения сметы расходов

- Павлову А.Л..

« ЗА » ☐

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☒

6. Выбор подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать подрядную организацию организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - ООО «Комфорт»

. « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме. Предложено выбрать лицом, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено : выбрать лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Павлов А.Л.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома- денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000171

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - ООО « Комфорт ».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 30 » 05 2021 год

 1 