

ПРОТОКОЛ № 3

очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

г. Сортавала

«10» мая 2022 года

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10.

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения № 10 – Романова В.А.

Дата проведения общего собрания (очная часть): 27.04.2022 года в 18 час 00 мин.

Дата проведения заочной части с 27.04.2022г. с 18 час 30 мин. по 10.05.2022г. до 20 час 00 мин.

Общая площадь помещений находящихся в собственности составляет 1096,80 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 голос - 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании – 965,80 кв.м., что составляет - 88,06 % голосов всех Собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года.
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года.
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников – Романова В.А.

выбрать секретарем общего собрания собственников – Осипову В.В.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: выбрать председателем общего собрания собственников – Романова В.А.

выбрать секретарем общего собрания собственников – Осипову В.В.

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать в счетную комиссию: Романова В.А.

Осипову В.В.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: утвердить состав счетной комиссии: Романов В.А., Осипова В.В.

3. Утверждение отчета за 2021 год

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт»

«ЗА» -81,27% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-18,73%

Решение: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года.

Предложено: с 01.05.2022 года перезаключить договор управления с ООО «Комфорт».

«ЗА» -100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: перезаключить договор управления с ООО «Комфорт» с 01.05.2022 года.

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года.

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- управление- 3 руб.00коп. за кв.м.;
- содержание общей площади- 12руб.00коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (отопительный сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (неотопительный сезон).

«ЗА» -89,19% «ПРОТИВ» -10,81% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%
 «ЗА» -100% «ПРОТИВ» -0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%
 «ЗА» -100% «ПРОТИВ» -0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%
 «ЗА» -100% «ПРОТИВ» -0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%
 «ЗА» -100% «ПРОТИВ» -0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%

Решение: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- управление- 3 руб.00коп. за кв.м.
- содержание общей площади- 11руб.00коп. за кв.м.
- текущий ремонт общего имущества МКД - 8 руб. 00 коп. за кв.м.
- капитальный ремонт общего имущества МКД – согласно тарифа, утвержденного правительством РК;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива.

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО«Ситилинк», ООО ТК«Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО«Ситилинк», ООО ТК«Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)- 500 руб. 00 коп. в месяц.

«ЗА» -92,08% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-7,92%

Решение: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО«Ситилинк», ООО ТК«Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)- 500 руб. 00 коп. в месяц.

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ»- 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
«ЗА» - 76,34% «ПРОТИВ» - 18,73% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,93%

Решение: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

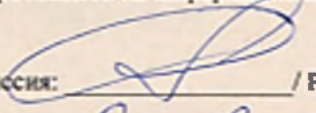
9. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

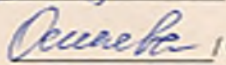
«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

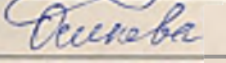
Решение: уведомить собственников о решении ОСС путем вывешивания копий протоколов на информационных стендах.

Инициатор ОСС  / Романов В.А./

Счетная комиссия:  / Романов В.А./

Председатель ОСС  / Романов В.А./

 / Осипова В.В./

Секретарь ОСС  / Осипова В.В./

Приложение к протоколу № 3:

- сообщение о проведении ОСС – 1 экз. (1 лист);
- лист регистрации собственников, принявших участие в ОСС – 1 экз. (на 1 листе);
- бюллетени голосования собственников, принявших участие в ОСС – 14 экз. (на 1-м листе каждый);
- реестр собственников МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК – 1 экз. (1 лист).

Реестр Собственников МКД ул. Комсомольская, дом № 1

№ этого жилого помеще- ния	Фамилия, Имя, Отчество	Кв.м	Доля в праве	Кадастровый №	Документ подтверждающий право собственности
н/ж	Великодворский Вячеслав Олегович	107,2	1	10:07:0010122:134	Выписка из Единого государственного реестра от 09.02.2018год
н/ж	Великодворский Вячеслав Олегович	72,3	1	10:07:0010123:19	Выписка из Единого государственного реестра от 08.02.2018год
н/ж	Великодворский Вячеслав Олегович	65,3	1	10:07:0010123:29	Выписка из Единого государственного реестра от 31.01.2018 год
н/ж	ИП Меркулова	44,4	1		
н/ж	ИП Богачевская	50,5	1		
4	Ларюкова Наталья Петровна	75,5	1		Свидетельство о государственной регистрации права
5	Комарова Вера Алексеевна	98,3	1		Свидетельство о государственной регистрации права
6	Ульянова Татьяна Алексеевна	72,8	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
10	Романов Виктор Александрович	104,4	1		Свидетельство о государственной регистрации права
12	Луговской Александр Петрович	70,0	2/3		Свидетельство о праве на наследство
12	Луговская Валентина Павловна	70,0	1/3		Свидетельство о государственной регистрации права
13	Непорада Алина Вадимовна	76,5	1		Свидетельство о государственной регистрации права
14	Скрыпко Сергей Анатольевич	97,1	1/4	10:07:0010123:25	Выписка из Единого государственного реестра от 11 июля 2019 года
14	Скрыпко Юлия Сергеевна	97,1	1/4	10:07:0010123:25	Выписка из Единого государственного реестра от 11 июля 2019 года
15	Коноплев Владимир Васильевич	34,4	1		Выписка из ЕГРН
16	Суслонова Ирина Александровна	47,6	1		Выписка из ЕГРН

**Лист регистрации общего собрания собственников многоквартирного дома № 1, по ул. Комсомольская,
г. Сортавала, РК.**

Форма проведения собрания – очно-заочная

Дата проведения очной части 27 апреля 2022 года в 18 часов 00 минут.

Дата проведения заочной части собрания: с 27 апреля 2022 года по 10 мая 2022 года с 18 часов 30 минут до 20 часов 00 минут

Место проведения собрания: во дворе МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

№ кв.	Ф.И.О.	№ квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
16	Бураскова И.А.	44,6	1	св-во из ЕЭРН	27.04.22	Бурас-
4	Алексеев Н.И.	45,9	1	св-во о рег.	27.04.22	А
14	Смирнов И.С.	92,14	4/5	св-во о рег.	27.04.22	С
14	Смирнов С.А.	94,1	1/5	св-во о рег.	27.04.22	С
12	Мухомов Александр Григорьевич	40,0	1	св-во о праве на наследство	24.04.22	М
10	Романов Виктор Викторович	104,40	1	св-во о праве на наследство	27.04.22	Р
15	Жуков Владимир Васильевич	34,4	1	св-во из ЕЭРН	27.04.22	Ж
5	Колесов Владимир Александрович	98,3	1	св-во о праве на наследство	05.05.22	К
6	Мельникова Татьяна Алексеевна	42,8	1/2	св-во о праве на наследство	10.05.22	М
7	ИЖ Велеско-Варский И.О.	244,80	1	Выписка из ЕЭРН	10.05.22	И
4/28	ИП Меркулов	114,4	1/2	решение от 21.10.2007	10.05.22	И

Уважаемые собственники жилья дома № 1

ул. Комсомольская

27 апреля в 18ч00мин

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Очная часть собрания состоится «27» апреля 2022 года
в 18 часов 00 мин. по адресу:

г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 (во дворе дома).

Заочная часть собрания состоится в период с «27» апреля с
18 часов 30 мин. по «10» мая 2022 года до 20 часа 00 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с
ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года.
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД
организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями
(ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими
организациями), наделить полномочиями управляющую компанию
заключать договора на использование общего имущества дома с
организациями связи, интернет-провайдерами и прочими
организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис»,
ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту
общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии
денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на
фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за
пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Инициатор ОСС  / Романов В.А./

«17» апреля 2022 года

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляются по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 4

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Александрович Романов Виктор

Документ, подтверждающий право на собственность

Сс-во о регистрации права собственности

Площадь помещений собственника 33,5 кв.м. Доля в собственности 1 (1/1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.
секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.



«ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипов В.В.

«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12руб.00коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление- 3 руб.00 коп.

«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО«Ситилинк», ООО ТК«Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО«Ситилинк», ООО ТК«Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«3А» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

27. апреля 2022 год

Подпись Михаил Н.И. [подпись]

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 5

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Романов Виктор Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность 10-10-027431 от 20.10.2002 г.

Площадь помещений собственника 43 кв.м. Доля в собственности 1 (1/1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.
секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипову В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдером, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдером и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдером, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдером и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

05.06.2022 год

Подпись Николай Камышев

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдером, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдером и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 6

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Мельникова Татьяна Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность сб-во с заверенным правом

Площадь помещений собственника 41,2 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1:1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.

секретарем общего собрания собственников – Осипову В.В.

«ЗА» ☒

«ЗА» ☒

«ПРОТИВ» ☐

«ПРОТИВ» ☐

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипов В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«10» 05 2022 год

Подпись

Михаил Осипов

СООБЩЕНИЕ

О проведения заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заглавленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии..
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Презаклучение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Романов В.А.

Документ, подтверждающий право на собственность № 6 - 60 2 3044/Р. 10.05.22
К.Р.С.Р.

Площадь помещений собственника 44 кв.м. Доля в собственности 1.0 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.
секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипову В.В.

«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ ~~ВОЗДЕРЖАЛСЯ~~
«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ ~~ВОЗДЕРЖАЛСЯ~~

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ~~ПРОТИВ~~ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«27» 04 2022 год

Подпись  Романова В.А.

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находившихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. № 12

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Антоний Вячеславович Павлов

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из Единого государственного реестра недвижимости

Площадь помещений собственника 23,3 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня. 1/3

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.
секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» <u>✓</u>	«ПРОТИВ» _____	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» <u>✓</u>	«ПРОТИВ» _____	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипову В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) - согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

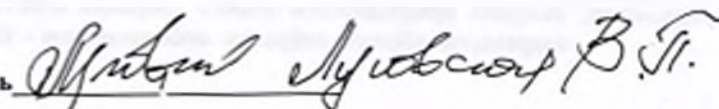
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

14.04.2022 год

Подпись  В.В. Осипов

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Последний день приема билетов 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипова В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

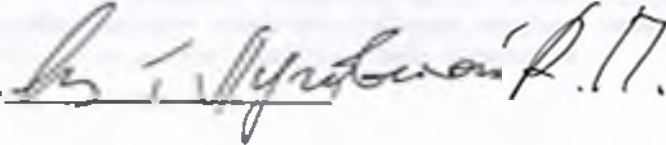
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«27» 04 2022 год

Подпись 

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Приглашаем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Пожалуйста уведомите Вас, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Окончание приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Выбор состава счетной комиссии.

Утверждение отчета за 2021 год.

Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».

Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», АО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, г. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

В общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 13

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ИНО

Документ, подтверждающий право на собственность

Площадь помещений собственника

Доля в собственности (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.

секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипову В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☒

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☒

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«06» мая 2022 год

Подпись Михаил Ткаченко

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 14

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Славино Игорь Иванович

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о гос. регистрации

Площадь помещений собственника 14,2 кв.м. Доля в собственности 1/4 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.
секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипову В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

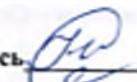
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

«27» апреля 2022 год

Подпись  Скрыгин И.Д.

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 14

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Светлана Владимировна Сергеева

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о владении недвижимостью

Площадь помещений собственника 95,0 кв.м. Доля в собственности 1/4 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.
секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипову В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдером, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдером и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдером, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдером и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавада, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавада, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавада, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавада, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«27» апреля 2022 год

Подпись В.В. Осипов

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заглавленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдером, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдером и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 15

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Жокоши Владимир Васильевич

Документ, подтверждающий право на собственность Акт № 32/ПН

Площадь помещений собственника 24,4 кв.м. Доля в собственности 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.

секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» ✓

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Состав счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипов В.В.

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☒ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☒

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

« ЗА » ☐ « ПРОТИВ » ☒ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

« ЗА » ☐ « ПРОТИВ » ☒ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

27 апреля 2022 год

Подпись 

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии..
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдером, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдером и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Романов Виктор Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕГРН

Площадь помещений собственника 48,6 кв.м. Доля в собственности (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.
секретарем общего собрания собственников – Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипов В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) - согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☒

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

22 апреля 2022 год

Подпись В.А. Романова

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.
Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10
Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.
Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.
Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.
Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».
Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с записанной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)
Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.
Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 2/2с

Статус участника голосования: Собственник, найматель

ФИО Романов Виктор Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность сб. № 08 от 2008 г. № 16/11

Площадь помещений собственника 22,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.
секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ☒	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипову В.В.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) - согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

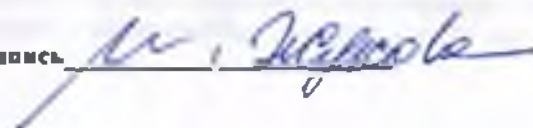
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » ☐ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

« 16 » 05 2022 год

Подпись



СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. 2/10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Мельникова Наталья Ивановна

Документ, подтверждающий право на собственность договор аренды от 11.05.2022

Площадь помещений собственника 22,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1/12; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романова В.А.
секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» ☒	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
«ЗА» ☒	«ПРОТИВ» ☐	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипов В.В.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ☒ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«10» май 2022 год

Подпись Осипов В.В.

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022 года: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1, кв. № 10

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 10 - Романова Виктора Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 1 квартира № 10 с 18 ч.30 м. до 20ч. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 27.04.2022 года по 10.05.2022 года с 18ч.30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 10.05.2022 года до 20ч. 00мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор состава счетной комиссии..
3. Утверждение отчета за 2021 год.
4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт».
5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года
6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)
7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.
8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 1, кв. № 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Романов Виктор Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕГРН

Площадь помещений собственника 34,90 кв.м. Доля в собственности (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Романов В.А.
секретарем общего собрания собственников - Осипов В.В.

«ЗА» <u>✓</u>	«ПРОТИВ» _____	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» <u>✓</u>	«ПРОТИВ» _____	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Романова В.А.
Осипову В.В.

«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год, предоставленный ООО «Комфорт».

«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Перезаключение договора управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

Предложено: перезаключить договор управления с 01.05.2022 года с ООО «Комфорт»

«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение тарифов с 01.05.2022 года

Предложено: с 01.05.2022 года утвердить тарифы:

- содержание общей площади - 12 руб. 00 коп. за кв.м.;
- ОДН (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) – согласно действующего норматива;
- текущий ремонт общего имущества МКД - 15 руб. 00 коп. за кв.м. (в неотапливаемый сезон);
- текущий ремонт общего имущества МКД - 6 руб. 00 коп. за кв.м. (в отопительный сезон);
- управление - 3 руб. 00 коп.

«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. Об установлении платы за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями)

Предложено: установить плату за использование общего имущества МКД организациями связи, интернет-провайдерами, прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями), наделить полномочиями управляющую компанию заключать договора на использование общего имущества дома с организациями связи, интернет-провайдерами и прочими организациями (ООО «Ситилинк», ООО ТК «Брэвис», ПАО «Ростелеком» и прочими организациями).

«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течении месяца.

«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Вопрос об установке камер видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

Предложено: установить камеры видеонаблюдения в подъездах и на фасаде МКД № 1, ул. Комсомольская, г. Сортавала, в счет оплаты за пользование общим имуществом МКД.

«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

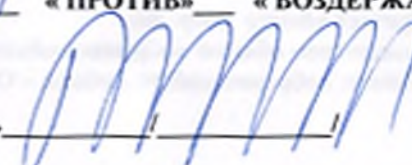
9. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» 11 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

«10» «05» 2022 год

Подпись _____


Великобритания
В.О.