

**ПРОТОКОЛ № 7**  
**собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

«14» августа 2023 года

**г. Сортавала**

Форма проведения общего собрания очно-заочная

Дата и место подсчета голосов « 14» августа 2023 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. № 10/7, офис ООО «Комфорт».

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Дата проведения общего собрания (очная часть): 24.07.2023 года в 17 час 00 мин.

Дата проведения заочной части с 24.07.2023г. с 17 час 30 мин. по 14.08.2023г. до 20 час 00 мин.

Общая площадь помещений находящихся в собственности составляет 1966,6 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 голос -

1кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании – 1323,30 кв.м., что составляет - 67,29% голосов всех Собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях.

**РЕШЕНИЕ.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников – Белова О.С.  
 выбрать секретарем общего собрания собственников – Осипову В.В.

« ЗА»- 94,88% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 5,12%  
 « ЗА»- 94,88% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 5,12%

Решение: выбрать председателем общего собрания собственников – Белова О.С.; секретарем общего собрания собственников – Осипову В.В.

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено: выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
 Осипову В.В.

« ЗА»- 94,88% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 5,12%  
 « ЗА»- 94,88% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 5,12%

Решение: утвердить состав счетной комиссии: Белова О.С., Осипову В.В.

3. Утверждение отчета за 2022 год.

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО « Комфорт».

« ЗА»- 94,88% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 5,12%

Решение: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО « Комфорт».

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » - 94,83% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 5,17%

Решение: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД Карельская, д. № 16, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » - 94,83% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 5,17%

Решение: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: уведомить собственников о решении ОСС путем вывешивания копий протоколов на информационных стендах.

Председатель ОСС Белов О.С. / Белов О.С./

Секретарь ОСС Осипова В.В. / Осипова В.В./

Счетная комиссия: Белов О.С. / Белов О.С./

Осипова В.В. / Осипова В.В./

Приложение к протоколу № 7:

-сообщение о проведении ОСС – 1 экз. (1 лист);

-лист регистрации собственников, принявших участие в ОСС – 1 экз. (на 1 листе);

-бюллетени голосования собственников, принявших участие в ОСС – 23 экз. (на 1-м листе каждый);

-реестр собственников МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК – 1 экз. (на 2-х листах).

## Реестр Собственников МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК

| №<br>килого/<br>нежило<br>го<br>помеще<br>ния | Фамилия, Имя, Отчество         | S кв/м | Доля<br>в<br>праве | Кадастровый № | Документ подтверждающий право<br>собственности                                           |
|-----------------------------------------------|--------------------------------|--------|--------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                             | Гришина Оксана Владимировна    | 69     | 2/3                |               | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10 АА №938649                    |
| 1                                             | Гришин Никита Андреевич        | 69     | 1/3                |               | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10 АО № 938650                   |
| 2                                             | Петровец Ольга Вячеславовна    | 35,5   | 1/4                |               | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10:07:0010134:42-10/036/2018-5   |
| 2                                             | Петровец Игорь Степанович      | 35,5   | 1/4                |               | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10:07:0010134:42-10/036/2018-3   |
| 2                                             | Петровец Ольга Игоревна        | 35,5   | 1/4                |               | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10:07:0010134:42-10/036/2018-5   |
| 2                                             | Петровец Ульяна Игоревна       | 35,5   | 1/4                |               | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10:07:0010134:42-10/036/2018-5   |
| 3                                             | Кочакова Людмила Александровна | 35,7   | 1                  |               | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10АБ № 043564 от 29.04.2005 года |
| 4                                             | Зинуров Рагип Загитович        | 67,9   | 1                  |               | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10 АБ 116836 от 29.11.2006 года  |
| 5                                             | Кожемякина Ирина Викторовна    | 68,4   | 1/2                |               | Регистрационное удостоверение<br>№ 2090/1765 от 19.07.1995 года                          |
| 5                                             | Кожемякин Олег Олегович        | 68,4   | 1/2                |               | Регистрационное удостоверение<br>№ 2090/1765 от 19.07.1995 года                          |

|    |                                                   |      |     |  |                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------|------|-----|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Администрация Сортавальского городского поселения | 33,8 | 1   |  |                                                                                                           |
| 7  | Павкова Галина Ивановна                           | 36,5 | 1/2 |  | Свидетельство о государственной регистрации права<br>10 АБ № 064684 от 03.11.2005 года                    |
| 7  | Павков Вячеслав Николаевич                        | 36,5 | 1/2 |  | Свидетельство о государственной регистрации права<br>10 АБ № 064684 от 03.11.2005 года                    |
| 8  | Величко Дарья Александровна                       | 66,7 | 1/3 |  | Свидетельство о государственной регистрации права<br>10 АБ № 499154 от 21.07.2012 года                    |
| 8  | Ивакина Ольга Владимировна                        | 66,7 | 1/3 |  | Свидетельство о государственной регистрации права<br>10 АБ № 499154 от 21.07.2012 года                    |
| 8  | Ивакин Александр Иванович                         | 66,7 | 1/3 |  | Свидетельство о государственной регистрации права<br>10 АБ № 499153 от 27.07.2012 года                    |
| 9  | Лейно Людмила Михайловна                          | 51,5 | 1/2 |  | Свидетельство о государственной регистрации права<br>10 АБ № 096260 от 01.06.2006 года                    |
| 9  | Лейно Иоланта Вадимовна                           | 51,5 | 1/2 |  | Свидетельство о государственной регистрации права<br>10 АБ № 096261 от 01.06.2006 года                    |
| 10 | Евсеев Александр Александрович                    | 35,2 | 1   |  | Выписка из ЕГРН                                                                                           |
| 11 | Майорова Ирина Станиславовна                      | 35   | 1   |  | Свидетельство о государственной регистрации права<br>10:07:00110134:58 /10/003-2017<br>от 18.01.2017 года |
| 12 | Шестаков Анатолий Геннадиевич                     | 66,5 | 1   |  | Свидетельство о государственной регистрации права                                                         |
| 13 | Никулин Сергей Викторович                         | 67,8 | 1   |  | Выписка из Единого государственного реестра                                                               |
| 14 | Кошкарлова Галина Илларионовна                    | 34,7 | 1   |  | Свидетельство о государственной регистрации права                                                         |
| 15 | Нечаев Владислав Викторович                       | 121  | 1   |  | Договор мены от 12.07.1994 года                                                                           |
| 16 | Раунно Татьяна Райновна                           | 68   | 1/2 |  | Свидетельство о государственной регистрации права<br>10 АО № 919625                                       |
| 16 | Черницова Надежда Алексеевна                      | 68   | 1/2 |  | Свидетельство о государственной регистрации права                                                         |

|     |                                  |       |   |  |                                                                                           |
|-----|----------------------------------|-------|---|--|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                  |       |   |  | 10 АО № 919626                                                                            |
| 17  | Белов Олег Сергеевич             | 36,6  | 1 |  | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10 АБ 548649 от 05.02.2013 года   |
| 18  | Белова Ирина Николаевна          | 22    | 1 |  | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10 АБ № 643075 от 16.04.2014 года |
| 19  | Туомайнен Нина Александровна     | 66,3  | 1 |  | Регистрационное удостоверение<br>020825                                                   |
| 20  | Миеттинен Светлана Алексеевна    | 57,6  | 1 |  | Выписка из Единого государственного реестра<br>10:07:0010134:31                           |
| 22  | Белова Людмила Геннадиевна       | 103,9 | 1 |  | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10 АБ 017325 от 21.12.2004 года   |
| 23  | Семенов Александр Анатольевич    | 102,6 | 1 |  | Свидетельство о государственной регистрации<br>права<br>10-10/003-10/003/005/2016-1145/1  |
| Н/ж | ЗАО « ИКС5 Недвижимость»         | 348,9 | 1 |  | Выписка из Единого государственного реестра                                               |
| Н/ж | Алешин Олег Игоревич             | 243,9 | 1 |  | Свидетельство о государственной регистрации<br>права 10 АБ 250417                         |
| Н/ж | ИП Воробьева Элеонора Степановна | 95,9  | 1 |  | Выписка из ЕГРН                                                                           |

**Уважаемые собственники дома  
ул. КАРЕЛЬСКАЯ, дом № 16  
приглашаем Вас**

**24 июля в 17.30ч.**

**на собрание**

**Форма проведения общего собрания  
очно-заочная**

Очная часть собрания состоится «24» июля 2023 года в 17 ч 30 мин. по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, дом № 16 (в подъезде № 1).

При себе иметь документ, удостоверяющий личность и свидетельство на жилое/ нежилое помещение.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:  
с 24 июля с 18 ч 00 мин. по 14 августа 2023 г.

Срок окончания приема бюллетеней 14 августа 2023 г. в 20 ч 00 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Проведение работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счете МКД.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях.

Лист регистрации собственников, принявших участие в собрании собственников многоквартирного дома № 16, ул. Карельская,  
г. Сортавала, РК

Форма проведения собрания очно- заочная

Дата проведения очной части: 24 июля 2023 года в 17 часов 30 минут.

Дата проведения заочной части общего собрания собственников – с 24 июля 2023 года по 14 августа 2023 года с 18ч.00мин. до 20ч.00мин.

Место проведения собрания в подъезде №1: МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК;

| № кв. | Ф.И.О.         | S<br>квартиры | доля в<br>праве | Документ, подтверждающий право<br>собственности (св-во, договор<br>приватизации и т.п.) серия, №, дата<br>выдачи | Дата<br>получения<br>бюллетеня | подпись     |
|-------|----------------|---------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------|
| 4     | Зинуров Р. З   | 67,9          | 1               | св-во о госу. рег. права                                                                                         | 24.07.2023                     | ✓ [подпись] |
| 8     | Величко В. А.  | 66,7          | 1/3             | св-во о госу. рег. права                                                                                         | 24.07.2023                     | ✓ [подпись] |
| 8     | Ивакина О. В.  | 66,7          | 1/2             | св-во                                                                                                            | 24.07.2023                     | ✓ [подпись] |
| 8     | Ивакин А. И.   | 66,7          | 1/3             | св-во                                                                                                            | 24.07.23                       | ✓ [подпись] |
| 10    | Свсеев А. А.   | 35,3          | 1               | выписка из ЕГРН                                                                                                  | 24.07.2023                     | ✓ [подпись] |
| 11    | Мажорке Ч. С.  | 35            | 1               | св-во о госу. рег. права                                                                                         | 24.07.2023                     | ✓ [подпись] |
| 23    | Семечов А. А.  | 102           | 1               | св-во о госу. рег. права                                                                                         | 24.07.23                       | ✓ [подпись] |
| 13    | Максимов С. В. | 67,8          | 1               | св-во о госу. рег. права                                                                                         | 25.07.2023                     | ✓ [подпись] |
| 17    | Белов О. С.    | 36,6          | 1               | св-во о гос. рег. права                                                                                          | 25.07.2023                     | Белов О. С. |
| 18    | Белова И. И.   | 22,0          | 1               | св-во о гос. рег. права                                                                                          | 25.07.2023                     | [подпись]   |
| 19    | Тюмайнен А. В. | 66,3          | 1               | св-во о госу. рег. ПРАВА                                                                                         | 25.07.2023                     | [подпись]   |
| 22    | Белова Л. Р.   | 102,2         | 1               | св-во о госу. рег. права                                                                                         | 25.07.2023                     | Белов Л. Р. |
| 23    | Ворожых Э. С.  | 95,9          | 1               | выписка из ЕГРН                                                                                                  | 28.07.2023                     | ✓ [подпись] |

Лист регистрации собственников, принявших участие в собрании собственников многоквартирного дома № 16, ул. Карельская,  
г. Сортавала, РК

**Форма проведения собрания очно- заочная**

Дата проведения очной части: 24 июля 2023 года в 17 часов 30 минут.

Дата проведения заочной части общего собрания собственников – с 24 июля 2023 года по 14 августа 2023 года с 18ч.00мин. до 20ч.00мин.

Место проведения собрания в подъезде №1: МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК;

[illegible]

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 1

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Тришин Никита Владимирович

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о регистрации право

Площадь помещения собственника 69,0 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ☒

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » ☐

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 11 » августа 2023 год

Подпись Трунц / Андреев Н. В.

## СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16

Форма проведения собрания — очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 1

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Тришина Оксана Васильевна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о регистрации право

Площадь помещения собственника 69,0 кв.м. Доля в собственности 2/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания — Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ☒

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » ☐

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 11 » августа 2023 год

Подпись Тришанин Тришанин В.В.

**О проведении собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Площадь помещения собственника 35,7 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

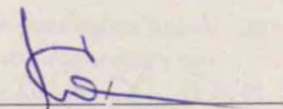
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » « 08 » 2023 год

Подпись \_\_\_\_\_



**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 4

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Зинуров Рашид Закиетович

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о госуд. регистр-и права

Площадь помещения собственника 67,9 кв.м. Доля в собственности (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

|                                            |                  |                       |
|--------------------------------------------|------------------|-----------------------|
| « ЗА » <input checked="" type="checkbox"/> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |
| « ЗА » <input checked="" type="checkbox"/> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 11 » 08 \_\_\_\_\_ 2023 год

Подпись Зинуров

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА», « ПРОТИВ» « ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 5

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Котельников Олег Олегович

Документ, подтверждающий право на собственность

2090/1765 регстр техн инвентаризации

Площадь помещения собственника 68,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.  
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА» ☒  
« ЗА» ☒

« ПРОТИВ» \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ» \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒  
« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☒

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » \_\_\_\_\_

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☒

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 02 » 08 2023 год

Подпись  Консаликин

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА», « ПРОТИВ» « ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 5

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Котляжикова Ирина Викторовна

Документ, подтверждающий право на собственность

2090/1765 реестр Технической инвентаризации

Площадь помещения собственника 68,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА» ☒

« ЗА» ☒

« ПРОТИВ» \_\_\_\_\_

« ПРОТИВ» \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒  
« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☒

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » \_\_\_\_\_

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☒

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 02 » 08 2023 год

Подпись И. В. Полежакина  
И.В.

## СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 6

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Бучаров А.С.

Документ, подтверждающий право на собственность закон РК № 478-ЗРК от 21.08.08

Площадь помещения собственника 33,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ☒

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » ☐

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 31 » 08 2023 год

Подпись Абу-Бунаева Н.С.

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 8

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Иванов Александр Иванович

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственной регистрации права

Площадь помещения собственника 66,7 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.  
секретарем собрания - Осипову В.В.

|                 |                  |                       |
|-----------------|------------------|-----------------------|
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 24 » июль 2023 год

Подпись

Ильин, Александр Александрович

## СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 8

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Величина Дарья Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о государственной регистрации права

Площадь помещения собственника 66,7 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.  
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА »

« ЗА »

« ПРОТИВ »

« ПРОТИВ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓  
« ЗА » ✓

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 24 » июня августа 2023 год

Подпись Рез. Величина Р.А.

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 8

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Иванова Ольга Владимировна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о государственной регистрации права

Площадь помещения собственника 66,9 кв.м. Доля в собственности 1/3 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

|                 |                  |                       |
|-----------------|------------------|-----------------------|
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 24 » сентя 2023 год

Подпись Ильин, Илья

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА», « ПРОТИВ» « ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: Г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 9

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О

Белова О.С. Осипов В.В.

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственном жилищном праве

№ 10-10-07/017/2006-095

Площадь помещения собственника 38,4 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА» ✓  
« ЗА» ✓

« ПРОТИВ» \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ» \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.  
Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г  
Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.  
Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 11 » авг 2023 год

Подпись И.И. Иванова

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 9, комн. 23

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О.

Мирошник Ольга Васильевна

Документ, подтверждающий право на собственность

Свидетельство о государственной регистрации недвижимости № 16:16:07/047/2006-005

Площадь помещения собственника 22,1 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ✓

« ЗА » ✓

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 11 » авг 2023 год

Подпись Лев / Лайко /

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Евсеев Александр Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕИРД

Площадь помещения собственника 35,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ✓  
« ЗА » ✓

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 14 » августа 2023 год

Подпись И.И. Белова В.В. Осипов

## СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: Г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 11

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Мансурова Ирина Станиславовна

Документ, подтверждающий право на собственность № 10-0-1-35/300-1/2014-1730 от 25.12.2014г.

Площадь помещения собственника 35 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ✓

« ЗА » ✓

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 31 » июля 2023 год

Подпись И. Масиндрова

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА», « ПРОТИВ» « ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 13

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Никудин Сергей Викторович

Документ, подтверждающий право на собственность \_\_\_\_\_

Получен \_\_\_\_\_

Площадь помещения собственника 67,8 кв.м. Доля в собственности (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

« ЗА» \_\_\_\_\_ « ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» \_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» ✓ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«15» июля 2023 год

Подпись О.С. Белова  
О.С. Белова

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 15

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Медведев Владислав Викторович

Документ, подтверждающий право на собственность договор

Площадь помещения собственника 124 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.  
секретарем собрания - Осипову В.В.

|                 |                     |                          |
|-----------------|---------------------|--------------------------|
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » <u>—</u> | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » <u>—</u> |
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » <u>—</u> | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » <u>—</u> |

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » — « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » —  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » — « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » —

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » — « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » —

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » — « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » —

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » — « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » —

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » — « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » —

« 04 » сентября 2023 год

Подпись В.В. Осипов

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: **г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 17**

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Белов Олег Сергеевич

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о гос. регистрации права

Площадь помещения собственника 366 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ☒  
« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 25 » июля 2023 год

Подпись Белова О.С.

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. №18

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Белова Ирина Николаевна

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о гос. регистр. права

Площадь помещения собственника 22,0 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.  
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ☒  
« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

Предложено выбрать в счетную комиссию собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒  
« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 25 » июня 2023 год

Подпись

Белова О.С.

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА», « ПРОТИВ» « ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: Г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 19

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Тюмайкин Алексей Владимирович

Документ, подтверждающий право на собственность Сб-во о гос рег. права

Площадь помещения собственника 66,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.  
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА» ☒  
« ЗА» ☒

« ПРОТИВ» \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ» \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒  
« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_  
« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

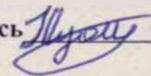
Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 25 » июля 2023 год

Подпись  И. Г. Маймон А. В.

## СООБЩЕНИЕ

О проведении собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 22

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Белова Людмила Геннадьевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидет. о гос. регистр. права

Площадь помещения собственника 102,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » ☒

« ЗА » ☒

« ПРОТИВ » ☐

« ПРОТИВ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ☐

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 25 » июля 2023 год

Подпись Белова О.С.

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 23

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Семцов Александр Викторович

Документ, подтверждающий право на собственность св-во регистрации права

Площадь помещения собственника 102,6 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.  
секретарем собрания - Осипову В.В.

|                 |                  |                       |
|-----------------|------------------|-----------------------|
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 24 » 14-04-23 2023 год

Подпись \_\_\_\_\_ /

*Семцов А.А.*

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д.10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 16 жилое

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О Воробьева Леонида Степановна

Документ, подтверждающий право на собственность выписка из ЕГРН

Площадь помещения собственника 95,9 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.

секретарем собрания - Осипову В.В.

|                 |                  |                       |
|-----------------|------------------|-----------------------|
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |
| « ЗА » <u>✓</u> | « ПРОТИВ » _____ | « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____ |

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 28 » июля 2023 год

Подпись Ан В.В. Осипов

**СООБЩЕНИЕ**  
**О проведении собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16**

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Уважаемые Собственники с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 10/7, а офис ООО «Комфорт».

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 24.07.2023 года по 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 14.08.2023 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, а также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.
6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.**

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Карельская, д. № 16, кв. № 4/38

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

Ф.И.О. Андреев Олег Игоревич

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о праве собственности

Площадь помещения собственника 245,9 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

**Решение.**

I. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания – Белова О.С.  
секретарем собрания – Осипову В.В.

« ЗА » ✓

« ЗА » ✓

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Об избрании членов счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать в счетную комиссию: Белова О.С.  
Осипову В.В.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 г

Предложено: утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Вопрос о проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД при отсутствии или недостаточном количестве денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: при проведении работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества МКД, при недостаточном количестве, или отсутствии денежных средств на счетах МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК собственники обязуются в случае расторжения договора управления оплатить всю задолженность, образовавшуюся на момент расторжения договора управления перед ООО «Комфорт» в течение месяца.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. Вопрос о продлении срока проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК.

Предложено: продлить срок проведения капитального ремонта МКД № 16, ул. Карельская, г. Сортавала, РК до 2030 года.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

6. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний и ознакомления с информацией о принятых решениях

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » ☒ « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 04 » 08 2023 год

Подпись

