

ПРОТОКОЛ №4

Очно/заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. № 8

«30» октября 2020 года

г. Сортавала

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 14 – Запольской Светланы Николаевны
Форма проведения собрания – очно - заочная.

Общая площадь дома – 849,8 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 849,8 голосов;

- в собрании принимает участие – 740,24 голосов собственников помещений, что составляет – 87,11 % от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии.

3. Избрание уполномоченного лица на формирование земельного участка

4. Финансирование работ по формированию и поставке на кадастровый учет земельного участка, расположенного по адресу: г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, дом № 8

5. Вопрос о уведомлении Собственников о результатах голосования

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Запольскую С.Н. «ЗА» 100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Омельчук Р.Н. «ЗА» 100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: выбрать председателем общего собрания собственников - Запольскую С.Н.

выбрать секретаря общего собрания собственников - Омельчук Р.Н.

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Запольскую С.Н.

Омельчук Р.Н.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

«ЗА» 100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: утвердить состав счетной комиссии: Запольскую С.Н.; Омельчук Р.Н.

3. Избрание уполномоченного лица на формирование земельного участка

Предложено: Так как участок формируется под многоквартирным домом, процедура формирования участка включает в себя проведение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории, которая требует больших временных и финансовых затрат, наделить полномочиями по формированию и постановки на кадастровый учет земельный участок, расположенный по адресу: г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, дом №8, заместителя директора ООО «Комфорт» - Омельчук Раису Николаевну.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение Так как участок формируется под многоквартирным домом, процедура формирования участка включает в себя проведение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории, которая требует больших временных и финансовых затрат, наделить полномочиями по формированию и постановки на кадастровый учет земельный участок, расположенный по адресу: г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, дом №8, заместителя директора ООО «Комфорт» - Омельчук Раису Николаевну.

4. Финансирование работ по формированию и поставке на кадастровый учет земельного участка, расположенного по адресу: г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, дом № 8.

Предложено: Финансирование на формирование и постановку на кадастровый учет земельного участка, расположенного расположенный по адресу: г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, дом № 8, произвести по статье текущий ремонт общего имущества МКД.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: Финансирование на формирование и постановку на кадастровый учет земельного участка, расположенного расположенный по адресу: г.Сортавала, ул.Советских космонавтов, дом № 8, произвести по статье текущий ремонт общего имущества МКД.

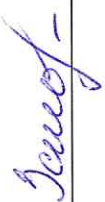
5. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ»-0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах

Председатель собрания  / С.Н. Запольская/

Инициатор собрания  / С.Н. Запольская/

Секретарь собрания  / Р.Н. Омельчук/