



**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Социалистическая, 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050
тел. (863)240-11-48, (863)240-60-53
факс (863)240-59-09
E-mail: minfin@minfin.donland.ru
<http://www.minfin.donland.ru>

Главам администраций
городских округов, городских
и сельских поселений
Ростовской области

Главам администраций
муниципальных районов
Ростовской области

На №.....от.....

Руководителям финансовых
органов муниципальных
образований
Ростовской области

Министерство финансов Ростовской области в целях повышения уровня собираемости доходов консолидированного бюджета области напоминает.

1 декабря 2023 года истекает срок уплаты физическими лицами транспортного, земельного налогов, налога на имущество физических лиц и налога на доходы физических лиц, не удержанного налоговым агентом, за 2022 год.

Предлагаем вам активизировать информационную, разъяснительную работу с гражданами по уплате имущественных налогов физических лиц своевременно и в полном объеме.

На сайте ФНС России размещена промо-страница «Налоговое уведомление 2023» с разъяснением информации, содержащейся в налоговых уведомлениях, и ответы на типовые вопросы: что такое налоговое уведомление и как его исполнить, основные изменения в налогообложении имущества физических лиц в сравнении с предыдущим налоговым периодом, почему в 2023 году изменились суммы налогов на имущество, как проверить налоговые ставки и льготы, указанные в налоговом уведомлении, как воспользоваться льготой, неучтенной в налоговом уведомлении, что делать, если в налоговом уведомлении некорректная информация, что делать, если налоговое уведомление не получено.

Прошу информацию о необходимости своевременной и полной уплаты имущественных налогов физическими лицами довести до сведения организаций, учредителем которых является муниципальное образование.

Направляем материалы, подготовленные Управлением Федеральной налоговой службы по Ростовской области, для проведения широкомасштабной кампании по информированию налогоплательщиков об уплате имущественных налогов за 2022 год в целях трансляции на местных телевизионных каналах «бегущей строки», размещения на рекламных щитах и официальных интернет-

ресурсах органов местного самоуправления, распространения среди населения в виде листовок и т.д.

Информационные материалы УФНС России по Ростовской области размещены на Яндекс диске по ссылке <https://disk.yandex.ru/d/TLJZ5uLA6BqiSw>.

Одновременно сообщаем, что Федеральным законом от 30.07.2023 № 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» внесены масштабные изменения в законодательство, вступающие в силу с 01.01.2024, в том числе в части земельного налога.

Установлен порядок определения налоговой базы в отношении части земельного участка, занятого жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (пункт 2 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации).

В связи с этим нормативные правовые акты муниципальных образований Ростовской области по земельному налогу должны быть приведены в соответствие с указанными изменениями и опубликованы до 01.12.2023.

Приложение: памятка, информационный материал УФНС России по Ростовской области.

Первый заместитель
министра финансов
Ростовской области

Л.А. Аношина